



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.01.2021

№ 95

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 29.10.2020 № 564-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2021 год и на период 2022 – 2023 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области Вознесенскую Д.А.

И.о. министра
О.В. Артюхова



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
и инвестиционной политики
Кировской области
от 21.01.2021 № 95

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое здание, нежилое здание, Кировская область, Подосиновский район, пгт Пинюг, ул. 7 Съезда Советов, д. 36	нежилое здание площадью 209,2 кв. метра; нежилое здание площадью 8,7 кв. метра; земельный участок площадью 1133,0 кв. метра	180 270 (сто восемьдесят тысяч двести семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 11 168 (одиннадцать тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 67 копеек	в электронной форме по средству публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	18 027 (восемь тысяч двести семь) рублей 00 копеек	9 013 (девять тысяч триста тридцать) рублей 50 копеек	90 135 (девятьсот тридцать тысяч сто пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 5 584 (пять тысяч пятьсот

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
2	Помещение, Кировская область, Слободской район, дер. Стеклофилины, ул. Заводская, д. 22, помещение 1001	нежилое помещение площадью 33,0 кв. метра	382 000 (триста восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 63 666 (шестьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	38 200 (тридцать восемь тысяч двести) рублей 00 копеек	19 100 (девятнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек	191 000 (сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 31 833 (тридцать одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля 34 копейки
3	Нежилое здание, нежилое здание, Кировская область, Куменский район,	нежилое здание площадью 20,0 кв. метра, нежилое здание	950 335 (девятьсот пятьдесят тысяч триста тридцать пять) рублей 00 ко-	в электронной форме посредством публичного	95 033 (девяносто пять тысяч)	47 516 (сорок семь тысяч пятьсот)	475 167 (четыреста семьдесят пять тысяч)

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
	пгт Нижнеивкино, пер. Дачный, д. 4	площадью 94,6 кв. метра; земельный участок площадью 2552,0 кв. метра	пеек, в том числе НДС 93 965 (девятьсот три тысячи девятьсот шестьдесят пять) рублей 17 копеек	предложения с открытой формой подачи предложений по цене	тридцать три) рубля 50 копеек	шестидцать) рублей 75 копеек	сто шестьдесят семь) рублей 50 копеек, в том числе НДС 46 982 (сорок шесть тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля 59 копеек
4	Помещение, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, район ул. Труда, гаражный кооператив № 3-3/4, бокс 23	нежилое помещение площадью 75,6 кв. метра	509 589 (пятьсот девять тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 84 931 (восемьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать один) рубль 50 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	50 958 (пятьдесят тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 90 копеек	25 479 (двадцать пять тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 45 копеек	254 794 (двести пятьдесят четыре тысячи семьсот девяносто четыре) рубля 50 копеек

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
5	Помещение, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Водопроводная, д. 41, пом. 1001	нежилое помещение площадью 33,3 кв. метра	507 156 (пятьсот семь тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 84 526 (восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек	в электронной форме по средству публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	50 715 (пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят рубль 60 копеек	25 357 (двадцать пять тысяч триста пятьдесят семь) рублей 80 копеек	в том числе НДС 42 465 (сорок две тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей 75 копеек 253 578 (двести пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей в том числе НДС 42 263 (сорок две тысячи двести

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
6	Помещение гаража, Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная пом. 10002, гаражный кооператив «Полянка»	нежилое помещение площадью 32,0 кв. метра	131 401 (сто тридцать одна тысяча четыреста один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 21 900 (двадцать одна тысяча девятьсот) рублей 17 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	13 140 (тринадцать тысяч сто сорок) рублей 10 копеек	6 570 (шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 05 копеек	шестьдесят три) рубля 00 копеек 65 700 (шестьдесят пять тысяч семьсот) рублей 50 копеек, в том числе НДС 10 950 (десять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 09 копеек
7	Нежилое помещение, Кировская область, Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул. Советская, д. 10,	нежилое помещение площадью 91,3 кв. метра	410 054 (четыреста десять тысяч пятьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 68 342 (шестьдесят восемь)	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой	41 005 (сорок одна тысяча пять) рублей	20 502 (двадцать тысяч пятьсот два) рубля 70 копеек	205 027 (двести пять тысяч двадцать семь) рублей 00 копеек

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
	пом. 1001		тысяч триста сорок два) рубля 34 копейки	формой подачи предложений по цене	40 копеек		пеек, в том числе НДС 34 171 (тридцать четыре тысячи сто семьдесят один) рубль 17 копеек
8	Нежилое здание, Кировская область, Белохолуницкий район, пос. Климковка, ул. Кооперации, д. 5	нежилое здание площадью 100,5 кв. метра; земельный участок площадью 709,0 кв. метра	837 697 (восемьсот тридцать семь тысяч шестьсот девяносто семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 126 136 (сто двадцать шесть тысяч сто тридцать шесть) рублей 17 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	83 769 (восемьдесят три тысячи семьсот шестьдесят девять) рублей 70 копеек	41 884 (сорок одна тысяча восемьсот семьдесят восемь) рублей 85 копеек	418 848 (четыреста восемнадцать тысяч семьсот сорок семь) рублей 50 копеек, в том числе НДС 63 068 (шестьдесят три тысячи

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
9	Нежилое здание, Кировская область, Яранский район, г. Яранск, ул. Свободы, д. 57	нежилое здание площадью 1740,4 кв. метра; земельный участок площадью 2400,0 кв. метра	9 938 326 (девять миллионов девять- сот тридцать восемь тысяч триста два- дцать шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 521 497 (один миллион пятьсот двадцать одна тыся- ча четыреста девят- носто семь) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	993 832 (девятъ- сот девят- носто три тысячи восемь- сот трид- цать два) рубля 60 копеек	496 916 (четыреста девянсто шесть ты- сяч де- вятъсот шестна- дцать) рублей 30 копеек	шестьде- сят во- семь) руб- лей 09 ко- пеек 4 969 163 (четыре миллиона девятьсот шестьде- сят девять тысяч сто шестьде- сят три) рубля 00 копеек, в том чис- ле НДС 760 748 (семьсот шестьде- сят тысяч семьсот сорок во- семь) руб-

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
							лей 50 ко- пеек
