

В xml-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕГРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображают сведения из ЕГРП. Если вы хотите просмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН".  
 Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.  
[Скрыть данные по правам из ГКН](#)

**ФГИС ЕГРН**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 30.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 30.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u>    </u>
30.09.2020 № 99/2020/351209776	
Кадастровый номер:	61:40:0030701:295
Номер кадастрового квартала:	61:40:0030701
Дата присвоения кадастрового номера:	16.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 7913
Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Целинский, х.Первомайский, ул.Центральная, №18, помещение №3
Площадь, м²:	24.8
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	33588.13
Правообладатель (правообладатели) по данным ГКН:	1.1. Муниципальное образование "Целинский район"
Вид, номер и дата государственной регистрации права по данным ГКН:	2.1. Собственность № 61-61-46/010/2011-13 от 03.10.2011
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:40:0030701:166
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	КУМИ Целинского района

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
30.09.2020 № 99/2020/351209776		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:40:0030701:295	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Целинский район"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 61-61-46/010/2011-13 от 03.10.2011
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.