

Вы просматриваете выписку, сформированную на основе данных ЕГРН и ЕГРП в соответствии с тип-схемой, используемыми в унифицированных системах АИС ЕГРН и АИС ЕГРП. В хит-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ЕГРН и по данным ЕГРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображают сведения из ЕГРП. Если вы хотите просмотреть данные из ЕГРН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ЕГРН". Дополнительная информация о правах из ЕГРН будет выведена в разделе 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.

Скрыть данные по правам из ЕГРН

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г. поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г. сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов	Всего листов выписки
21.09.2020	№ 99/2020/349147832	1	1	1
Кадастровый номер:		43:14:010106:45		
Номер кадастрового квартала:		43:14:010106		
Дата присвоения кадастрового номера:		10.07.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Кировская обл, р-н Куменский, пгт Нижневикино, пер Дачный, д 8		
Площадь:		837 +/- 10 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:		20841.3		
Правообладатель (правообладатели) по данным ЕГРН:		1.1. Субъект Российской Федерации "Кировская область"		
Вид, номер и дата государственной регистрации права по данным ЕГРН:		2.1. Собственность № 43-43-01/183/2007-456 от 04.04.2007		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		43:14:010101:1603		
Категория земель:		Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:		База отдыха		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН		
(полное наименование должности)		(подпись)		(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
21.09.2020 № 99/2020/349147832		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		43:14:010106:45	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации "Кировская область"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 43-43-01/183/2007-456 от 04.04.2007
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

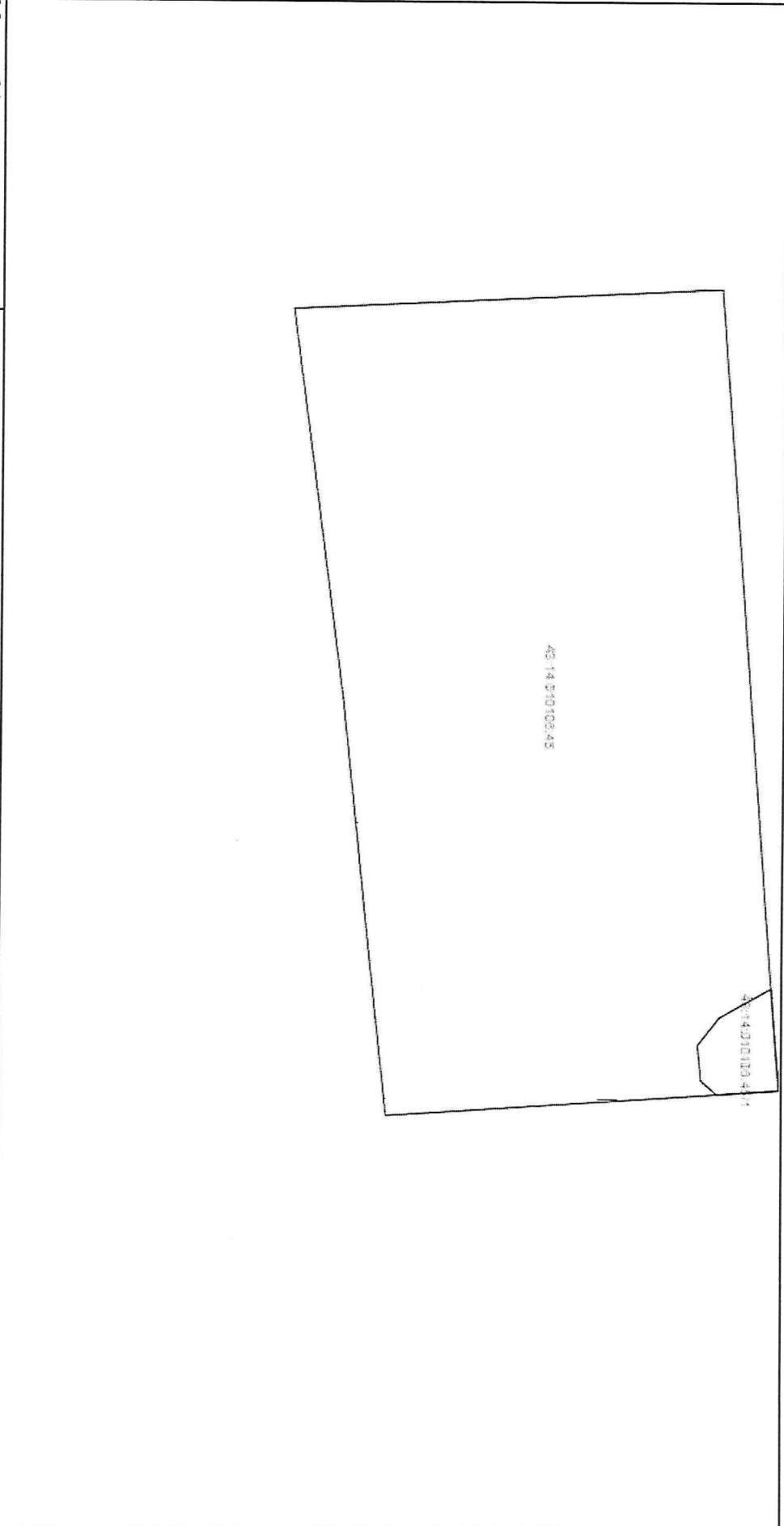
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349147832				
Кадастровый номер:		43:14:010106:45		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.09.2020, поступившего на рассмотрение 18.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604			
Кадастровый номер:	43:14:010106:45		
Номер кадастрового квартала:	43:14:010106		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.07.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Кировская обл, р-н Куменский, пгт Нижнеивкино, пер Дачный, д 8		
Площадь, м2:	837 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб.:	20841.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:14:010101:1603		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	База отдыха, для иных видов жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 43:14-6-656 от 16.09.2020, вид/наименование: охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ Ф1 ТП 106 ПС Нижнеивкино (Кировская область, Куменский район), тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительством Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование Должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1 : 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604			
Кадастровый номер:	43:14:010106:45		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.09.2020г. Реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.		
Получатель выписки:	Министерство земельных отношений и инвестиционной политики Кировской области		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
		М.П.	

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		43:14:010106:45	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Объект Российской Федерации "Кировская область"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43-01/183/2007-456 04.04.2007 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	Не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

18 сентября 2020г. № КУ/ВИ-002/2020-22118604

Кадастровый номер:

43:14:010106:45

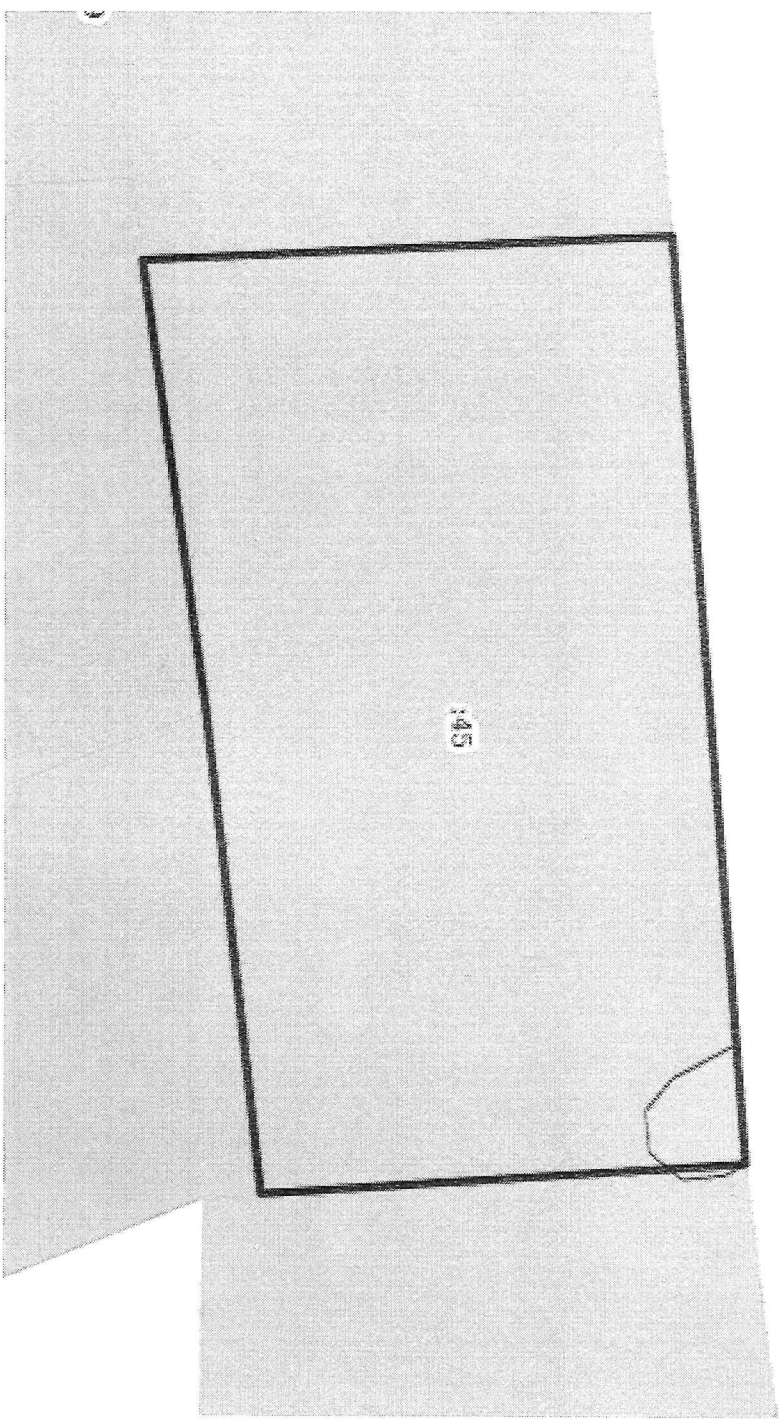
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Полное наименование Должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		43:14:010106:45	
План (Чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
		Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 11
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604		
Кадастровый номер:		43:14:010106:45

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальн ая	Номер точки конечн ая	Дирекционный угол	Горизонтальное протяжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	85°21.8'	39.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	176°19.7'	20.45	данные отсутствуют	43:14:010106:5	Кировская область, г.Киров, ул. Урицкого, д.14а, кв.1
3	1.1.3	1.1.4	263°26.7'	20.58	данные отсутствуют	43:14:010106:199	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	261°55.7'	19.09	данные отсутствуют	43:14:010106:26	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.1	357°18.1'	22.29	данные отсутствуют	43:14:010106:189	данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

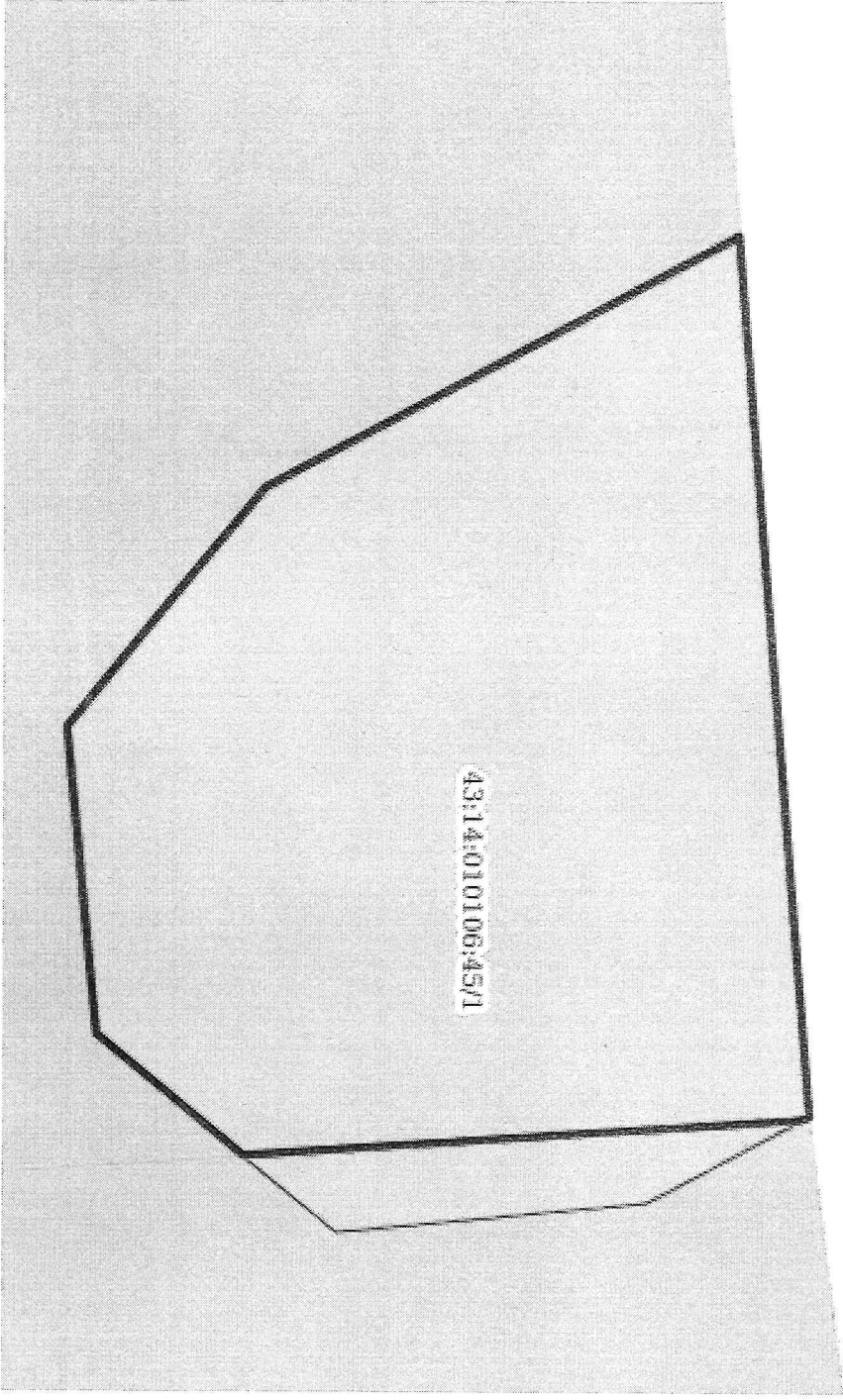
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604		Всего листов выписки: 11
Кадастровый номер:	43:14:010106:45	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 43.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	538665.6	2189024.65	Временный межевой знак	0.3
2	538668.77	2189063.74	Закрепление отсутствует	0.3
3	538648.36	2189065.05	Закрепление отсутствует	0.3
4	538646.01	2189044.6	Закрепление отсутствует	0.3
5	538643.33	2189025.7	Временный межевой знак	0.3
6	538665.6	2189024.65	Временный межевой знак	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604		Кадастровый номер: 43:14:010106:45		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 43:14:010106:45/1		
				
Масштаб 1:40		Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия
		М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1 : 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604			
Кадастровый номер: 43:14:010106:45			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604			
Кадастровый номер:		43:14:010106:45	

43:14:010106:45/1	16	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП, размещать любые объекты (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах охранных зон в помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить разрезы в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; провозводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5т, провозводить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ(в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпильные и погружно-разгрузочные работы; добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова; устройство водопоев, колка и заготовка льда(в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния; в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машины и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м(в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45м), а также планировка грунтов(в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); толпив с/х культур в случае, если высота струи воли может составлять свыше 3м(в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы, связанные с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров(в охранных зонах воздушных ЛЭП)или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли(в охранных зонах кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1кВ без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовы, огороды и дачные земельные участки, объекты садово-огородных, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального(в охранных зонах воздушных ЛЭП); складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огланными якорями, деями, лотами, волокушами и тралями(в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); Реестровый номер границ: 43:14-6-656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ Ф1 ТП 106 ПС Нижнеивкино (Кировская область, Куменский район); Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций</p>
-------------------	----	--

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-22118604		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		43:14:010106:45	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43:14:010106:45/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	538668,36	2189058,72	-	-
2	538668,77	2189063,72	-	-
3	538668,72	2189063,74	-	-
4	538665,56	2189063,95	-	-
5	538664,73	2189063,26	-	-
6	538664,56	2189061,51	-	-
7	538665,68	2189060,15	-	-
1	538668,36	2189058,72	-	-

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			