



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.09.2020

№ 985

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 30.10.2019 № 566-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2020 год и на период 2021 – 2022 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену

первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации на электронной торговой площадке акционерного общества "Электронные торговые системы" (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации с сети «Интернет» в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи. Передачу имущества и оформление права собственности на него в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества;

5.4. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области Вознесенскую Д.А.

И.о. министра
О.В. Артюхова



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
и инвестиционной политики
Кировской области
от 11.09.2020 № 985

ПЕРЕЧЕНЬ

имущественных, находящихся в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое здание, Кировская область, Куменский район, пгт Нижнеивкино, пер. Дачный, д. 8	нежилое здание площадью 132,5 кв. метра; земельный участок площадью 837,0 кв. метра	1 326 000 (один миллион триста двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 202 166 (двести две тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи или предложенный по цене	132 600 (сто тридцать две тысячи шесть сот) рублей 00 копеек	66 300 (шестьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек	663 000 (шестьсот шестьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 101 083 (сто одна тысяча семьдесят

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
2	Нежилое здание, г. Киров, ул. Лепсе, д. 46	здание площадью 609,4 кв. метра; земельный участок площадью 1711,0 кв. метра	10 280 000 (десять миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 701 333 (семьсот одна тысяча триста тридцать три) рубля 34 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи или предложением по цене	1 028 000 (один миллион двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек	514 000 (пятьсот四тырнадцать тысяч) рублей 00 копеек	5 140 000 (пять миллионов сто сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 350 666 (триста пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
3	Нежилое здание, Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Трактовая, д. 42	нежилое здание площадью 579,0 кв. метра; земельный участок площадью 1000,0 кв. метра	1 976 000 (один миллион девятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 267 666 (двести шестьдесят семь тысяч) рубль 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи	197 600 (сто девятнадцать тысяч семь тысяч) рублей	98 800 (девятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек	988 000 (девятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
			шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	чи предложений по цене	00 копеек		в том числе НДС 133 833 (сто тридцать три тысячи семьсот тридцать три) рубля 34 копейки
4	Нежилое здание, Кировская область, г. Киров, ул. Рухлядьева, д. 2	нежилое здание площадью 137,6 кв. метра; земельный участок площадью 497,0 кв. метра	2 410 000 (два миллиона четыреста девяност тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 268 000 (двести шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	241 000 (двести сорок одна тысяча) рублей 00 копеек	120 500 (сто двадцать тысяч пять сот) рублей 00 копеек	1 205 000 (один миллион двести пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 134 000 (сто тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
5	Имущественный комплекс, Кировская область, Советский район, г. Советск (Тубснаторий)	Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажное, площадью 339,0 кв. метра, инвентарный № 6384, литер Н; здание, назначение: нежилое здание, 1-этажное, площадью	4 279 154 (четыре миллиона двести семьдесят девять тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 8 684 (восемь тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи или предложением по цене	427 915 (четыре ста двадцать семь тысяч девятьсот пятнадцать) рублей	213 957 (двести тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей	2 139 577 (два миллиона сто тридцать девять тысяч пятьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 4 342 (четыре тысячи триста сорок два) рубля 34 копейки

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
		<p>97,6 кв. метра, инвентарный № 6384, литер К; здание овощехра- нилища, назначе- ние: нежилое зда- ние, 1-этажное, площадью 86,9 кв. метра, инвентарный № 6384, литер Ж; здание павильона № 10, назначение: нежилое здание, 2-этажное, пло- щадью 141,4 кв. метра, инвентарный № 6384, литер Д; водокачка, назна- чение: нежилое здание, 1- этажное, площа- дью 18,0 кв. метра, инвентарный</p>					

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по-нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
		№ 6384, литер А; земельный участок под объектами площадью 43220,0 кв. метра; здание, назначение: нежилое здание, 2-этажное, площадью 143,7 кв. метра, инвентарный № 6384, литер М; земельный участок площадью 250,0 кв. метра; здание, назначение: нежилое здание, 1-этажное, площадью 236,4 кв. метра, инвентарный № 6384, литер П; земельный участок площадью 468,0 кв. метра; павильон № 9,					

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
		<p>назначение: не- жилое здание, 2- этажное, площа- дью 317,1 кв. метра; земельный уча- сток площадью 315,0 кв. метра; здание павильона № 4, назначение: нежилое здание, площадью 247,8 кв. метра; земельный уча- сток площадью 324,0 кв. метра; здание павильона № 5, назначение: нежилое здание, площадью 27,2 кв. метра; земельный уча- сток площадью 101,0 кв. метра; здание павильона № 7, назначение:</p>					

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
		нежилое здание, площадью 89,8 кв. метра; земельный участок площадью 267,0 кв. метра; здание павильона № 8, назначение: нежилое здание, площадью 168,3 кв. метра; земельный участок площадью 243,0 кв. метра; здание конторы, площадью 96,7 кв. метра					
6	Помещение гаража, г. Киров, ул. Ульяновская, д. 13г, бокс 204 (ГСК «Автомобилист-47»)	нежилое помещение площадью 28,4 кв. метра	301 210 (триста одна тысяча двести десять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 50 201 (пятьдесят тысяч двести один) рубль 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	30 121 (тридцать тысяч сто двадцать один) рубль 00 копеек	15 060 (пятнадцать тысяч шестьдесят) рублей 50 копеек	150 605 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
							25 100 (двадцать пять тысяч сто) рублей 84 копейки
7	Здание гаража, Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Тукая, д. 1	здание площадью 31,4 кв. метра; земельный участок площадью 100,0 кв. метра	84 589 (восемьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 12 378 (двенадцать тысяч триста семьдесят восемь) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	8 458 (восемь тысяч четыреста пятьдесят восемь) рублей 90 копеек	4 229 (четыре тысячи двести двадцать девять) рублей 45 копеек	42 294 (сорок две тысячи двести двадцать девять) рублей 45 копеек, в том числе НДС 6 189 (шесть тысяч сто восемьдесят девять) рублей 34 копейки
8	Здание административное, Кировская область, Уржумский	площадь объекта – 939,6 кв. метра; земельный уча-	2 411 965 (два миллиона четыреста одиннадцать тысяч	в электронной форме посредством	241 196 (двести сорок од-	120 598 (сто двадцать ты-	1 205 982 (один миллион

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
9	Нежилое здание, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10	нежилое здание площадью 137,9 кв. метра; земельный участок площадью 1326,0 кв. метра	797 710 (семьсот девяносто семь тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 23 173 (двадцать три тысячи сто семьдесят три) рубля 83 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи по цене	79 771 (семьдесят девять тысяч семьсот семьдесят один) рубль 00 копеек	39 885 (тридцать девять тысяч восемьсот сорок пять) рубль 50 копеек	398 855 (триста девяносто восемь тысяч восемьсот сорок пять) рубль 50 копеек, в том числе НДС 97 131 (девяносто семь тысяч тридцать один) рубль 42 копейки
	район, г. Уржум, ул. Чернышевского, д. 3	сток площадью 864,0 кв. метра	девятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 194 262 (сто девяносто четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 83 копейки	публичного предложения с открытой формой подачи по цене	на тысяча сто девяносто шесть) рублей 50 копеек	счч пятьсот девяносто восемь) рублей 25 копеек	двести пять тысяч девятьсот восемьдесят два) рубль 50 копеек, в том числе НДС 97 131 (девяносто семь тысяч тридцать один) рубль 42 копейки

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
							числе НДС 11 586 (одинадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 92 копейки
10	Здание гаража, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Комсомольская, д. 40в	нежилое здание площадью 101,8 кв. метра; земельный участок площадью 207,0 кв. метра	132 585 (сто тридцать две тысячи пятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 599 (восемнадцать тысяч пятьсот девяносто девять) рублей 83 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения	13 258 (тринадцатая тысяча двести пятьдесят семь) рублей 50 копеек	6 629 (шесть тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 25 копеек	66 292 (шестьдесят шесть тысяч шесть тысяч двести девятнадцать) рублей 50 копеек, в том числе НДС 9 299 (девять тысяч девести девяносто девять) рублей

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
11	Помещение, Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Ленина, д. 27, помещение 1002	площадь объекта – 39,5 кв. метра	98 932 (девятьсот восемь тысяч девятьсот тридцать два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 16 488 (шестнадцать тысяч четыреста восемьдесят семь) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	9 893 (девять тысяч семьсот девяносто три) рубля 20 копеек	4 946 (четыре тысячи девятьсот сорок шесть) рублей 60 копеек	49 466 (сорок девять тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 8 244 (восемь тысяч двести сорок четыре) рубля 34 копейки