

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 04.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>04.06.2020 № 99/2020/331778603</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0090013:127</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0090013
Дата присвоения кадастрового номера:	09.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Лучистая, 14 Б (земельный участок 1)
Площадь:	1185 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1537170.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:18:0090013:22
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под нежилое здание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
04.06.2020 № 99/2020/331778603		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		<b>52:18:0090013:127</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/279/2013-153 от 17.09.2013
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)		(подпись)
		(инициалы, фамилия)

М.П.

## Описание местоположения земельного участка

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_ Раздела 3Всего листов раздела 3: \_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_

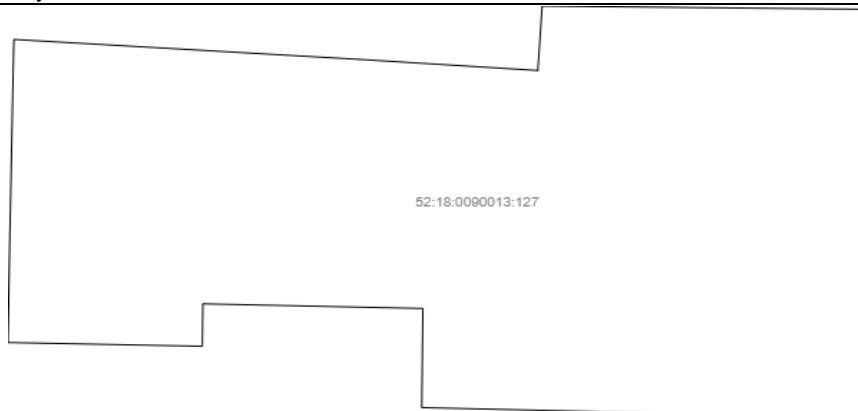
Всего листов выписки: \_\_\_\_

04.06.2020 № 99/2020/331778603

Кадастровый номер:

52:18:0090013:127

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

ФГИС ЕГРН

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.