

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 10.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 10.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |                                      |  |                            |
|--|--------------------------------------|--|----------------------------|
| <b>Помещение</b>   |                                      |  |                            |
| (вид объекта недвижимости)   |                                      |  |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>   | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____   | Всего листов выписки: ____ |
| <b>10.01.2020 № 99/2020/306262955</b>  |                                      |  |                            |
| Кадастровый номер:   |                                      | <b>52:18:0040363:2831</b>  |                            |
| Номер кадастрового квартала:   |                                      | 52:18:0040363  |                            |
| Дата присвоения кадастрового номера:   |                                      | 09.02.2016   |                            |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   |                                      | данные отсутствуют   |                            |
| Адрес:   |                                      | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Космическая, д 50, пом П62               |                            |
| Площадь, м <sup>2</sup> :  |                                      | 7.2  |                            |
| Наименование:  |                                      | Нежилое помещение  |                            |
| Назначение:  |                                      | Нежилое помещение  |                            |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:   |                                      | Этаж № 1   |                            |
| Вид жилого помещения:  |                                      | данные отсутствуют   |                            |
| Кадастровая стоимость (руб.):  |                                      | 97639.27   |                            |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  |                                      | 52:18:0040363:74   |                            |
| Виды разрешенного использования:   |                                      | данные отсутствуют   |                            |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                                      | данные отсутствуют   |                            |
| Статус записи об объекте недвижимости):  |                                      | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                            |
| Особые отметки:  |                                      | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.   |                            |
| Получатель выписки:  |                                      | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода |                            |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                  |                                      |                      |
|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                  |                                      |                      |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                      |                      |
| Лист № ____                           | Раздела <b>2</b> | Всего листов раздела <b>2</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| <b>10.01.2020 № 99/2020/306262955</b> |                  |                                      |                      |
| Кадастровый номер:                    |                  | <b>52:18:0040363:2831</b>            |                      |

|  |      |   |
|--|------|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. | город Нижний Новгород   |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. | Собственность, № 52:18:0040363:2831-52/124/2017-1 от 11.05.2017 |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. | сведения не предоставляются                                     |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |      | не зарегистрировано   |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      |      | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |      | данные отсутствуют  |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.