

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ФИЛИАЛ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
(наименование организации технической инвентаризации)

Отделение ЭВЕНКИЙСКОЕ
Участок _____

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

« _____ »
(наименование согласно правоустанавливающих документов заказчика)

в доме, расположенном по адресу:

Субъект РФ		Красноярский край			
Административный район					
Почтовый индекс		648 000			
Муниципальное образование (городской округ, сельское или городское поселение)		Эвенкийский район			
Населенный пункт (город, поселок, село, станция, деревня, хутор, кишлак, аул и др.)		п.г.т. Тура			
Район города (тип, наименование)					
Улица, переулок, проспект и т.п.		Школьная			
дом №	1а	корпус №		строение №	Лит. (здания) Б
пом. №	2	Тип и номер этажа (для помещений)		надземный, 1этаж	в Лит. Б

Местоположение по документу _____

Инвентарный номер	04:146:002:000753990
Предыдущий инвентарный номер	1813
Кадастровый номер	88:01:010151:0030:04:146:002:000753990
Предыдущий кадастровый номер	
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	88:01:010151:0030
Инвентарный номер помещения	04:146:002:000753990:0001:20002
Кадастровый номер помещения	88:01:010151:0030:04:146:002:000753990:0001:20002

Паспорт составлен по состоянию на «12» ноября 2009г.
(указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель
(уполномоченное лицо)



Элик А.В.
(Фамилия И.О.)



1. Общие сведения

Назначение нежилое

Общая площадь, кв.м 77,98

Количество надземных этажей один

Количество подземных этажей

Иные этажи и их тип

II. Исчисление площадей и объемов помещения

(ненужное исключить)

(подвалов, пристроек и т.п.) по наружным размерам

[illegible]

Ли
Чл
Ти
Дл

№ п.п

1

/

21

•

+

1

1

1

1

—

7

1

—

11

2

OT,

BOA

KAF
FAP

Bibliography

၁၃၂

SCIR

100

III. Описание конструктивных элементов помещения

(ненужное исключить)

и определение износа

Этп Б

Год завершения строительства 1975

Число этажей одинЭтажей надземныйГруппа капитальности IV Вид внутренней отделки простая

Незавершенного строительства степень готовности (процент)

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу	Уд. вес констр. элемента с поправ.	Износ в %	% износа	Текущие изменени я	
								Изн в %	
								элемента	К зданию, строению
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фундамент	Столбчатые деревянные с забиркой	Искривление горизонтальных линий стен			5,15	50	2,6		
Стены и их наружная отделка	брусчатые	Незначительные повреждения			25	45	11,3		
	Обшивка доской, покраска	Наружной обшивки							
Перегородки	Деревянные, утепленные				25	25	6,3		
Чердачное	Деревянное утепленное	Следы протечки			10	25	2,50		
Междуэтажное									
Подвальное									
Крыша	Деревянная	Протечки и просветы в			4	45	1,80		
	Кровля из	отдельных мест							
	асбестоцементных листов								
Полы	Дошатый, ДВП,	хорошее			16	20	3,20		
	линолуиум								
Оконные	Деревянные, двойные,				9	20	1,80		
	остекленные,	хорошее							
	окрашенные								
Дверные	Простые, окрашенные	хорошее			9	20	1,80		
Внутренняя отделка	Сухая штукатурка,	окрасочный слой местами			9	25	2,25		
	гипсокартон, покраска	потемнел и загрязнился							
	стеновые панели								
Отопление	централизованное				5,32	20	1,06		
Электропровод									
Вентиляция									
Тяч. водоснаб.									
Сан. узлы									
Электроосвещение	Открытая проводка	хорошее							
Радио									
Телефон	имеется								
Вентиляция	естественная								
Двери									
Прочие работы	Крыльцо деревянное								

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\% \text{ износа} = \frac{\text{износ}}{100} \times 100$

VI. Инвентаризационная стоимость (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные здания (строения)		Служебные строения		Сооружения		Всего	
		восстано- вительная	восстано- вительная с учётом износа	восстано- вительная	восстано- вительная с учётом износа	восстано- вительная	восстано- вительная с учётом износа	восстано- вительная	восстано- вительная с учётом износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.11.09г.	2007	738662	553996					738862	553996

VII. Балансовая стоимость (в руб.)

Основные здания (строения), литера	Стоимость по состоянию на	Примечание
1	2	3

IX. Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Кол - во листов
1	2	3	4
1	Поэтажный план	13.11.2009г.	1
2			

VIII. Особые отметки

Год реконструкции	
Год капитального ремонта	
Примечание: (сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил, наличие разрешения на строительство и прочие сведения, имеющие существенное значение для ведения реестра)	

“13” ноября 2009 г.

Исполнил Эдик А.В. / Эдик А.В. /

“13” ноября 2009 г.

Проверил Эдик А.В. / Эдик А.В. /

подпись

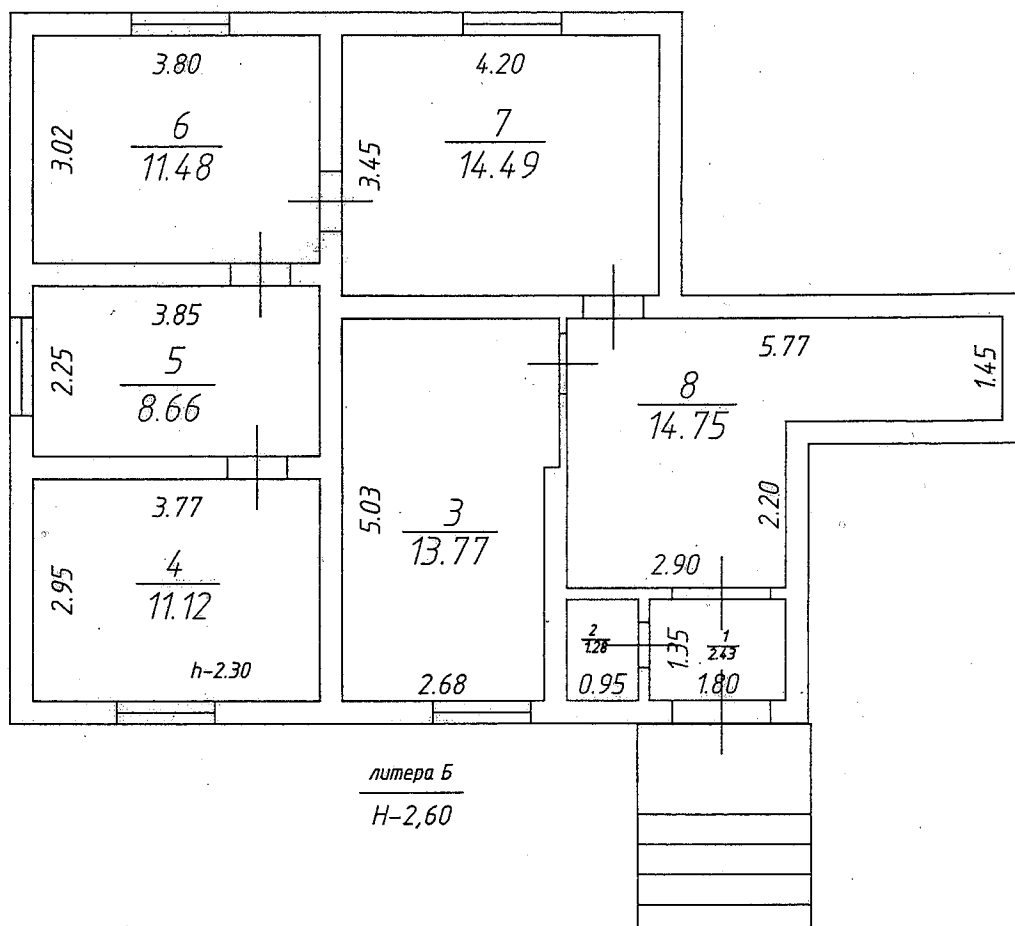
Фамилия И.О.

подпись

Фамилия И.О.

ВЫСОТА КОМПЛЕКТА

1 этаж



Эвенкийское отделение ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» филиал по Красноярскому краю			Инв. №
			Квартал № 51
Лист № 2	Поэтажный план на помещение Лит. А по ул. Школьная д.1 «А» пом.2		Масштаб 1: 100
Дата	пгт. Тура		Подпись
14.12.09г.	Исполнитель	Инешин А.М.	
	Проверил	Эдик А.В.	

V. Экспликация к поэтажному плану

помещения

(ненужное исключить)

[illegible]

Всего в настоящем документе
прошито, пронумеровано и
скреплено мастичной печатью

6 листов

л.

(подпись и печать)

С. И. Сидорова

(Ф.И.О.)

20/18

