

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 24.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
24.10.2019 № 99/2019/291002241	
Кадастровый номер:	52:18:0040196:400
Номер кадастрового квартала:	52:18:0040196
Дата присвоения кадастрового номера:	29.03.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1173, Кадастровый номер: 52:18:0040196:0:4/9
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Дьяконова, д 26, пом П2
Площадь, м²:	930
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	5810816.7
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0040196:53
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	изменение общей площади помещения на 4,6 кв.м. произошло за счет уточнения и пересчета площади.Изменение основной площади помещения на 45,6 кв.м. произошло за счет смены статуса помещений (вспом. на основное).Арендуемая площадь составляет 930 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
24.10.2019 № 99/2019/291002241			
Кадастровый номер:		52:18:0040196:400	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/353/2006-372 от 31.07.2006
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.