

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
17.01.2020 № 99/2020/307712701	
Кадастровый номер:	52:18:0070142:126
Номер кадастрового квартала:	52:18:0070142
Дата присвоения кадастрового номера:	01.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4223, Кадастровый номер: 52:18:0070141:0:2/11
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Советский, ул Норвежская, д 4, пом П2
Площадь, м ² :	504
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	4967640.72
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0070142:79
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
17.01.2020 № 99/2020/307712701			
Кадастровый номер:		52:18:0070142:126	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-01/01-117 /2003-62 от 04.08.2003, 13/25
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
17.01.2020 № 99/2020/307712701			Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		52:18:0070142:126	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Иванов Дмитрий Валерьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 52:18:0070142:126-52/118/2019-2 от 03.10.2019, 12/25
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.2.1.	вид:	Залог в силу закона, 12/25 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Норвежская, д.4, пом.П2, кад.№ 52:18:0070142:126, Помещение, назначение: нежилое, площадь 504 кв.м., этаж: подвал № 1, номера на поэтажном плане: помещение 2
		дата государственной регистрации:	03.10.2019
		номер государственной регистрации:	52:18:0070142:126-52/118/2019-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.10.2019 по 30.12.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Базылевич Нина Владимировна
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи 12/25 долей в праве общей собственности на нежилое помещение от 01.10.2019, удостоверил Шипаева Ирина Юрьевна, временно исполняющий обязанности нотариуса Васкэ Жанны Андреевны, нотариуса города областного значения Нижнего Новгорода 01.10.2019, реестровый номер 52/174-н/52-2019-5-613
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.