

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 28.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>29.11.2019 № 99/2019/298081410</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0010490:116</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0010490
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1877, Кадастровый номер: 52:18:0010490:410, Кадастровый номер: 52:18:0010490:117
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул Василия Иванова, д 36А
Площадь, м²:	978.8
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	БАНЯ №4
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1938
Год завершения строительства:	1938
Кадастровая стоимость, руб.:	29566369.52
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	52:18:0010490:410,52:18:0010490:117 - Архивные. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>29.11.2019 № 99/2019/298081410</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0010490:116</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-01/02-86/2002-55 от 22.07.2002, 1/5
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНИМЕКС", ИНН: 5260114739
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 52-01/02-84/2003-94 от 15.07.2003, 4/5
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.