



Главное управление Федеральной регистрационной службы
по Нижегородской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Дата выдачи: 25 мая 2007 года

Документы-основания: 1. ДОГОВОР О СОЗДАНИИ открытого акционерного общества "Росжелдорстрой" Номер 01/2006
Заключили: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" - с одной стороны, и ОТКРЫТОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСЖЕЛДОРСТРОЙ" - с другой стороны 11 января 2006 года

Субъект (субъекты) права:

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСЖЕЛДОРСТРОЙ" (ИНН 7708587205; ОГРН 1067746082546; Дата
государственной регистрации: 19 января 2006 года; Наименование органа, осуществившего такую регистрацию: Межрайонная
инспекция Федеральной налоговой службы N 46 по г. Москве; КПП 770801001; Адрес местонахождения: город Москва, улица
Каланчевская, дом 35)

Вид права: СОБСТВЕННОСТЬ

Объект права: цех по производству шлангов завода жбк-1 смп-631 (нежилое), площадь: общая 481,50 кв.м., инвентарный
номер: 22:401:001:007741660, литер: А, этажность: 1
Адрес (местоположение) объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, КОНДУКТОРСКАЯ станция, дом 4

Кадастровый (или условный) номер: 52:18:00 00 00:0000:22:401:001:007741660

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

«25» мая 2007 года сделана запись регистрации № 52-52-01/764/2006-209

Государственный регистратор _____ АЛЕКСЕЕВА Ю.А.
(Ф.И.О.)

Серия 52-АБ № 997419



Нижегородский филиал
ФГУП "Ростехинвентаризация"

Действительна в течение 6 месяцев
"30" июня 2006 г.

ВЫПИСКА № 22:401:365/2006- 4771
ИЗ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Получатель _____
(фамилия, имя, отчество физического лица или полное
наименование юридического лица)

Инвентарный номер объекта капитального строительства _____ 22:401:001:007741660

Реестровый номер объекта капитального строительства _____ 280606:001:007741660

Объект _____ Цех по производству шлангов завода ЖБК-1 СМП-631 _____,
(наименование объекта капитального строительства)

В котором находится _____
(наименование составной части объекта капитального строительства)

Сведения об объекте капитального строительства (составной части)
(нужное подчеркнуть)

Местоположение (адрес) объекта _____ Нижний Новгород, Канавинский р-н. _____
Кондукторская ст., д. 4

Выдана на предмет оформления Главное управление федеральной регистрационной службы по Нижегородской области

Описание объекта капитального строительства и его техническое состояние

Вид и код объекта	Нежилое здание (0311200)
Назначение	Нежилое
Фактическое использование	По назначению
Памятник архитектуры и культуры	Нет
Год ввода в эксплуатацию	1992
Общая площадь объекта, кв.м. (протяжённость, м.)	481.5
Этажность	1/0
Материал стен	Из профилированной стали
Дата обследования	28.06.2006
Процент износа	28 %

Инвентаризационная стоимость _____ 1051824 _____ руб.

Описание части объекта капитального строительства ()

Этаж	
Общая площадь	
Общая площадь с учетом лоджий, балконов, веранд и террас площадь	
Количество	

Инвентаризационная стоимость _____ руб.

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект _____ сведения отсутствуют

Примечание:

Реестровая запись сделана 28 июня 2006 года, порядковый № 1166.
Исполнитель Инженер по инвентаризации строений и сооружений
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Мазикова Г. А.

Приложение: планы _____ лист(ов)

Уполномоченное лицо ФГУП
"Ростехинвентаризация" Начальник Канавинского отделения
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Евдокимов С. Н.



22 007 002555