

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
02.08.2018 № 99/2018/143286448	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	52:18:0040267:831
Номер кадастрового квартала:	52:18:0040267
Дата присвоения кадастрового номера:	08.02.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, пр-кт Ильича, д 4, пом П45
Площадь, м²:	13
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	139416.29
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0040267:40
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера: Площадь помещения изменилась с 14,5 кв.м. на 13,0 кв.м. относительно сведений реестра муниципальной собственности, с 14,1 кв.м. на 13,0 кв.м. относительно сведений ЕГРН в связи с уточнением размеров и пересчетом площадей комнат помещения. Номер договора на выполнение кадастровых работ №0132300007516000315_80305 от 13.09.2016 года. Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 16405. СНИЛС кадастрового инженера 125-524-162 32. Технический план подготовил кадастровый инженер Пухова Елена Викторовна, являющийся членом СРО КИ А СРО "Кадастровые инженеры" (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 1476). Сведения о СРО КИ А СРО "Кадастровые инженеры" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "08" июля 2016 г. N 002). Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(подпись)	(подпись)
М.П.	(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
02.08.2018 № 99/2018/143286448	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	52:18:0040267:831
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:18:0040267:831-52/124/2017-1 от 27.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(подпись)	(подпись)
М.П.	(подпись, фамилия)