

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Иск.№ _____

Выписка N 53:401/20⁰⁶ : 120 из технического паспорта
на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства
 (нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010096110	Дата	27.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096110		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Здание		
Наименование объекта/части	Здание гаража для грузовых автомобилей		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	Б		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию		
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не заверенных строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1995	
Общая площадь (кв.м.)	270,3	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность	1/0	
Этаж расположения		
Конструктивные элементы	Фундаменты	Ленточный из сборных бетонных блоков
	Стены	Кирпичные
	Крыша	Рубероидная , односкатная
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)	890000,00	
Процент физического износа/завершенности на год обследования	40	

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
Б	Здание гаража для грузовых автомобилей	Нежилое здание	--

Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запрещений либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

М.А.Щукин

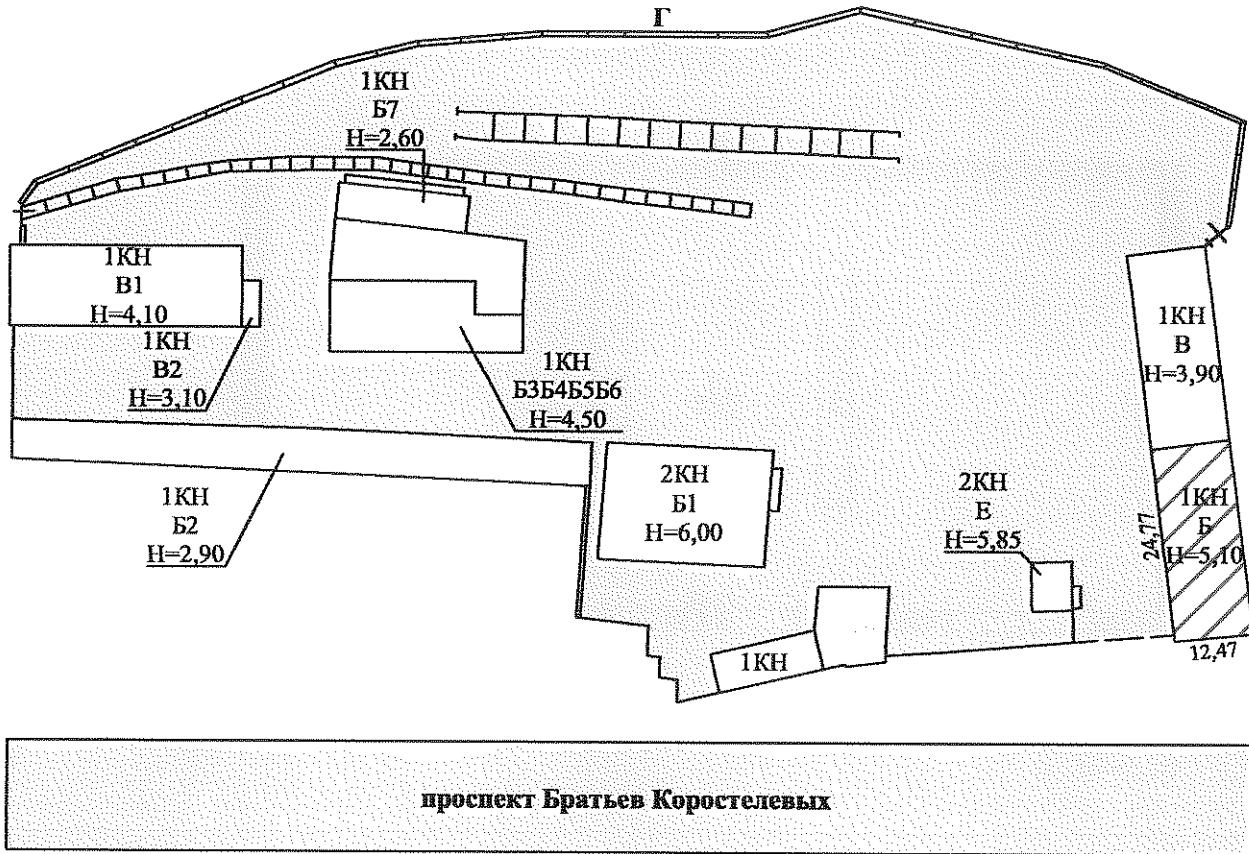
(подпись, Ф.И.О.)

Начальник Центрального межмуниципального отделения

Н.Н. Торопчина

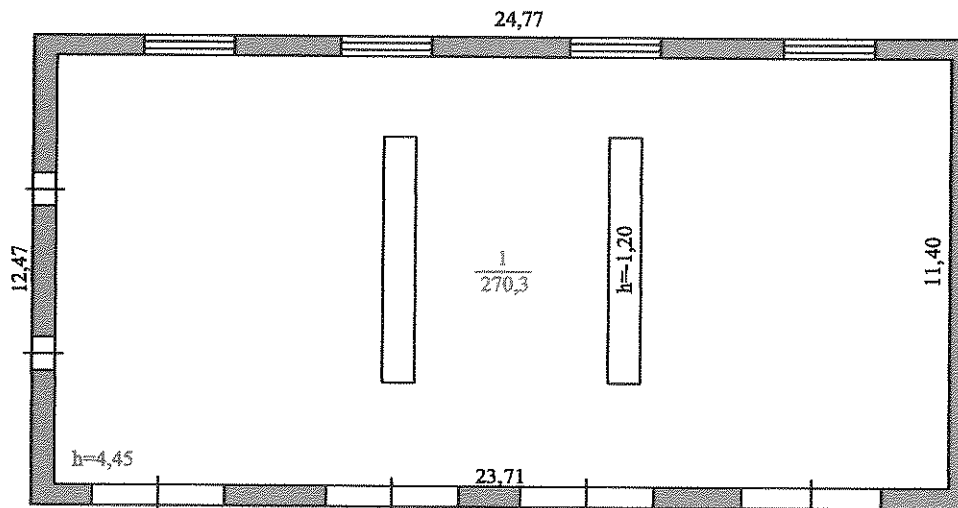


Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096110
Лист 1	Ситуационный план здания гаража для грузовых автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

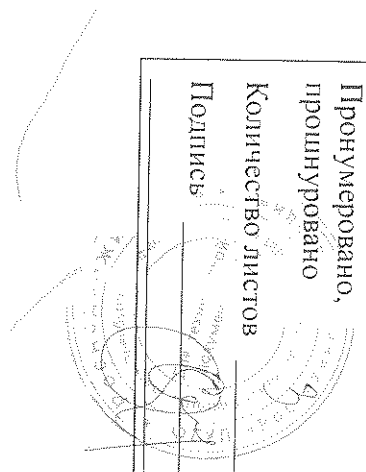
План здания гаража для грузовых автомобилей



Лит.Б
Н=5,10

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инд № 53:401: 001:010096110
Лист 2	План здания гаража для грузовых автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.Б		М 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

Пронумеровано,
проіндуковано
Кількість листів
Полісь



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
 ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Исх.№ _____

**Выписка N 53:401/2006 : 19/16 из технического паспорта
 на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства**
 (нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010096090	Дата	27.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096090		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Здание		
Наименование объекта/части	Здание гаража на 10 автомобилей		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	Б1		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение		№ квартиры, помещения
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию		
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не заверенных строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1991	
Общая площадь (кв.м.)	547,1	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность	2/0	
Этаж расположения		
Конструктивные элементы	Фундаменты	Ленточный из сборных бетонных блоков
	Стены	Кирпичные
	Крыша	Совмещенная ,рубероидная
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)	817000,00	
Процент физического износа/завершенности на год обследования	21	

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
Б1	Здание гаража на 10 автомобилей	Нежилое здание	

Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запрещений либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

М.А.Шукин

(подпись, Ф.И.О.)

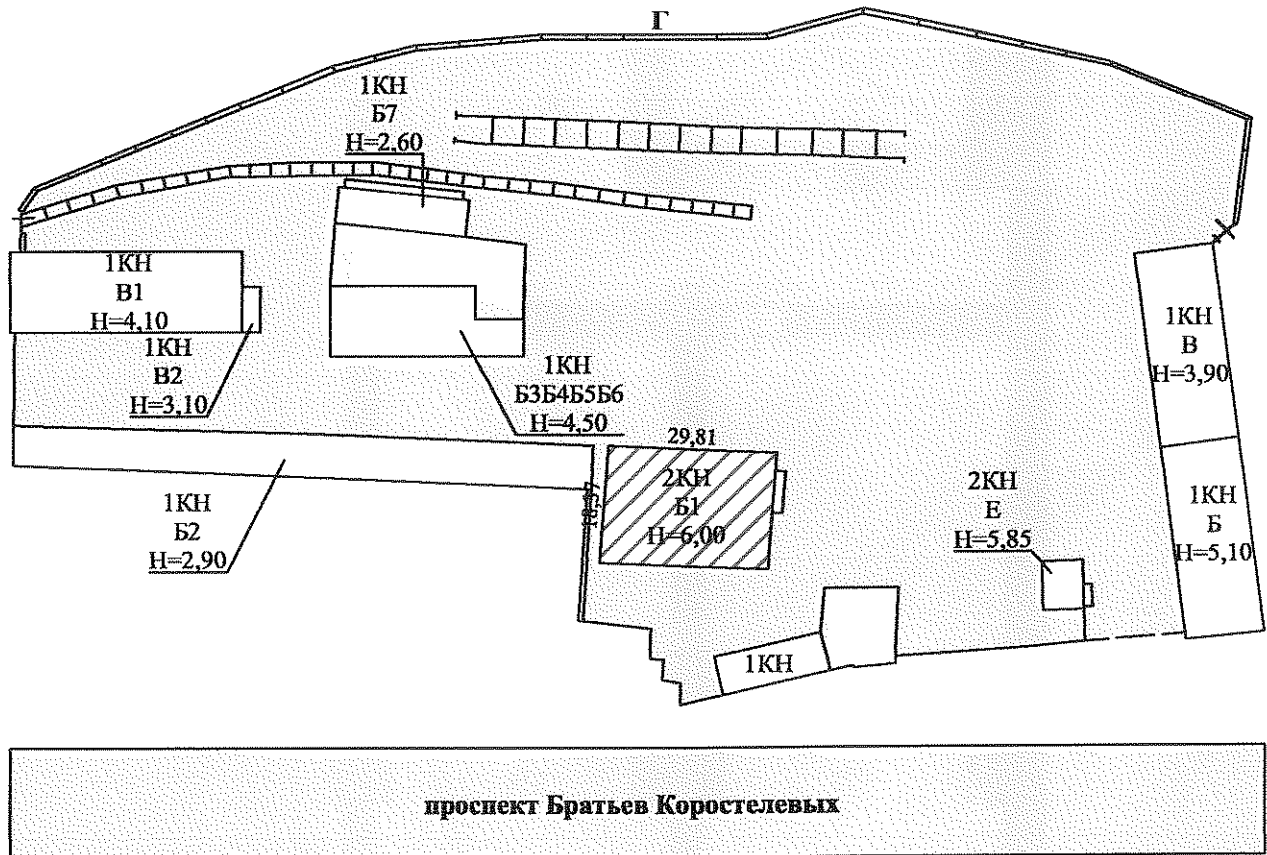
Начальник Центрального
межмуниципального отделения



Н.Н. Торопчина

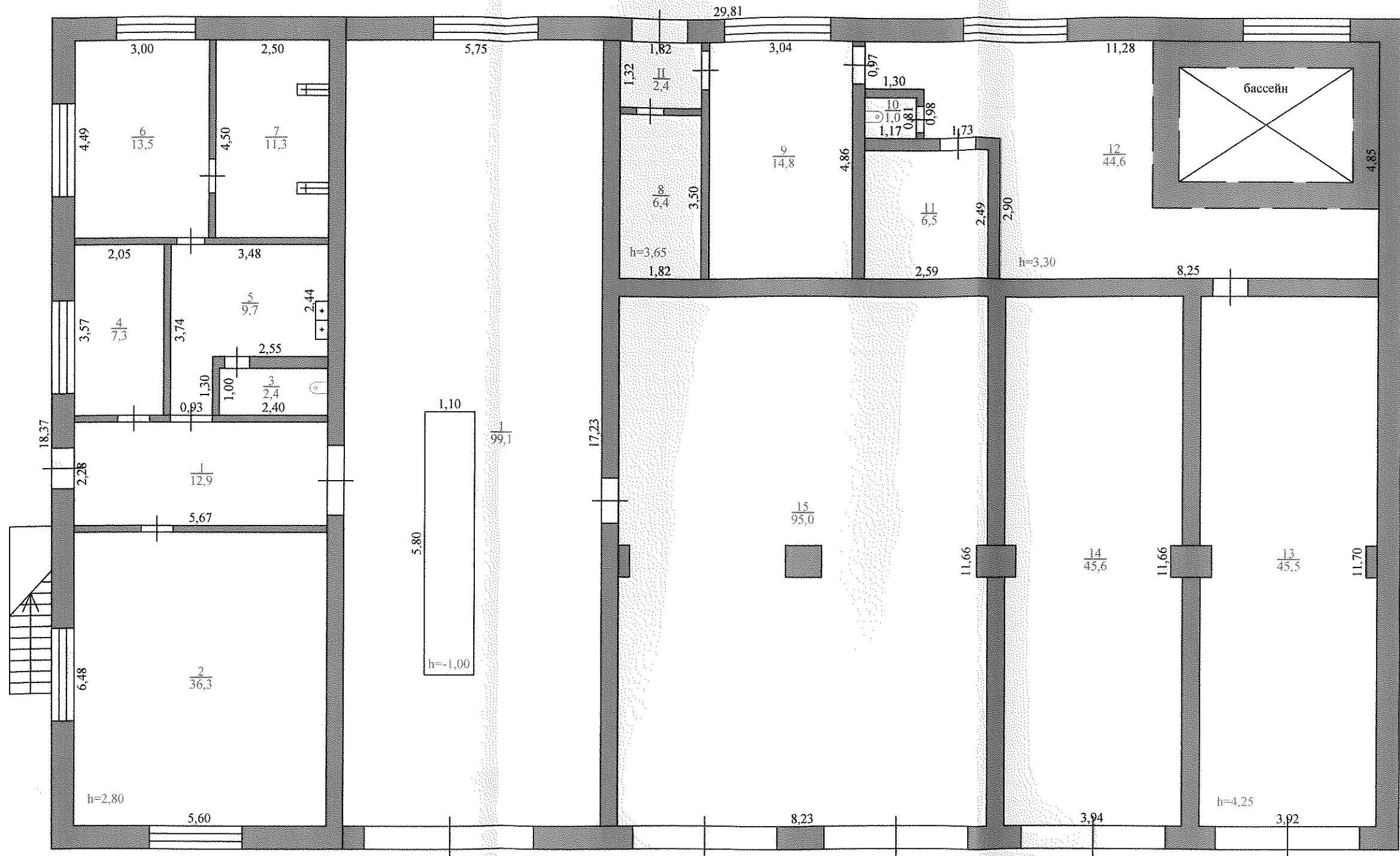


Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Иньв № 53:401: 001:010096090
Лист 1	Ситуационный план здания гаража на 10 автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

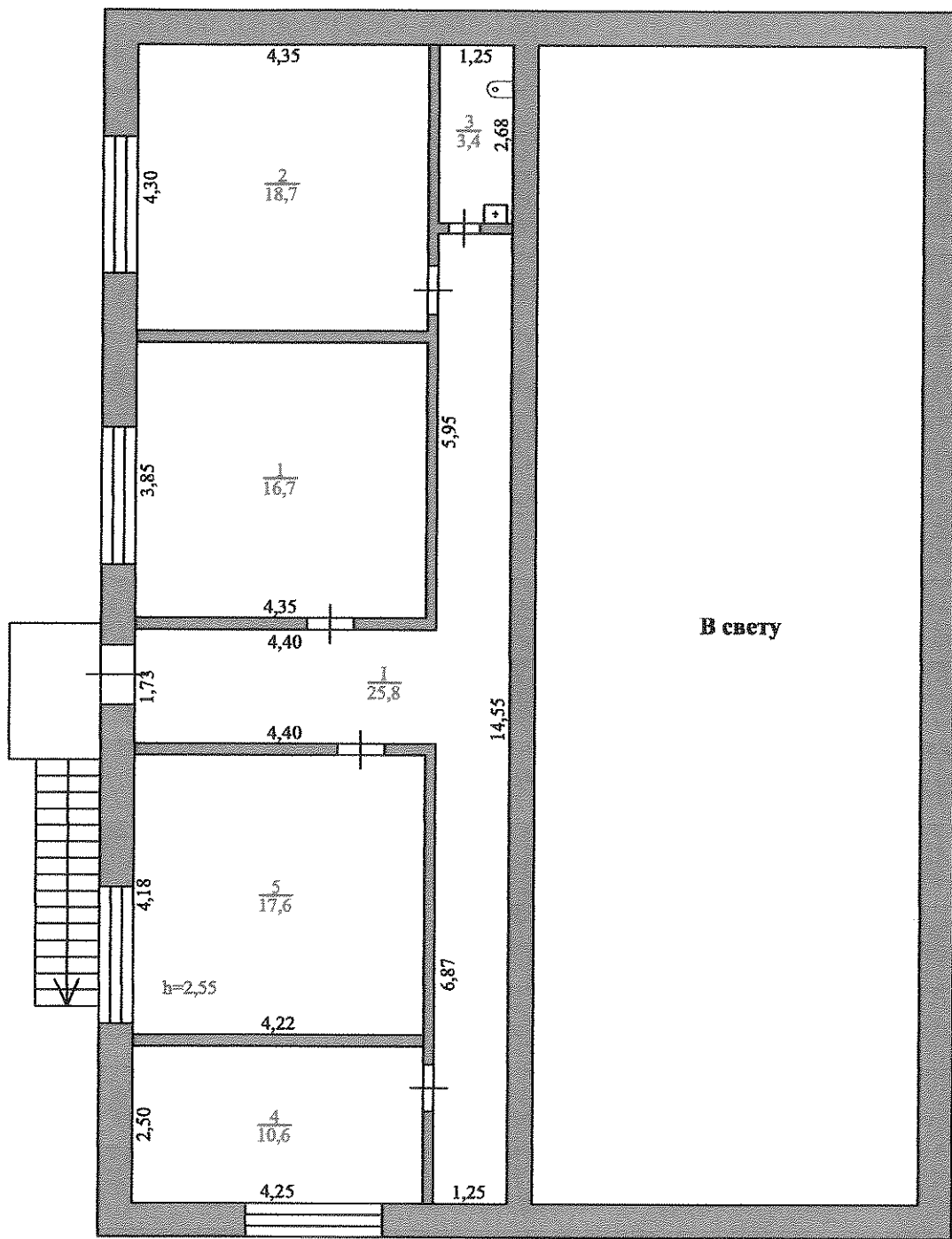
План первого этажа



Лит. Б1
Н=6,00

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096090
Лист 2	План первого этажа здания гаража на 10 автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		М 1:100 Лит.Б1
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

План второго этажа



Лит. Б1

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096090
Лист 3	План второго этажа здания гаража на 10 автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		Лит. Б1 М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрудинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

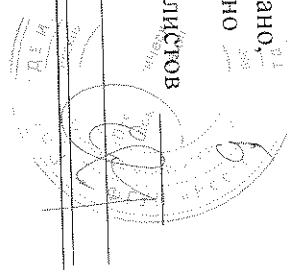
к поэтажному плану строения: Здание гаража на 10 автомобилей,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4

Дата записи	Этажи (начиная с I этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение				Итого (по квартире, этажу, строению)
					Гаражей		Канцелярские		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.04.2006г	1	Б1	1	Гараж	99,1				
			2	Помещение			36,3		
			3	Туалет				2,4	
			4	Медпункт				7,3	
			5	Умывальная				9,7	
			6	Помещение			13,5		
			7	Душевая				11,3	
			8	Помещение				6,4	
			9	Комната отдыха				14,8	
			10	Туалет				1,0	
			11	Парилка				6,5	
			12	Бассейн				44,6	
			13	Гараж	45,5				
			14	Гараж	45,6				
			15	Гараж	95,0				
			I	Коридор				12,9	
			II	Тамбур				2,4	
				Итого по первому этажу:	285,2		49,8	119,3	454,3
	2		1	Помещение			16,7		
			2	Помещение			18,7		
			3	Туалет				3,4	
			4	Помещение			10,6		
			5	Помещение			17,6		
			I	Коридор				25,8	
				Итого по второму этажу:			63,6	29,2	92,8
				Итого по зданию:	285,2		113,4	148,5	547,1

Пронумеровано,
прошнуровано

Количество листов

Подпись _____





ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ОРЕНБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Здание
(тип объекта учета)

Здание гаража на 5 автомобилей
(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

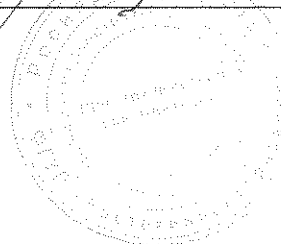
Субъект РФ Оренбургская область
Административный район
(округ)
Город (пос.) г.Оренбург
Улица (пер.) проспект Братьев Коростелевых, 4

Инвентарный номер	53:401:001:010073630
Реестровый номер	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010073630

Дата обследования объекта учета «14» апреля 2006 г.

Начальник Центрального межмуниципального отделения  (Н.Н.Торопчина)

М. П.



Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Титульный лист	1-ТП	1-2
2	Состав объекта	2-СО	3
3	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	3
4	Экспликация площади земельного участка	4-ЗУ	3
5	Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)	5-ОС	4-5
6	Экспликация		6
	ПРИЛОЖЕНИЯ:		
1	Ситуационный план		Лист 1
2	План здания гаража на 5 автомобилей		Лист 2

Общие сведения

- 1 Сведения о наличии или отсутствии запрещений или ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет
- 2 Примечание:

Состав объекта

№ на плане (лигера)	Наименование зданий, сооружений	Назначение	Год постройки	Параметр		Площадь застройки (кв. м.)	Инвентаризационная		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость на 31.03.2006г. (руб.)
				Единица измерения	Количество		восстановительная стоимость	действительная стоимость		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
B2	Здание гаража на 5 автомобилей	Нежилое здание	1950	---	---	212,1	---	---	21003	162000,00

Сведения о правообладателях объекта

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
1	2	3	4
30.08.2006 г.	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	1.Акт приема – передачи №11 и приложение №1 от 31.03.2006 г.	Все

Экспликация площади земельного участка (кв. м)

По документам	Фактическая	Площадь участка					8	9
		По фактическому использованию						
		Застроенная		Незастроенная				
здания (строения)	сооружения	грунт	зеленые насаждения	дороги, проезды				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	212,1	---	---	---	---	---	---

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О.		Ф.И.О.	
	Подпись исполнителя		Подпись проверяющего	
14.04.2006	Фахрутдинова Р.Т.		Черникова Е.Ю.	Щукин М.А.

Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)

I. Общие сведения

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	№№ на плане (литера)	Группа капитальности	Адрес (местоположение)	Примечание
53:401:001:010073630	Здание гаража на 5 автомобилей	Нежилое здание	B2	III	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4	---

Год постройки	Процент износа	Этажность		Площадь в кв. м			
		надземная	подземная	застройки	общая	основная	вспомогательная
1950	63	1	---	212,1	194,5	139,0	55,5

II. Исчисление площадей и объемов частей здания (строения) (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.)

Наименование части строения или пристройки	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м	Высота, м	Объем, куб. м
1	2	3	4	5
Здание гаража на 5 автомобилей	12,81x14,96+3,14x6,51	212,1	4,10	870

III. Благоустройство здания (строения), кв. м

Отапливаемая площадь	Тип отопления	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Централизованное горячее водоснабжение	Газоснабжение	Лифт (штук)		Мусоропровод		
							грузопассажирский	пассажирский			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
194,5	Центральное	---	---	194,5	---	---	---	---	---	---	---

IV. Балансовая стоимость объекта на 31.03.2006 г., согласно справке, составляет: 162000,00 рублей (сто шестьдесят две тысячи рублей 00 коп.)

V. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах (1969) года, руб. (расчет или разделение балансовой стоимости по просьбе заказчика)

№ сборника	№ таблицы	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость с поправками	Восстановительная стоимость	Износ %	Действительная стоимость
					6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Прим. Сб.19	67	---	---	---	---	---	---	---	---	63	---

VI. Описание конструктивных элементов и определение процента износа

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Техническое состояние элементов	Удельные веса по таблице	Цен. коэффициенты	Уд. вес после применения цен. коэфф.	Коэффициенты завершения.	Факт. уд. веса с поправками	Процент износа элементов	Процент износа (гр. 9 x гр. 10) / 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	Бутовый ленточный	Удовлетворительное	10	1	10	1	10	40	4,0
2	Стены, Перегородки, Колонны	Шлакоблоки; Кирпичные, деревянные; Кирпичные	Неудовлетворительное	25	1	25	1	25	60	15
3	Перекрытия, покрытия	Деревянные	Неудовлетворительное	13	1	13	1	13	60	6,8
4	Кровля, крыша	Шифер, Двускатная по деревянным стропилам	Ветхое	8	1	8	1	8	70	5,6
5	Полы	Бетонные, деревянные	Ветхое	12	1	12	1	12	70	8,4
6	Проемы: оконные дверные ворота	Деревянные, остекление двойное; Деревянные глухие; Деревянные	Ветхое	10	1	10	1	10	70	7,0
7	Отделочные работы: внутренняя отделка наружная отд.	Побелка, штукатурка, масляная окраска	Ветхое	5	1	5	1	5	80	4,0
8	Санитарно-технические работы и электроосвещение	Электроснабжение, отопление – центральное	Ветхое	15	1	15	1	15	70	10,5
9	Прочие работы	Смотровая яма	Ветхое	2	1	2	1	2	70	1,4
Итого:				100%		100%		100%		62,7

% износа = $(100 \times 62,7) : 100 = 63\%$

Отметки об обследовании

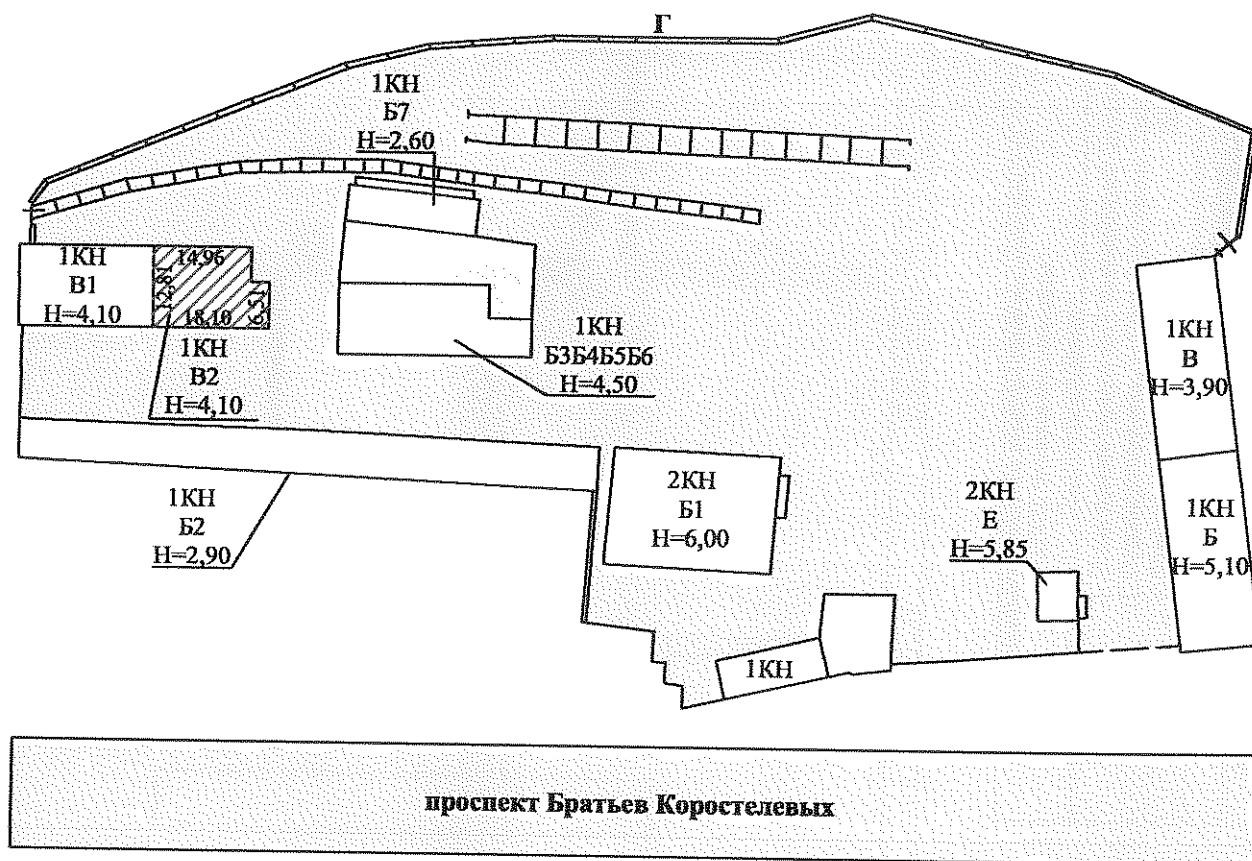
Дата обследования	Ф.И.О.	
	Подпись исполнителя	Подпись проверяющего
14.04.2006	Фахрутдинова Р.Т.	Черникова Е.Ю. Шукин М.А.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание гаража на 5 автомобилей,
расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4

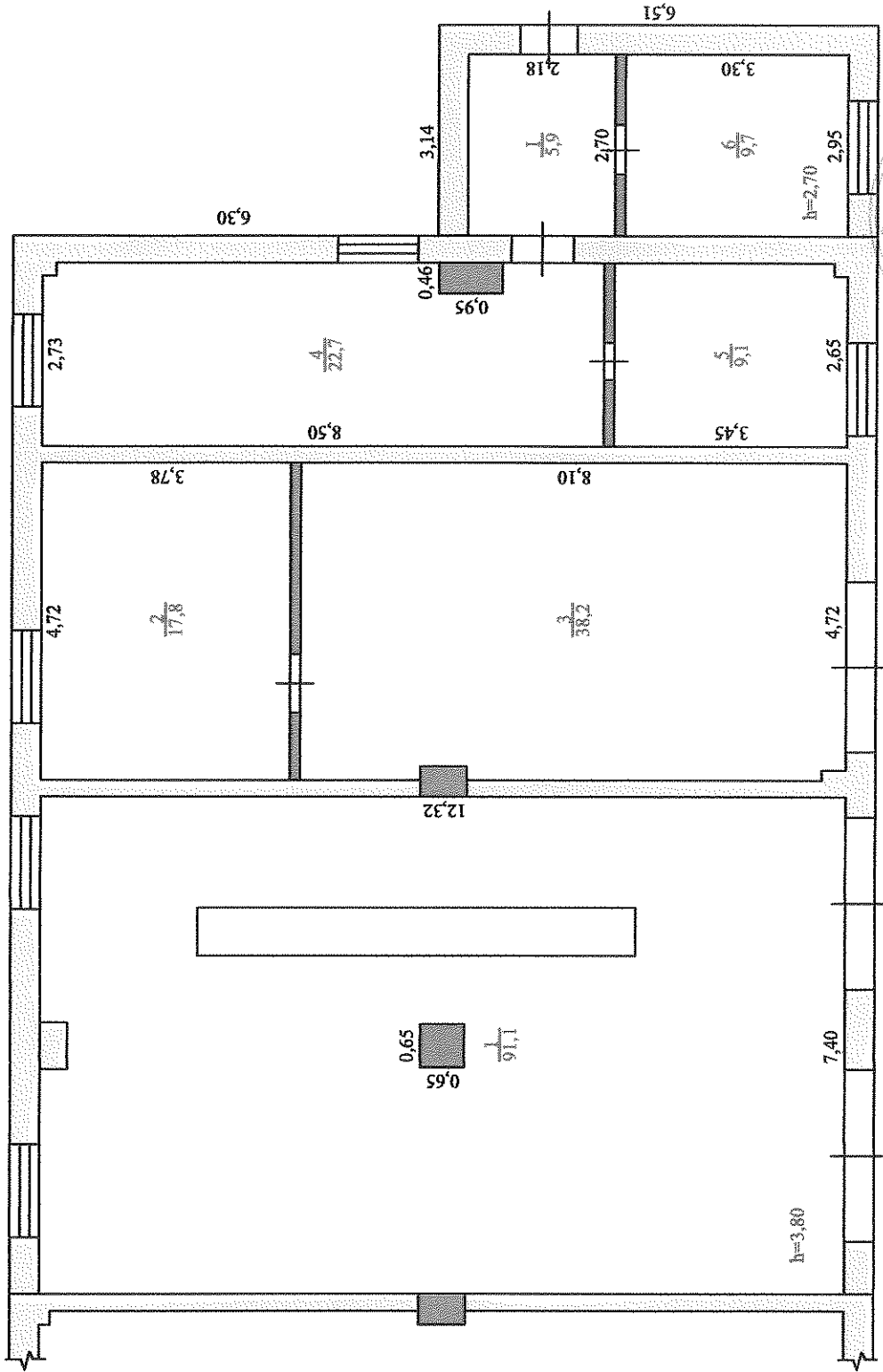
Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение				Итого (по квартире, этажу, строению)
					Гаражей		Производственные		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.04.2006	1	B2	1	Гараж	91,1				
			2	Помещение		17,8			
			3	Гараж	38,2				
			4	Помещение		22,7			
			5	Помещение		9,1			
			6	Столярная мастерская			9,7		
			1	Тамбур				5,9	
				Итого:	129,3	49,6	9,7	5,9	194,5

Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010073630
Лист 1	Ситуационный план здания гаража на 5 автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

14,96



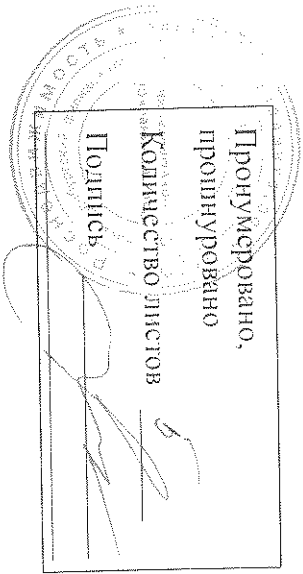
Лит. В2
№ 4,10

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал		Инв. № 53:401: 001:010073630
Лист 2	План здания гаража на 5 автомобилей по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит. В2	
Дата	Исполнитель	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрулдинова Р.Г.
14.04.2006	Проверил	Чернякова Е.Ю.

Прочитано,
принято

Количество листов

Подпись



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
 ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 14.11.2006 Исх.№ _____

**Выписка N 53:401/20 06 : 8935 из технического паспорта
 на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства**
 (нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010096150	Дата	27.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096150		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Сооружение		
Наименование объекта/части	Забор сплошной из железобетонных плит с металлическими воротами		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	Г		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г. Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп. Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию	
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не завершенных строительством)	
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1970
Общая площадь (кв.м.)	
Жилая площадь (кв. м)	
Протяженность для линейных объектов (м)	203,00
Этажность/подземная этажность	
Этаж расположения	
Конструктивные элементы	Фундаменты
	Стены
	Крыша
Материал конструкций для сооружений	Железобетонные плиты, ворота металлические, стойки железобетонные
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)	
Остаточная балансовая стоимость (р.)	52000,00
Процент физического износа/завершенности на год обследования	70

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
Г	Забор сплошной из железобетонных плит с металлическими воротами	Нежилое сооружение	--

Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запретов либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

М.А.Щукин

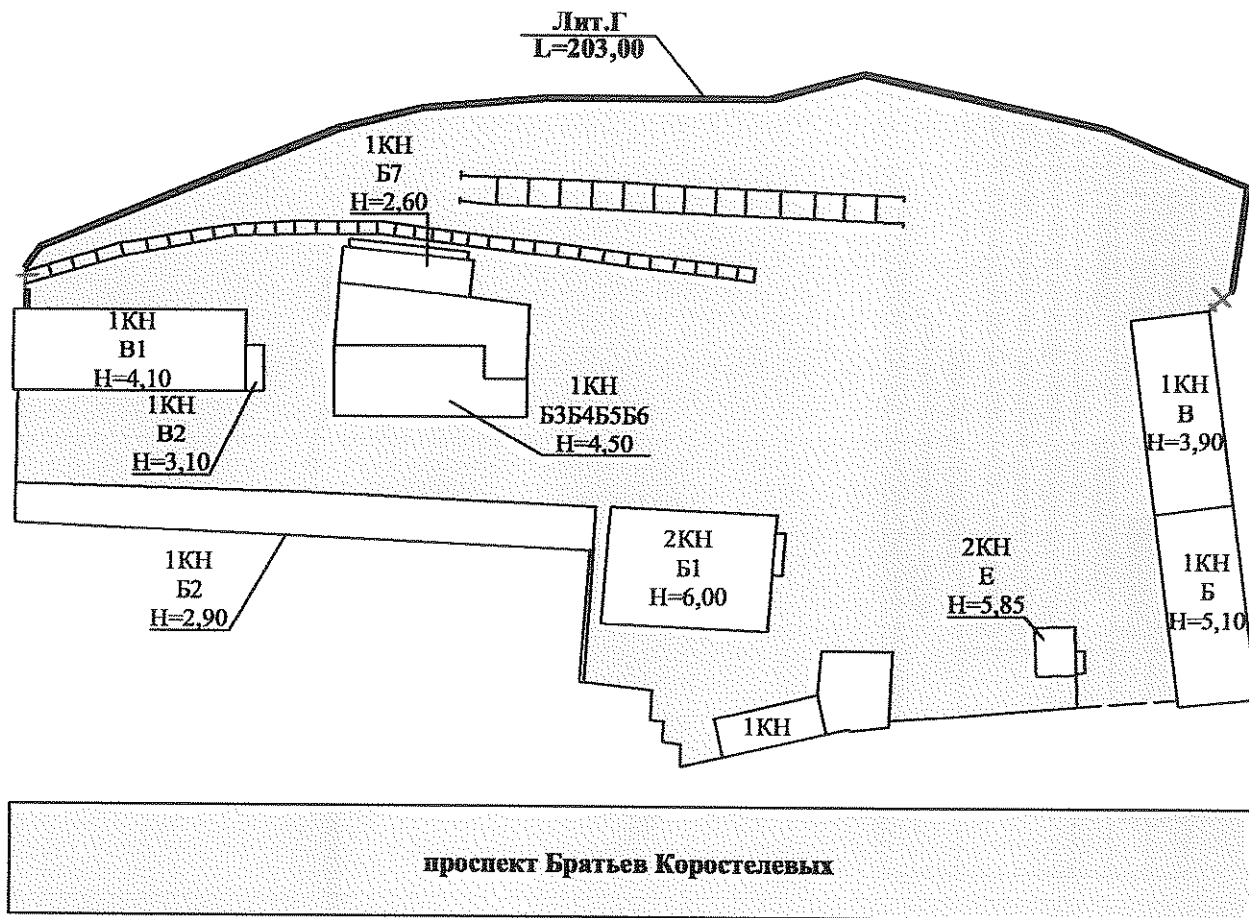
(подпись, Ф.И.О.)

Начальник Центрального межмуниципального отделения

Н.Н. Торопчина

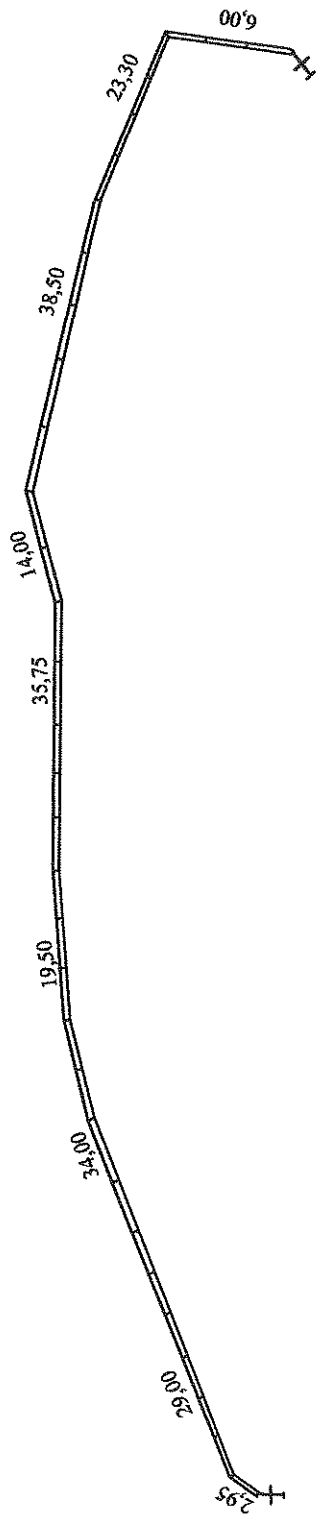


Ситуационный план

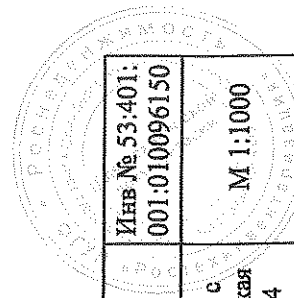


Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096150
Лист 1	Ситуационный план забора сплошного из железобетонных плит с металлическими воротами по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

План забора сплошного из железобетонных плит с металлическими воротами



Лит.Г



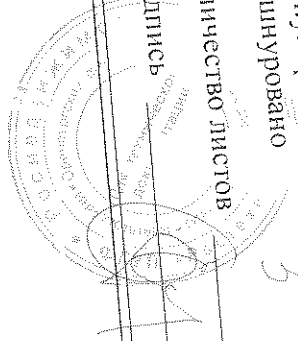
Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал		Инв. № 53.401: 001:010096150
Лист 2	План забора сплошного из железобетонных плит с металлическими воротами по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4	
Дата	Исполнитель	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фохрутдинова Р.Г.
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.

Пронумеровано,
проиндуковано

3

Количество листов

Подпись



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Иск.№ _____

**Выписка N 53:401/2006 : 0421 из технического паспорта
 на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства**
 (нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010073640	Дата	15.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010073640		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Здание		
Наименование объекта/части	Здание мастерских и бытовых помещений		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	В		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г. Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп. Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию		
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не заверенных строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1973	
Общая площадь (кв.м.)	302,5	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность	1/0	
Этаж расположения		
Конструктивные элементы	Фундаменты	Ленточный из сборных бетонных блоков
	Стены	Кирпичные
	Крыша	Совмещенная, рубероидная
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)		617000,00
Процент физического износа/завершенности на год обследования		39

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
В	Здание мастерских и бытовых помещений	Нежилое здание	--

Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запретов либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

Начальник Центрального
межмуниципального отделения



(подпись, Ф.И.О.)

М.А.Щукин

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Горопчина".

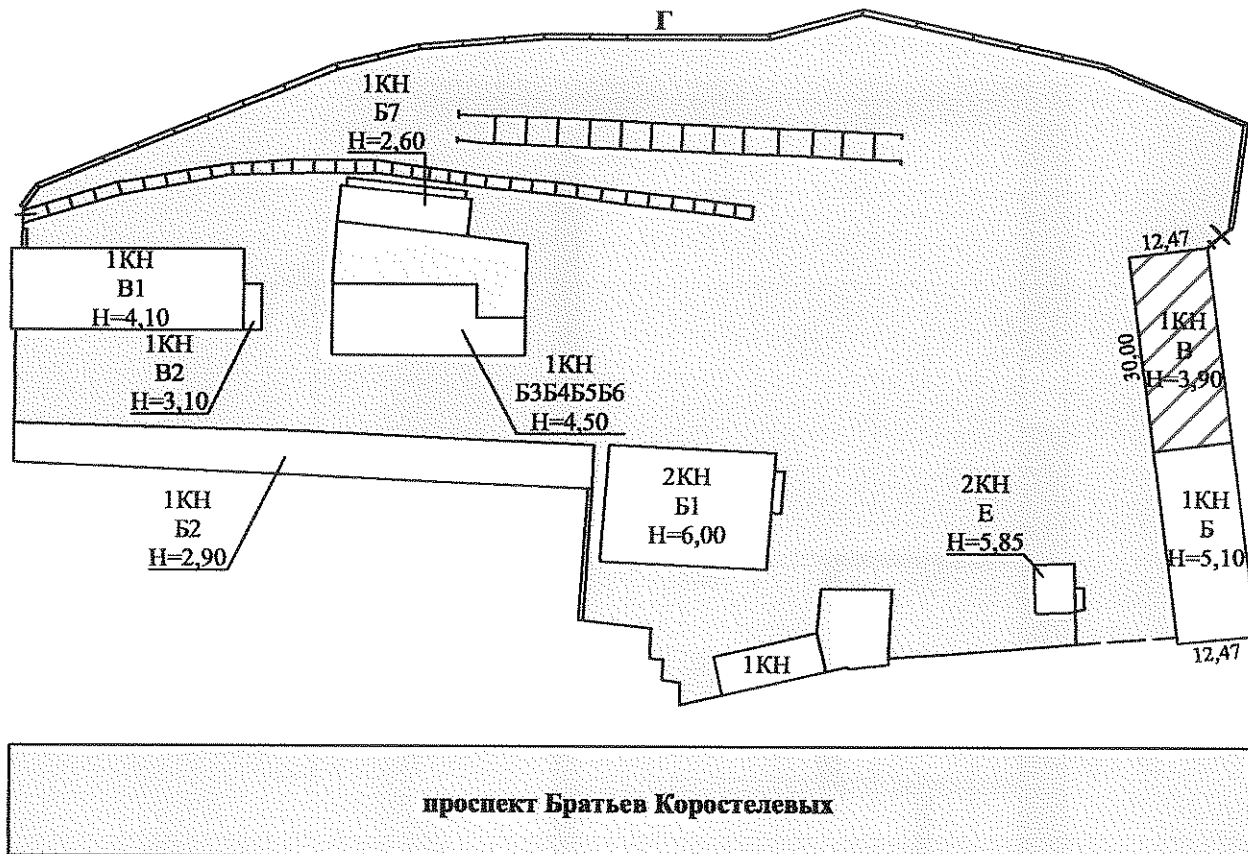
Н.Н. Горопчина

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание мастерских и бытовых помещений,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4

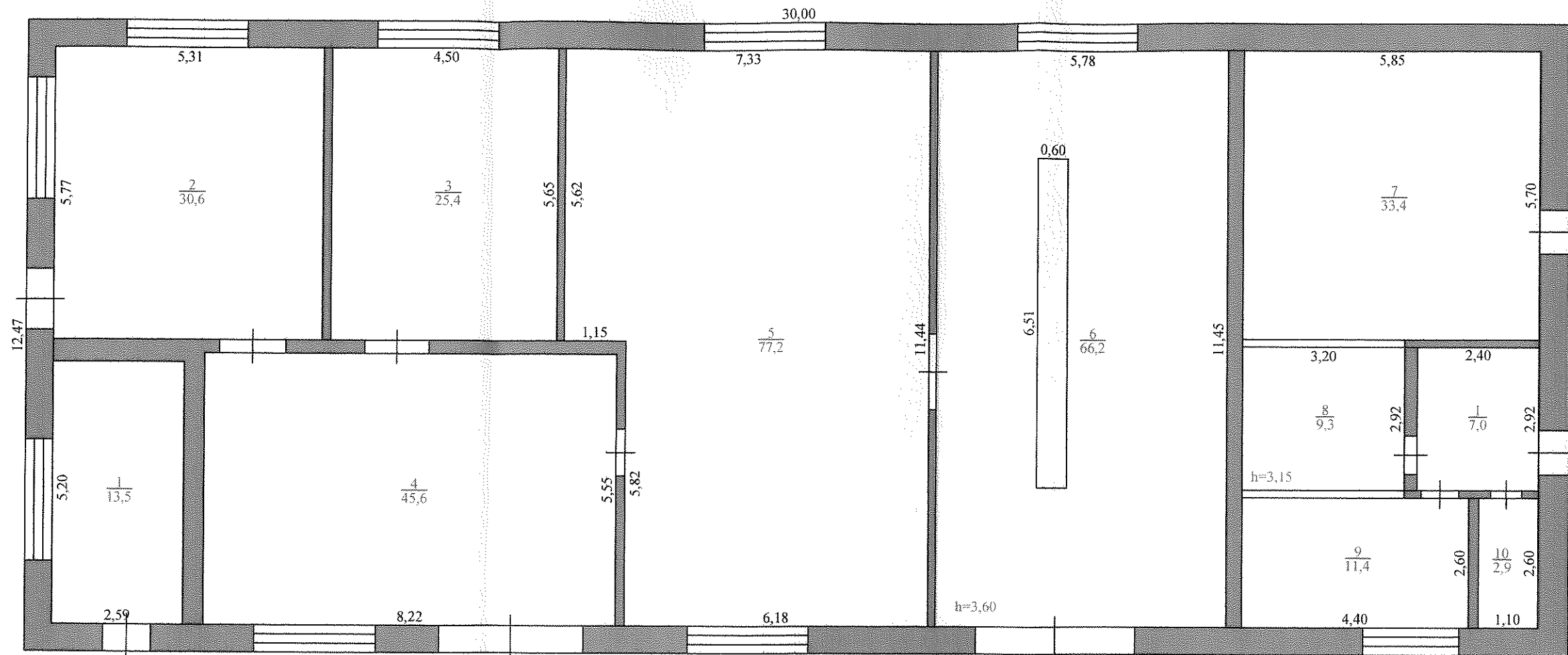
Дата записи	Этажи (начиная с I этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение				Итого (по квартире, этажу, строению)
					Гаражей		Производственные		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.04.2006	I	В	1	Помещение				13,5	
			2	Помещение			30,6		
			3	Помещение			25,4		
			4	Помещение			45,6		
			5	Помещение			57,2		
			6	Гараж	66,2				
			7	Помещение		33,4			
			8	Помещение		9,3			
			9	Помещение		11,4			
			10	Помещение		2,9			
			I	Коридор		7,0			
				Итого:	66,2	64,0	158,8	13,5	302,5

Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010073640
Лист 1	Ситуационный план здания мастерских и бытовых помещений по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

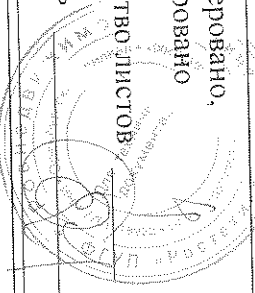
План здания мастерских и бытовых помещений



Лит.В
Н=3,90

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010073640
Лист 2	План здания мастерских и бытовых помещений по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.В		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

Пронумеровано, прошнуровано
Количество листов
Подпись



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Иех.№ _____

**Выписка N 53:401/20006 : 1991 из технического паспорта
 на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства
 (нужное подчеркнуть)**

Инвентарный номер	53:401:001:001748100:0000:20001	Дата	14.02.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:001748100:0000:20001		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Помещение		
Наименование объекта/части	Помещение конторы		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане			
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию	1997	
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не заверенных строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс		
Общая площадь (кв.м.)	543,0	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность		
Этаж расположения	3	
Конструктивные элементы	Фундамент	
	Стены	Кирпичные
	Крыша	
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)	161200,00	
Процент физического износа/завершенности на год обследования	20	

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание


Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запретов либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет
2. Помещение конторы расположено на третьем этаже трехэтажного здания с подвалом Лит.Е

Исполнитель

Начальник Центрального
межмуниципального отделения




М.А.Щукин
(подпись, Ф.И.О.)



Н.Н. Горопчина

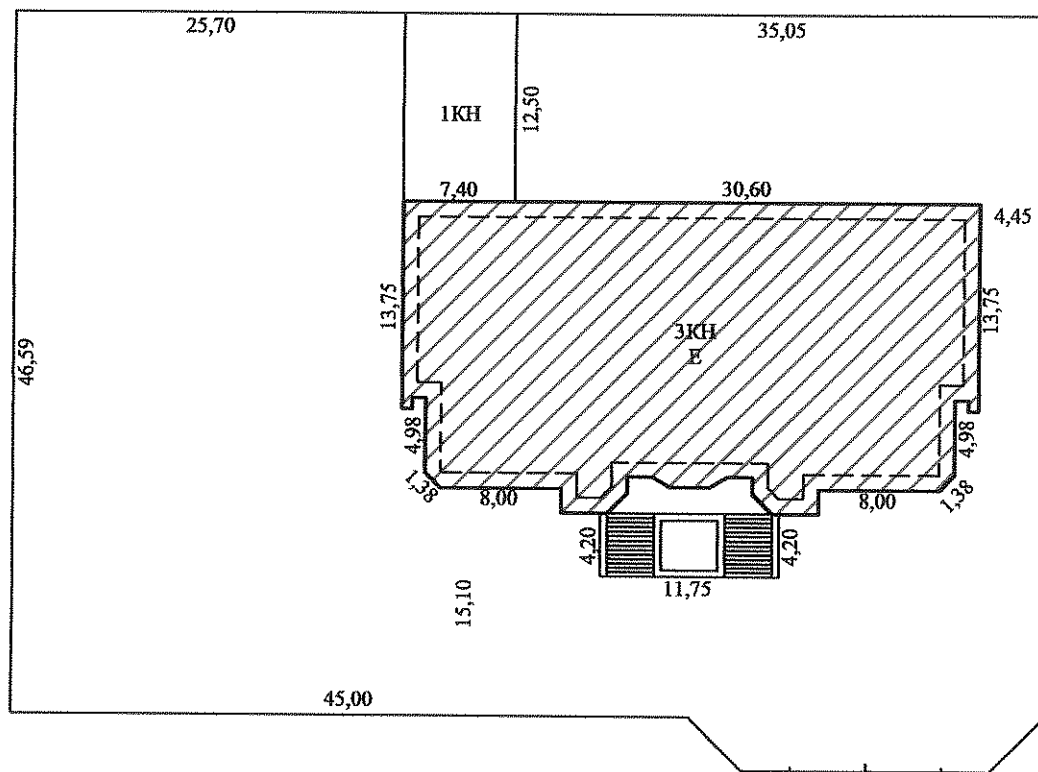
ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану помещения конторы

расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, пр. Братьев Коростелевых, 4

Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер помещения (квартиры, горювого коридора)	Номер по плану строения (комнаты, кухни, коридоры)	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т.д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение					
						Канцелярские		Складские		Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему обмеру
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28.04.06г.			1		Холл		81,9				3,10
			2		Кабинет	14,5					3,10
			3		Кабинет	7,2					3,10
			4		Кабинет	22,7					3,10
			5		Помещение	5,2					3,10
			6		Кабинет	8,1					3,10
			7		Кабинет	8,6					3,10
			8		Кабинет	19,6					3,10
			9		Кабинет	10,3					3,10
			10		Коридор		17,0				3,10
			11		Вспом. помещение		7,6				3,10
			12		Кабинет	19,5					3,10
			13		Кабинет	18,9					3,10
			14		Кабинет	25,8					3,10
			15		Помещение	11,4					3,10
			16		Санузел		1,3				3,10
			17		Санузел		1,3				3,10
			18		Туалет		0,5				3,10
			19		Туалет		0,5				3,10
			20		Санузел		2,8				3,10
			21		Коридор		35,4				3,10
			22		Вспом. помещение		2,8				3,10
			23		Кабинет	20,0					3,10
			24		Кабинет	24,4					3,10
			25		Коридор		17,6				3,10
			26		Кабинет	12,3					3,10
			27		Кабинет	15,7					3,10
			28		Вспом. помещение		19,1				3,10
			29		Вспом. помещение		17,1				3,10
			30		Вспом. помещение		11,1				3,10
			31		Вспом. помещение		11,9				3,10
			32		Актный зал	70,9					3,10
					Итого по помещению:	315,1	227,9			543,0	
			-		Лестничная клетка		14,1				
					Итого по помещению с лестничными клетками:	315,1	242,0			557,1	

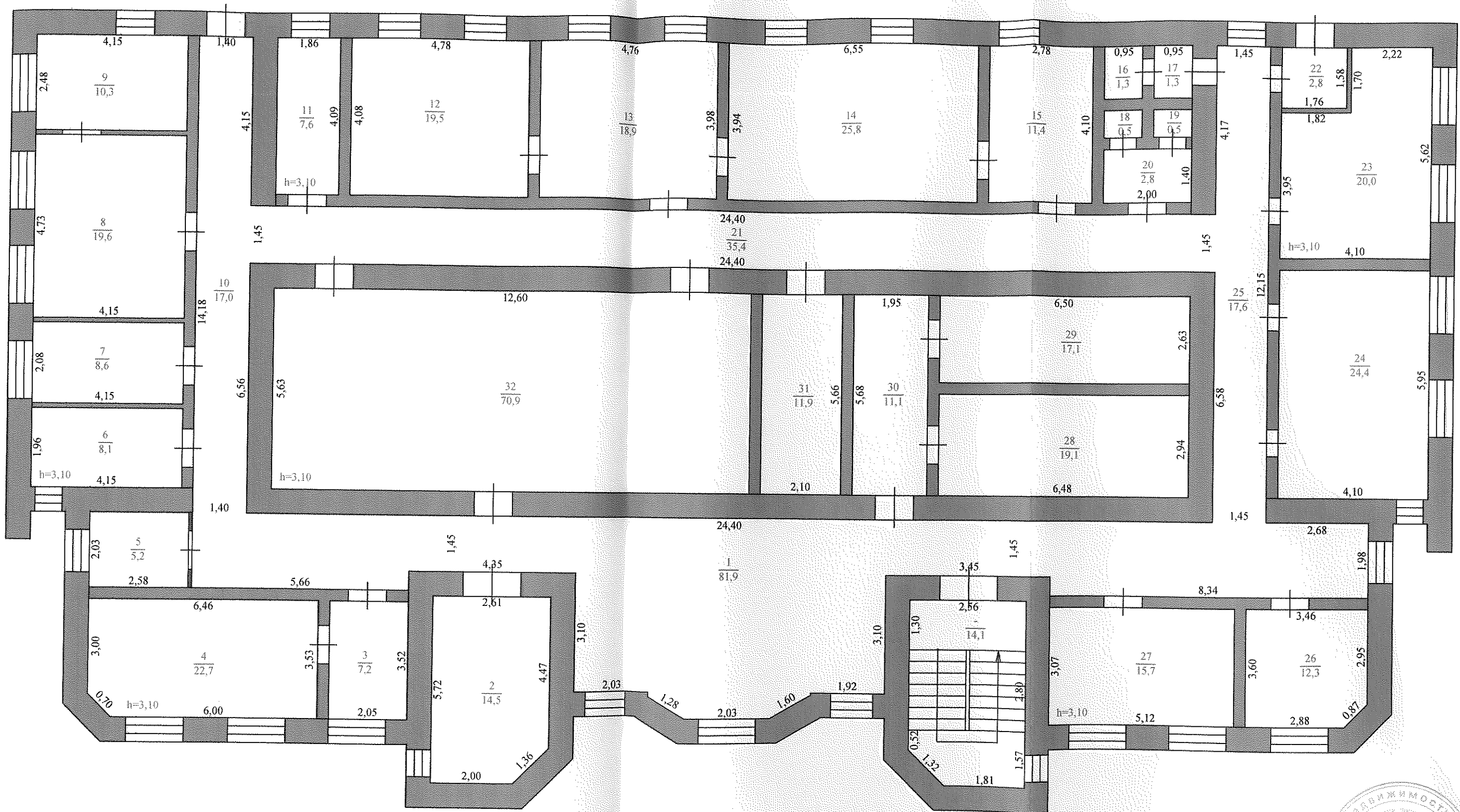
Ситуационный план



Пр. Братьев Коростелевых

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Оренбургский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"			Иив № 53:401: 001:001748100
Лист 1	Ситуационный план трехэтажного здания по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, пр. Братьев Коростелевых, 10		М 1:500
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
30.03.2006	Выполнил	Солдатов М.В.	
30.03.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

План помещения конторы

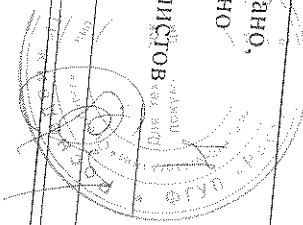


Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Оренбургский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"			Интв № 53:401: 001:001748100: 0000:20001
Лист 2	План помещения конторы, расположенного на третьем этаже трехэтажного здания с подземной этажностью 1 Лит. Е по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, пр. Братьев Коростелевых, 4		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
30.03.2006	Выполнил	Солдатов М.В.	
30.03.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

Прочумеровано,
процнуровано

Колчество листов

Полпись



Министарство просвете, науке и технолошког развоја
РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
 ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Исх.№ _____

**Выписка N 53:401/2006 : 1833 из технического паспорта
 на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства**
 (нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010096080	Дата	27.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002: 53:401:001:010096080		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Здание		
Наименование объекта/части	Здание проходной		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	Е		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию		
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не завершённых строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1994	
Общая площадь (кв.м.)	61.9	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность	2/0	
Этаж расположения		
Конструктивные элементы	Фундаменты	Ленточный из сборных бетонных блоков
	Стены	Кирпичные
	Крыша	Совмещенная, рубероидная
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)		222000,00
Процент физического износа/завершённости на год обследования		23

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
Е	Здание проходной	Нежилое здание	--

Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запретов либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

М.А.Шукин

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник Центрального межмуниципального отделения



Н.Н. Торопчина

М.П.

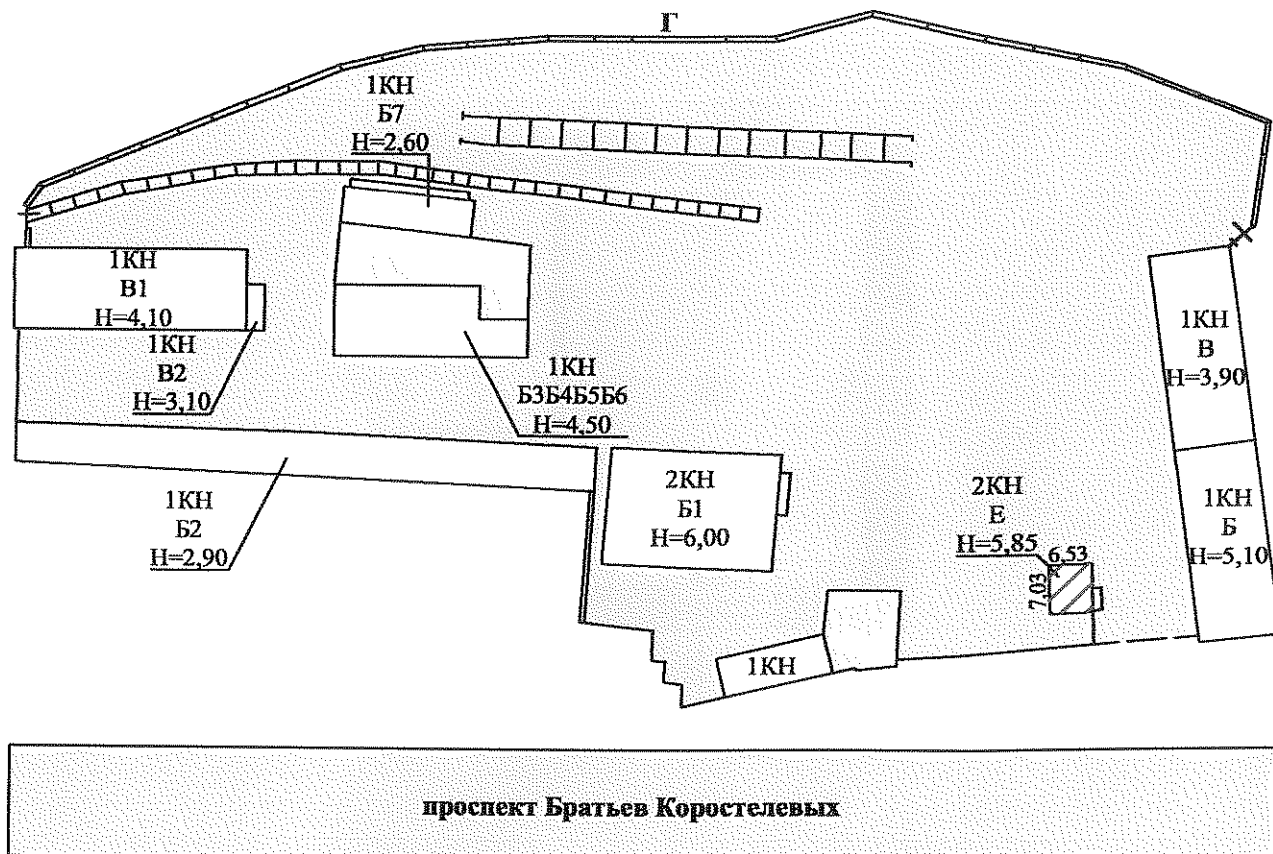


ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание проходной,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4

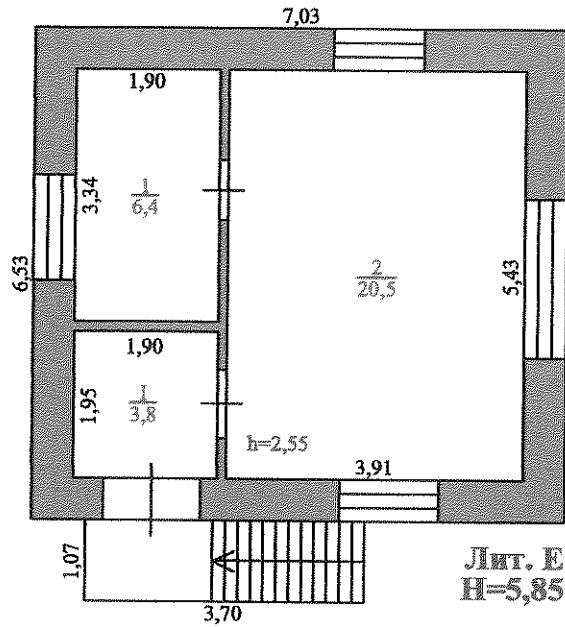
Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение					
					Прочие		Производ- ственные		Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему обмеру
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.04.2006г	1	Е	1	Помещение	6,4					2,55
			2	Помещение	20,5					2,55
			1	Тамбур		3,8				2,55
				Итого по первому этажу:	26,9	3,8			30,7	
	2		1	Помещение	6,3					2,55
			2	Помещение	21,2					2,55
			1	Тамбур		3,7				2,55
				Итого по второму этажу:	27,5	3,7			31,2	
				Итого по зданию:	54,4	7,5			61,9	

Ситуационный план



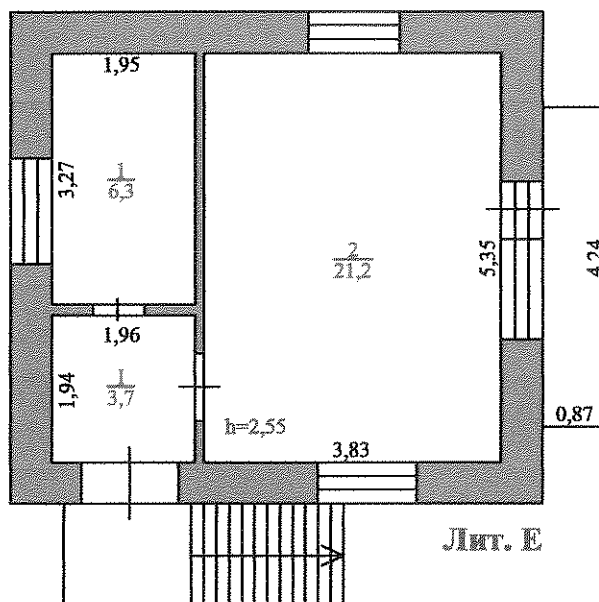
Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Индв № 53:401: 001:010096080
Лист 1	Ситуационный план здания проходной по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

План первого этажа

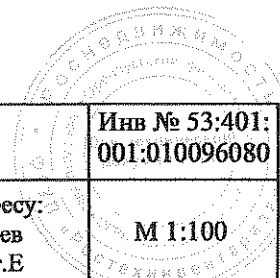


Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096080
Лист 2	План первого этажа здания проходной по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.Е		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

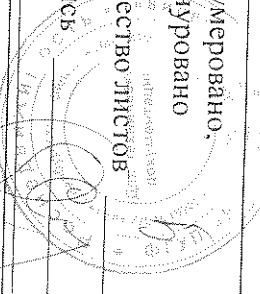
План второго этажа



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096080
Лист 3	План второго этажа здания проходной по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.Е		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	



Пронумеровано, процнуровано
Количество листов
Подпись



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
 Оренбургский филиал
 (наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Иск.№ _____

**Выписка N 53:401/2006 : 8981 из технического паспорта
 на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства**
 (нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010096120	Дата	27.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096120		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Здание		
Наименование объекта/части	Здание склада сыпучих материалов		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	Б7		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г. Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп. Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию		
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не завершённых строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1954	
Общая площадь (кв.м.)	93,5	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность	1/0	
Этаж расположения		
Конструктивные элементы	Фундаменты	Ленточный из сборных бетонных блоков
	Стены	Кирпичные
	Крыша	Шиферная, односкатная
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)	74000.00	
Процент физического износа/завершённости на год обследования	68	

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
Б7	Здание склада сыпучих материалов	Нежилое здание	--

Дополнительная информация:

1. Сведения о наличии или отсутствии запретов либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

М.А.Щукин

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник Центрального
межмуниципального отделения

Н.Н. Торопчина

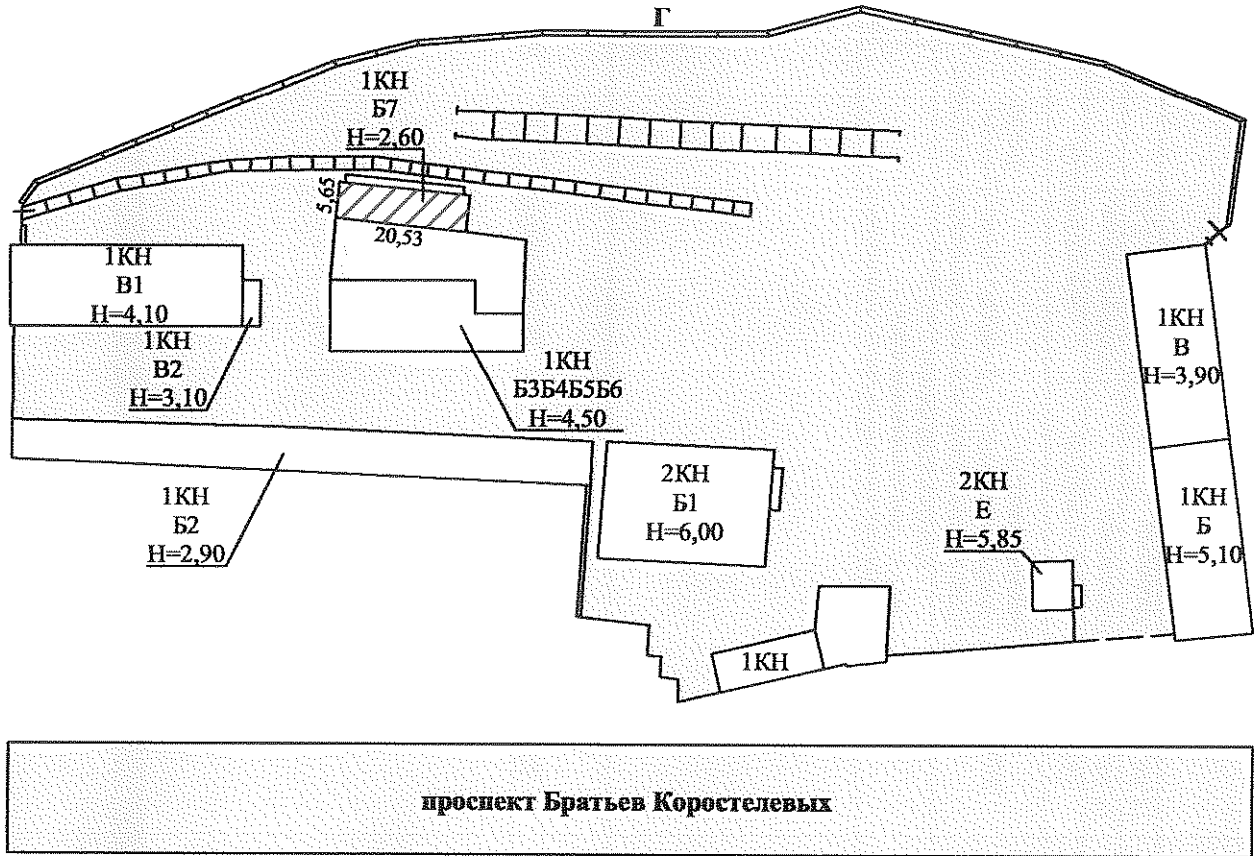


ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание склада сыпучих материалов,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4

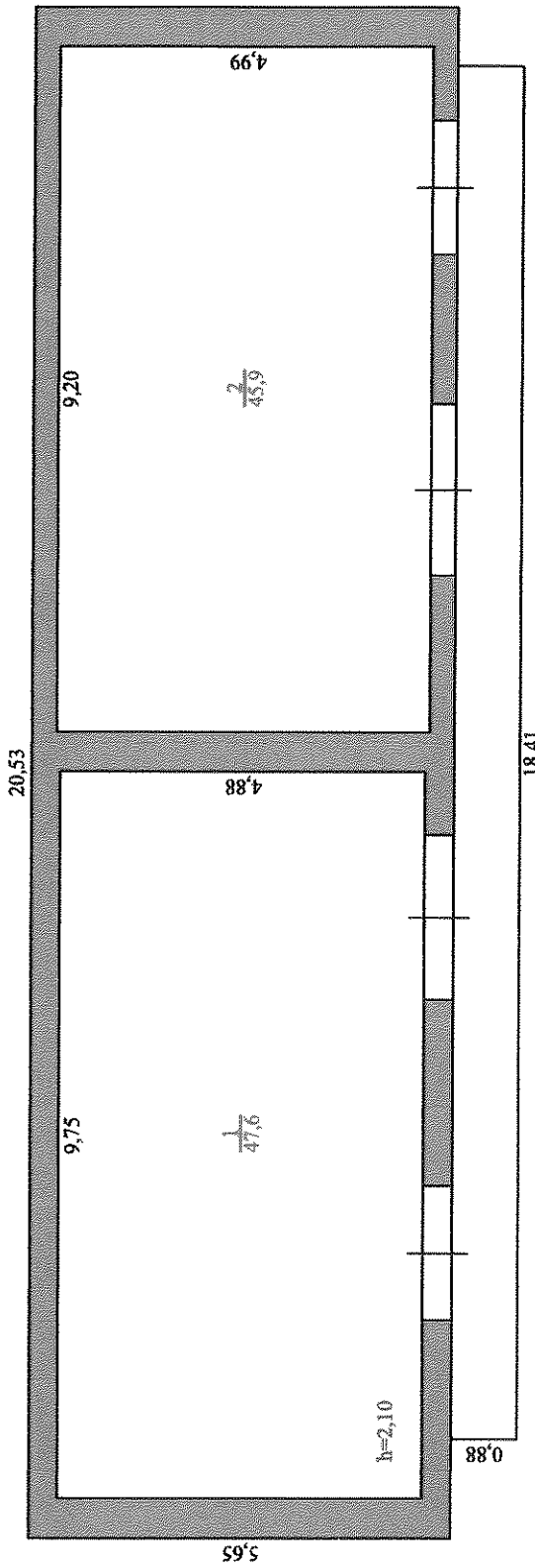
Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение					
					Складские		Производ- ственные		Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему обмеру
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.04.2006г	1	Б7	1	Склад	47,6					2,10
			2	Склад	45,9					2,10
				Итого:	93,5				93,5	

Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096120
Лист 1	Ситуационный план здания склада сыпучих материалов по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

План здания склада сыпучих материалов

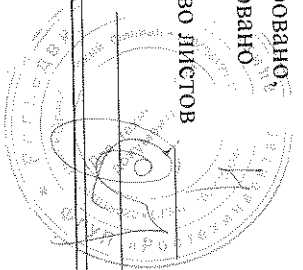


Лит. Б7
Н=2,60



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал		Иязв № 53:401: 001:010096120
Лист 2	План здания склада сыпучих материалов по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.Б7	М 1:100
Дата	Исполнитель	Подпись
14.04.2006	Выполнил Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил Черникова Е.Ю.	

Пронумеровано прошнуровано
Количество листов
Подпись



Оренбургский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»		По ОКУД	
Наименование организации технической инвентаризации		По ОКПО	14827097
Область	Оренбургская	По ОКАТО	53
	наименование		
Район		По ОКАТО	
	наименование		
Город	Оренбург	По ОКАТО	401
	наименование		
Административный округ		По ОКАТО	
	наименование		
Квартал			
	наименование		

Технический паспорт

на Здание складских помещений

Наименование здания, сооружения, и др. объекта учета


Дата обследования объекта учета

14.04.2006г.

Номер	инвентарный	53:401:001:010096100
	реестровый	
	кадастровый	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096100

Наименование правообладателя	
Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	
Руководитель Ф.И.О.	Подпись
Начальник Строительно-монтажного поезда №352 – структурного подразделения СМТ-11 ОАО «РЖД» Степанников В.В.	

М.П.

Наименование организации технической инвентаризации	
ФГУП «Ростехинвентаризация» Оренбургский филиал	
Руководитель Ф.И.О.	Подпись
Начальник Центрального межмуниципального отделения Н.Н.Торопчина	

М.П.

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Титульный лист	1-ТП	1-2
2	Состав объекта	2-СО	3
3	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	3
4	Экспликация площади земельного участка	4-ЗУ	3
5	Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)	5-ОС	4-5
6	Экспликация		6
	ПРИЛОЖЕНИЯ:		
1	Ситуационный план		Лист 1
2	План здания складских помещений		Лист 2

Общие сведения

1. Назначение и мощность комплекса Здание складских помещений
2. Градостроительная ситуация Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4
3. Площадь в пределах обособленной территории 542,1 кв.м
4. Площадь используемой приграничной территории Нет
5. Наличие объектов незавершенного строительства Нет
6. Наличие на территории объектов, не участвующих в производственном процессе Нет
7. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков комплекса:
Электроснабжение, отопление – центральное
8. Сведения о наличии или отсутствии запрещений или ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: Нет
9. Примечание:
 - а) Здание выделено из сооружения – производственно-технологический комплекс база СМП-352 Оренбург Строительно-монтажного поезда №352 структурного подразделения Строительно-монтажного треста №11 филиала ОАО «РЖД»
 - б) Общая площадь изменилась с 482,0 кв.м. на 477,7 кв.м. в связи с тем, что объект прошел технический учет и техническую инвентаризацию по Особому порядку подготовки технической документации на объекты недвижимости железнодорожного транспорта, вносимые в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги», утвержденному приказом Госстроя России от 19.09.2003 г. №356, в соответствии с которым данные для технической инвентаризации были предоставлены правообладателем.

Состав объекта

Унифицированная форма № 2-СО

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	Назначение	Год постройки	Параметр		Площадь застройки (кв. м.)	Инвентаризационная		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость на 31.03.2006г. (руб.)
				Единица измерения	Количество		восстановительная стоимость	действительная стоимость		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б2	Здание складских помещений	Нежилое здание	1974	---	---	542,1	---	---	21020	1010000,00

Сведения о правообладателях объекта

Унифицированная форма № 3-ПН

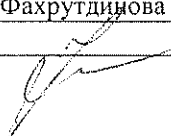


Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
1	2	3	4
14.04.2006 г.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	1.Сводный передаточный акт на имущество и обязательства организаций федерального железнодорожного транспорта, передаваемые в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги» от 30.09.2003 г. 2.Свидетельство о государственной регистрации права от 18.03.2004г. серия 56-00 №617008, запись регистрации от 17.03.2004г. №56-01/00-136/2003-158.	Все

Экспликация площади земельного участка (кв. м)

Унифицированная форма №4-ЗУ

По документам	Фактическая	Площадь участка					8	9
		По фактическому использованию						
		Застроенная		Незастроенная				
здания (строения)	сооружения	грунт	зеленые насаждения	дороги, проезды				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	542,1	---	---	---	---	---	---

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О.	
	Подпись исполнителя	Подпись проверяющего
14.04.2006	Фахрутдинова Р.Т.	Черникова Е.Ю.
		
		Щукин М.А.
		

Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)

I. Общие сведения

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	№№ на плане (литера)	Группа капитальности	Адрес (местоположение)	Примечание
53:401:001:010096100	Здание складских помещений	Нежилое здание	Б2	I	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4	---

Год постройки	Процент износа	Этажность		Площадь в кв. м			
		надземная	подземная	застройки	общая	основная	вспомогательная
1974	47	1	---	542,1	477,7	473,3	4,4

II. Исчисление площадей и объемов частей здания (строения) (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.)

Наименование части строения или пристройки	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м	Высота, м	Объем, куб. м
1	2	3	4	5
Здание складских помещений	88,57x6,12	542,1	2,90	1630

III. Благоустройство здания (строения), кв. м

Отапливаемая площадь	Тип отопления	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Централизованное горячее водоснабжение	Газоснабжение	Лифт (штук)		Мусоропровод		
							грузопассажирский	пассажирский			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49,3	Центральное	---	---	477,7	---	---	---	---	---	---	---

IV. Балансовая стоимость объекта на 31.03.2006 г., согласно справке, составляет: 1010000,00 рублей (один миллион десять тысяч рублей 00 коп.)

V. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах (1969) года, руб. (расчет или разделение балансовой стоимости по просьбе заказчика)

№ сборника	№ таблицы	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость единицы с поправками	Восстановительная стоимость	Износ %	Действительная стоимость
					6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Прим. Сб.18	24	---	---	---	---	---	---	---	---	47	---

VI. Описание конструктивных элементов и определение процента износа

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Техническое состояние элементов	Удельные веса по таблице	Цен. коэффициенты	Уд. вес после применения цен. коэфф.	Коэффициенты завершения.	Факт. уд. веса с поправками	Процент износа элементов	Процент износа (гр. 9 x гр. 10) / 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	Ленточный из сборных железобетонных блоков	Удовлетворительное	13	1	13	1	13	40	7,6
2	Стены, Перегородки, Колонны	Кирпичные, шлакоблоки Кирпичные, стеклоблоки ---	Удовлетворительное	35	1	35	1	35	40	14,0
3	Перекрытия, покрытия	Железобетонные плиты	Удовлетворительное	15	1	15	1	15	40	6,0
4	Кровля, крыша	Рулонная (рубероид); Однокатная	Неудовлетворительное	7	1	7	1	7	60	4,2
5	Полы	Бетонные	Неудовлетворительное	7	1	7	1	7	50	3,5
6	Проемы: оконные, дверные, ворота	Деревянные, обшитые металлом	Неудовлетворительное	8	1	8	1	8	60	4,8
7	Отделочные работы: внутренняя отделка, наружная отд.	Штукатурка, побелка, масляная окраска; Штукатурка, масляная окраска	Неудовлетворительное	4	1	4	1	4	50	2,0
8	Санитарно-технические работы и электроосвещение	Электроснабжение, отопление – центральное	Удовлетворительное	3	1	3	1	3	40	1,2
9	Прочие работы	---	---	8	1	8	1	---	---	---
Итого:				100%		100%		92%		43,3

% износа = $(100 \times 43,3) : 92 = 47\%$

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О. Подпись исполнителя	Ф.И.О. Подпись проверяющего
14.04.2006	Фахрутдинова Р.Т.	Черникова Е.Ю.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

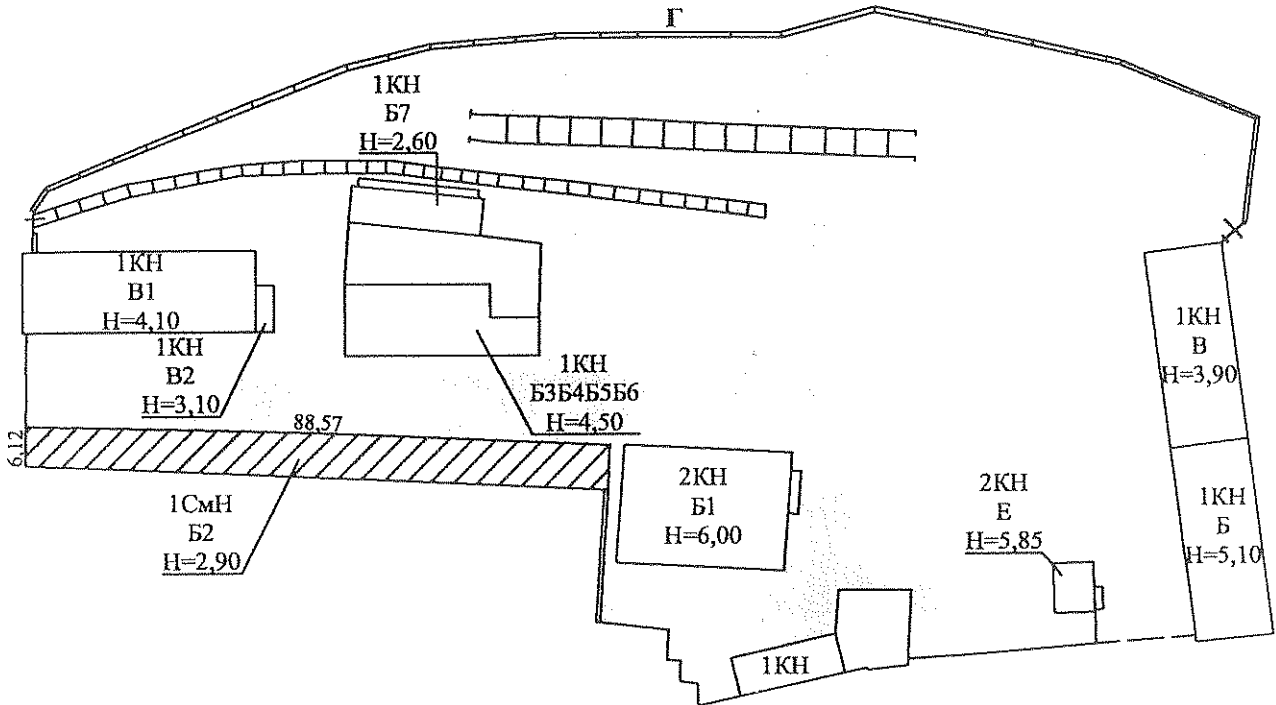
к поэтажному плану строения: Здание складских помещений,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4

Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в том числе предназначенная под помещение					
					Складские		Производ- ственные		Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.04.2006г	1	Б2	1	Склад	34,7					2,60
			2	Склад	34,4					2,60
			3	Склад	48,2					2,60
			4	Склад	47,8					2,60
			5	Склад	48,9					2,60
			6	Помещение		4,4				2,60
			7	Склад	43,1					2,60
			8	Склад	49,3					2,60
			9	Склад	32,1					2,60
			10	Склад	34,3					2,60
			11	Склад	33,9					2,60
			12	Склад	33,3					2,60
			13	Склад	33,3					2,60
				Итого:	473,3	4,4			477,7	

Ситуационный план

В ТОМ
ме
Высота помещения
по внутреннему
обмеру

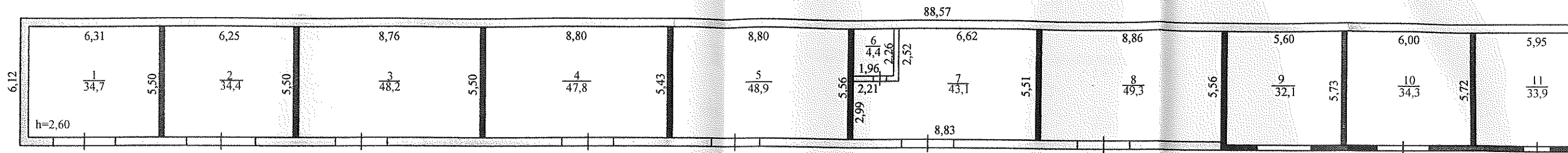
11
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60
2,60



проспект Братьев Коростелевых

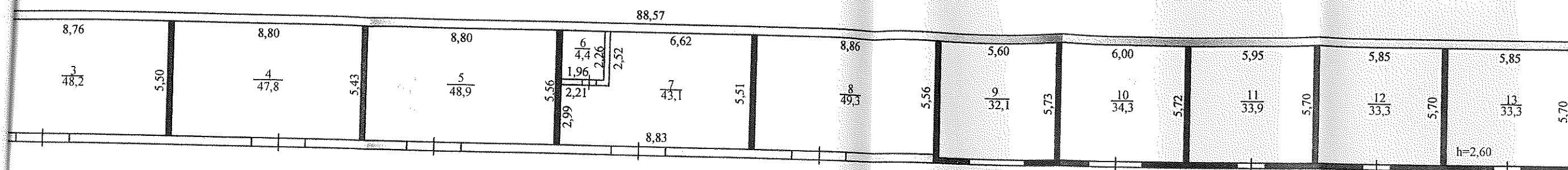
Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096100
Лист 1	Ситуационный план здания складских помещений по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	<i>[Signature]</i>
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	<i>[Signature]</i>

План здания складских помещений



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинформ" Оренбург	
Лист 2	План здания складских помещений Оренбургская область Коростелевых, 4
Дата	Исполнитель
14.04.2006	Выполнил
14.04.2006	Проверил

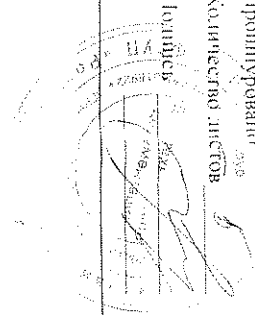
План здания складских помещений



Лит. Б2
Н=2,90

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096100
Лист 2	План здания складских помещений по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.Б2		М 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	<i>[Signature]</i>
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	<i>[Signature]</i>

Исполнительное
Исполнительное
Коллективное
Исполнение

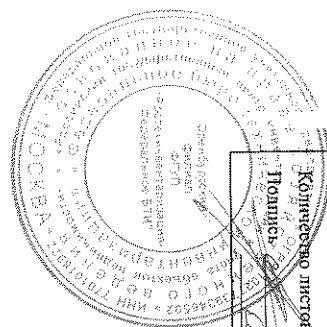


Пронумеровано, Комисия Верно

Принудено

Копијата на листот 11 септември

Получено 13.11.2007



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
Оренбургский филиал
(наименование ОФСТИ)

Дата 24.11.2006 Инв.№ _____

Выписка N 53:401/2006 : 894 из технического паспорта
на объект капитального строительства/часть объекта капитального строительства
(нужное подчеркнуть)

Инвентарный номер	53:401:001:010096130	Дата	27.10.2004
Реестровый номер		Дата	
Кадастровый номер	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096130		
Учетный статус объекта/части	Завершенный строительством		
Вид объекта/части	Здание		
Наименование объекта/части	Здание слесарной мастерской		
Форма собственности	Частная собственность		
Назначение объекта/части	Нежилое		
Фактическое использование объекта	По назначению		
Литера объекта/части на плане	БЗБ4Б5Б6		
Объект культурного наследия (памятник архитектуры, истории, культуры)	Не является		

Местоположение объекта (адрес)

Субъект РФ	Оренбургская область		
Район субъекта РФ			
Город	г. Оренбург		
Населенный пункт			
Улица, переулок	просп. Братьев Коростелевых		
№ дома (литера)	4		
Корпус	Строение	№ квартиры, помещения	
Местоположение			

Технические характеристики объекта

Год ввода в эксплуатацию		
Год выдачи разрешения на строительство (для объектов, не заверенных строительством)		
Год постройки или год постановки объекта на баланс	1954	
Общая площадь (кв.м.)	225,6	
Жилая площадь (кв. м)		
Протяженность для линейных объектов (м)		
Этажность/подземная этажность	1/0	
Этаж расположения		
Конструктивные элементы	Фундаменты	Бутовый ленточный
	Стены	Кирпичные
	Крыша	Рубероидная, шиферная; односкатная, совмещенная
Материал конструкций для сооружений		
Инвентаризационная стоимость с учетом износа в текущих ценах (р.)		
Остаточная балансовая стоимость (р.)	470000,00	
Процент физического износа/завершенности на год обследования	70	

Принадлежность объекта

Фонд	Правообладатель (застройщик, балансодержатель)	Доля владения	Вид документа
	Открытое акционерное общество «Росжелдорстрой»	Все	Акт приема-передачи № 11 от 31.03.2006 и приложение № 1

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Примечание
БЗБ4Б5Б6	Здание слесарной мастерской	Нежилое здание	--

Дополнительная информация:

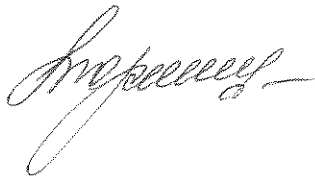
1. Сведения о наличии или отсутствии запрещений либо ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: нет

Исполнитель

М.А.Щукин

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник Центрального межмуниципального отделения



Н.Н. Торопчина

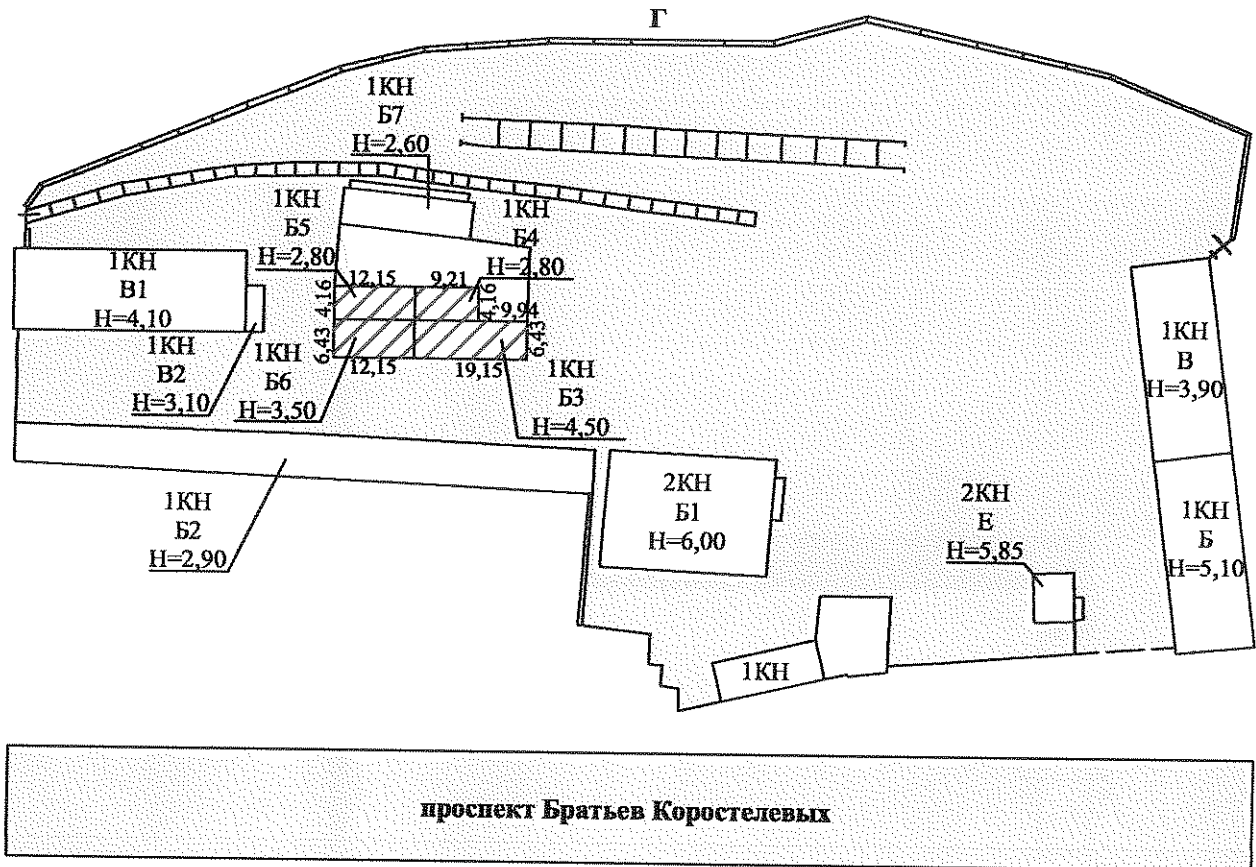


ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание слесарной мастерской,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4

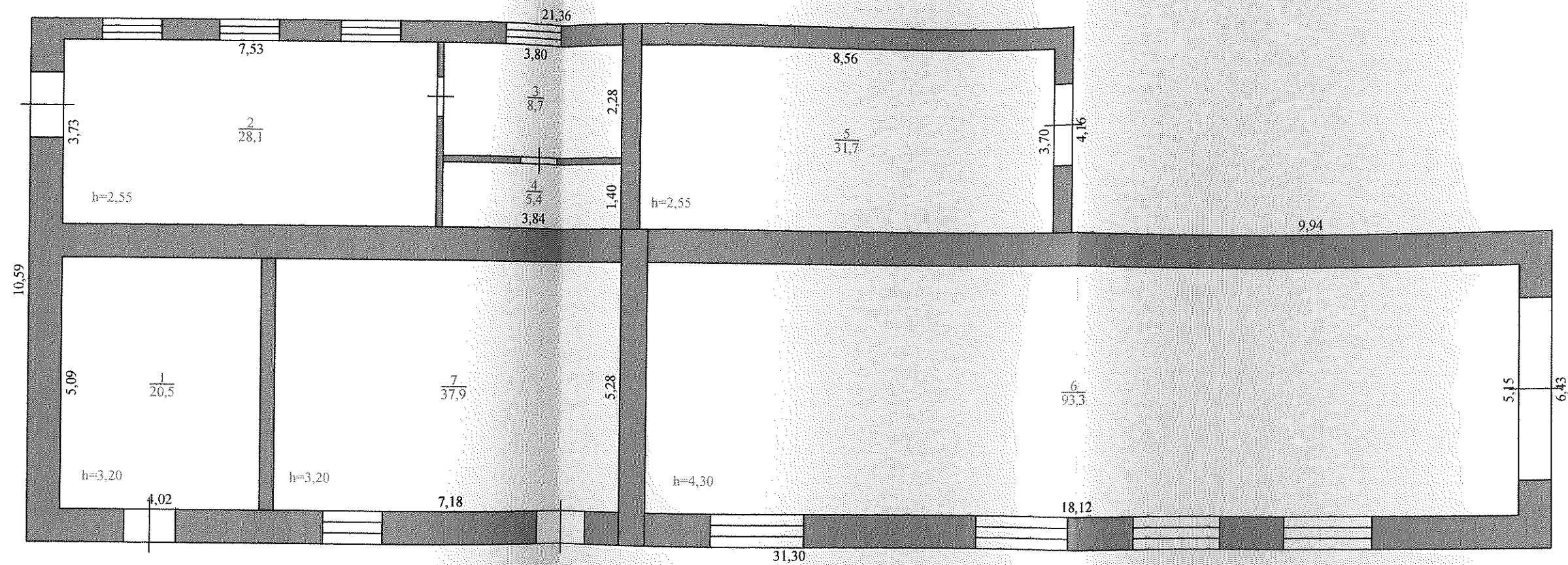
Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение						
					Складские		Производ- ственные		Итого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему обмеру	
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
14.04.2006г	1	БЗБ4Б5Б6	1	Склад	20,5						3,20
			2	Помещение		28,1					2,55
			3	Помещение		8,7					2,55
			4	Помещение		5,4					2,55
			5	Склад	31,7						2,55
			6	Склад	93,3						4,30
			7	Слесарная мастерская			37,9				3,20
				Итого:	145,5	42,2	37,9		225,6		

Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096130
Лист 1	Ситуационный план здания слесарной мастерской по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

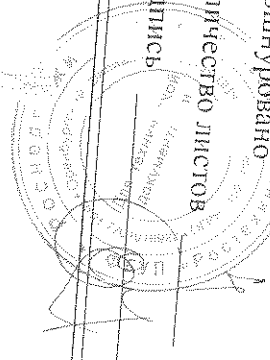
План здания слесарной мастерской



Лит. БЗБ4Б5Б6
Н=4,50

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096130
Лист 2	План здания слесарной мастерской по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.БЗБ4Б5Б6		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

Прочитано
прошнуровано
Количество листов
Подпись



	Оренбургский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»	По ОКПО	14827097
	Область	По ОКATO	53
	Район	По ОКATO	
	Город	По ОКATO	401
	Административный округ	По ОКATO	
	Квартал		

Технический паспорт

на Здание столярной мастерской

Наименование здания, сооружения, и др. объекта учета

Дата обследования объекта учета

14.04.2006 г.

Номер	инвентарный	53:401:001:010096140
	реестровый	
	кадастровый	56:44:03 29 004:0002:53:401:001:010096140

Наименование правообладателя	
Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	
Руководитель Ф.И.О.	Подпись
Начальник Строительно-монтажного поезда №352 – структурного подразделения СМТ -11 ОАО «РЖД» Степанников В.В.	

Наименование организации технической инвентаризации	
ФГУП «Ростехинвентаризация» Оренбургский филиал	
Руководитель Ф.И.О.	Подпись
Начальник Центрального межмуниципального отделения Н.Н.Торопчина	

М.П.

М.П.

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	Форма	№№ стр.
1	2	3	4
1	Титульный лист	1-ТП	1-2
2	Состав объекта	2-СО	3
3	Сведения о правообладателях объекта	3-ПН	3
4	Экспликация площади земельного участка	4-ЗУ	3
5	Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)	5-ОС	4-5
6	Экспликация		6
	ПРИЛОЖЕНИЯ:		
1	Ситуационный план		Лист 1
2	План здания столярной мастерской		Лист 2

Общие сведения

1. Назначение и мощность комплекса Здание столярной мастерской
2. Градостроительная ситуация Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4
3. Площадь в пределах обособленной территории 20,4 кв.м
4. Площадь используемой приграничной территории Нет
5. Наличие объектов незавершенного строительства Нет
6. Наличие на территории объектов, не участвующих в производственном процессе Нет
7. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков комплекса:
Электроснабжение, отопление – центральное
8. Сведения о наличии или отсутствии запрещений или ареста по объекту на период с 01.10.2002г. по настоящее время: Нет
9. Примечание:
а) Здание выделено из сооружения – производственно-технологический комплекс база СМП-352 Оренбург Строительно-монтажного поезда №352 структурного подразделения Строительно-монтажного треста №11 филиала ОАО «РЖД»
б) Лит. В1 поменялась на Лит. В2 и общая площадь изменилась с 238,7 кв.м. на 15,6 кв.м. в связи с тем, что объект прошел технический учет и техническую инвентаризацию по Особому порядку подготовки технической документации на объекты недвижимости железнодорожного транспорта, вносимые в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги», утвержденному приказом Госстроя России от 19.09.2003 г. №356, в соответствии с которым данные для технической инвентаризации были предоставлены правообладателем.

№ 1-ТП

Унифицированная форма № 2-СО

Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	Назначение	Год постройки	Параметр		Площадь застройки (кв. м.)	Инвентаризационная		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость на 31.03.2006г. (руб.)
				Единица измерения	Количество		восстановительная стоимость	действительная стоимость		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
B2	Здание столярной мастерской	Нежилое здание	1972	---	---	20,4	---	---	21007	145000,00

Унифицированная форма № 3-ПН

Сведения о правообладателях объекта

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
1	2	3	4
14.04.2006 г.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	1.Сводный передаточный акт на имущество и обязательства организаций федерального железнодорожного транспорта, передаваемые в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Российские железные дороги» от 30.09.2003 г. 2.Свидетельство о государственной регистрации права от 18.03.2004г. серия 56-00 №617008, запись регистрации от 17.03.2004г. №56-01/00-136/2003-158.	Все

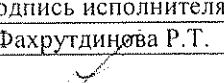
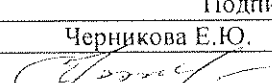
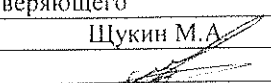
Унифицированная форма №4-ЗУ

Экспликация площади земельного участка (кв. м)

		Площадь участка						
По документам	Фактическая	По фактическому использованию					8	9
		Застроенная		Незастроенная				
		здания (строения)	сооружения	грунт	зеленые насаждения	дороги, проезды		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	20,4	---	---	---	---	---	---

что

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О.		Ф.И.О.	
	Подпись исполнителя		Подпись проверяющего	
14.04.2006	Фахрутдинова Р.Т.		Черникова Е.Ю.	
				
			Щукин М.А.	
				

Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)

I. Общие сведения

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	№№ на плане (литера)	Группа капитальности	Адрес (местоположение)	Примечание
53:401:001:010096140	Здание столярной мастерской	Нежилое здание	В2	III	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4	

Год постройки	Процент износа	Этажность		Площадь в кв. м			
		надземная	подземная	застройки	общая	основная	вспомогательная
1972	64	1	---	20,4	15,6	9,7	5,9

II. Исчисление площадей и объемов частей здания (строения) (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.)

Наименование части строения или пристройки	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м	Высота, м	Объем, куб. м
1	2	3	4	5
Здание столярной мастерской	6,51x3,14	20,4	3,10	63

III. Благоустройство здания (строения), кв. м

Отапливаемая площадь	Тип отопления	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Централизованное горячее водоснабжение	Газоснабжение	Лифт (штук)		Мусоропровод		
							грузопассажирский	пассажирский			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15,6	Центральное	---	---	15,6	---	---	---	---	---	---	---

IV. Балансовая стоимость объекта на 31.03.2006 г., согласно справке, составляет: 145000,00 рублей (сто сорок пять тысяч рублей 00 коп.)

V. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах (1969) года, руб. (расчет или разделение балансовой стоимости по просьбе заказчика)

№ сборника	№ таблицы	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость с единицы с поправками	Восстановительная стоимость	Износ %	Действительная стоимость
					6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Прим. Сб.19	67	---	---	---	---	---	---	---	---	64	---

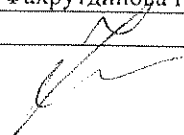
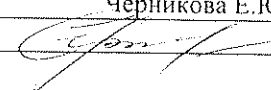
VI. Описание конструктивных элементов и определение процента износа

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Техническое состояние элементов	Удельные веса по таблице	Цен. коэффициенты	Уд. вес после применения цен. коэфф.	Коэффициенты завершения.	Факт. уд. веса с поправками	Процент износа элементов	Процент износа (с р. 9 x гр. 10) / 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	Бутовый ленточный	Удовлетворительное	10	1	10	0,66	6,6	40	2,6
2	Стены, Перегородки, Колонны	Шлакоблоки; Кирпичные, деревянные; Кирпичные	Неудовлетворительное	25	1	25	0,66	16,5	60	9,9
3	Перекрытия, покрытия	Деревянные	Неудовлетворительное	13	1	13	1	13	60	6,8
4	Кровля, крыша	Шифер, Односкатная по деревянным стропилам	Ветхое	8	1	8	1	8	70	5,6
5	Полы	Бетонные, деревянные	Ветхое	12	1	12	1	12	70	8,4
6	Проемы: оконные дверные ворота	Деревянные, остекление двойное; Деревянные глухие; Деревянные	Ветхое	10	1	10	1	10	70	7,0
7	Отделочные работы: внутренняя отделка наружная отд.	Побелка, штукатурка, масляная окраска	Ветхое	5	1	5	1	5	80	4,0
8	Санитарно-технические работы и электроосвещение	Электроснабжение, отопление – центральное	Ветхое	15	1	15	1	15	70	10,5
9	Прочие работы	Смотровая яма	Ветхое	2	1	2	1	2	70	1,4
Итого:				100%		100%		88,1%		56,2

% износа = $(100 \times 56,2) : 88,1 = 64\%$

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О. Подпись исполнителя	Ф.И.О. Подпись проверяющего
14.04.2006	Фахрутдинова Р.Т.	Черникова Е.Ю.

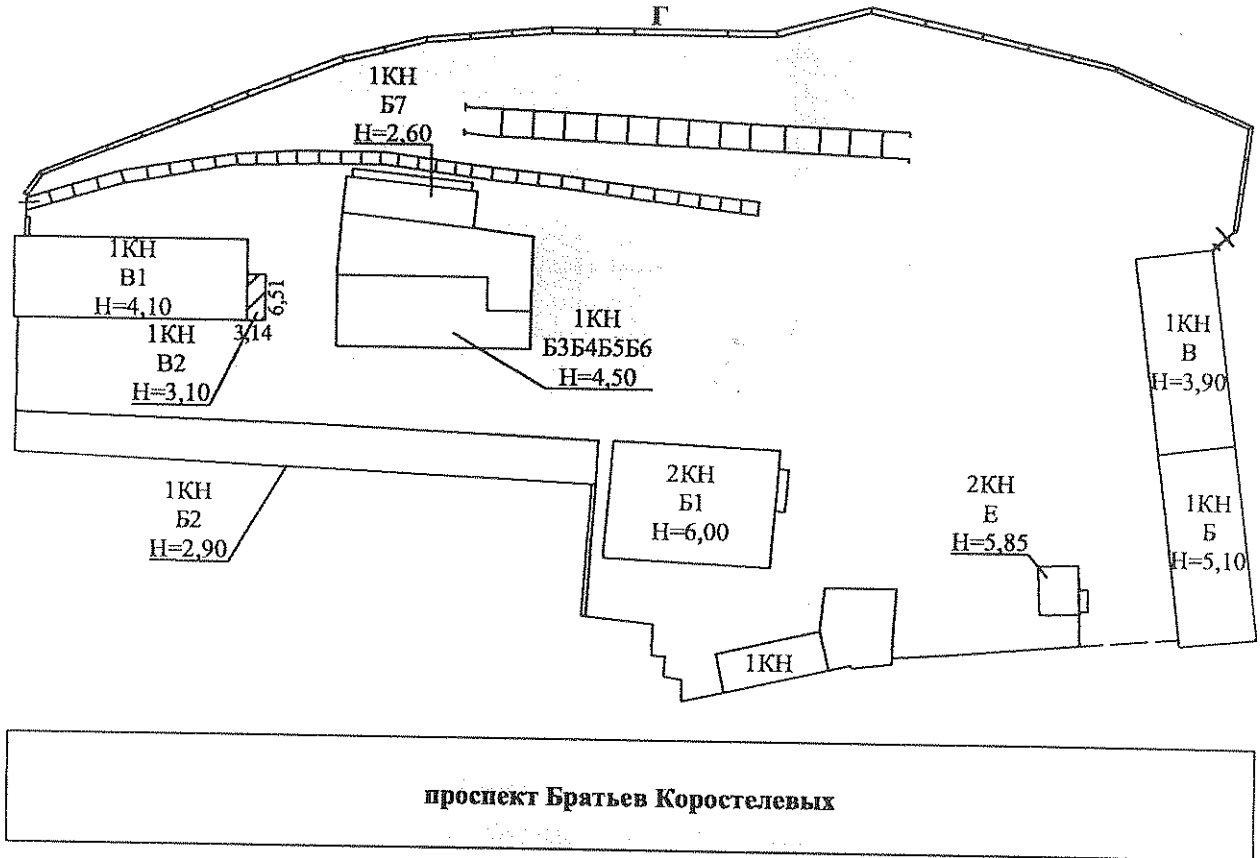



ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание столярной мастерской,
расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых,

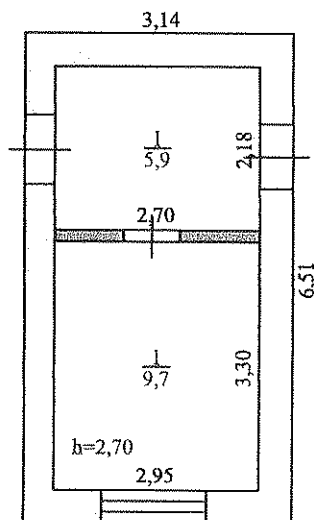
Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение					
					Гаражей		Производственные		Итого (по квартире, этажу, строению)	
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
14.04.2006г	1	B2	1	Столярная мастерская			9,7			
			1	Тамбур				5,9		
				Итого:			9,7	5,9	15,6	

Ситуационный план



Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096140
Лист 1	Ситуационный план здания столярной мастерской по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4		
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	<i>[Подпись]</i>

План здания столярной мастерской



Лит. В2
Н=3,10

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости ФГУП "Ростехинвентаризация" Оренбургский филиал			Инв № 53:401: 001:010096140
Лист 2	План здания столярной мастерской по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, 4 Лит.В2		М 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.04.2006	Выполнил	Фахрутдинова Р.Т.	
14.04.2006	Проверил	Черникова Е.Ю.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения: Здание столярной мастерской,
расположенного по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 4

Дата записи	Этажи (начиная с 1 этажа)	Литера по плану	Номер по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в том числе предназначенная под помещение				Итого (по квартире, этажу, строению)
					Гаражей		Производственные		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.04.2006г	1	B2	1	Столярная мастерская			9,7		
			1	Тамбур				5,9	
				Итого:			9,7	5,9	15,6

Исполнительное
 Исполнительное
 Командное истреб.
 Истреб.
 Истреб.

6

1940 г.
 1941 г.
 1942 г.
 1943 г.
 1944 г.
 1945 г.

