ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

02.07.2019 № 1122

Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества и о внесении изменений в решение Думы Города Томска от 05.03.2019 № 1047 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества»

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2019 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 06.11.2018 № 952, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилое помещение площадью 85,6 кв. м, г. Томск, ул. Новгородская, 48 согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилое помещение площадью 91,9 кв. м, г. Томск, ул. Пушкина, 27б согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, г. Томск, ул. Беринга, 22 согласно приложению 3 к настоящему решению.

2. Внести в решение Думы Города Томска от 05.03.2019 № 1047 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества» следующие изменения:

1) подпункты 7–9 пункта 1 решения отменить;

2) приложения 7–9 к решению отменить.

3. Администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель
Думы Города Томска С.Ю.Панов

Приложение 1
к решению Думы Города Томска
от 02.07.2019 № 1122

РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование имущества: пустующее нежилое помещение площадью 85,6 кв. м в 3-этажном кирпичном жилом доме (этаж 1, подвал; номера на поэтажном плане п012, п033–п042, 1043 согласно кадастровому паспорту от 10.03.2015). Пол – керамическая плитка; стены – штукатурка, побелка, покраска, кафельная плитка; двери: входная – ПВХ, межкомнатные – деревянные; оконные проемы отсутствуют. Требуется ремонт. Вход осуществляется через помещения первого этажа, являющиеся частной собственностью. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70/001-70/001/086/2015-3195/1 от 07.04.2015.

Местонахождение: г. Томск, ул. Новгородская, 48.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Цена первоначального предложения: 1 792 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 25.12.2018 № 989/18).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 179 200 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 89 600 руб.

Минимальная цена предложения: 896 000 руб.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III квартал 2019 г.

Приложение 2
к решению Думы Города Томска
от 02.07.2019 № 1122

РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование имущества: пустующее нежилое помещение площадью 91,9 кв. м в 4-этажном жилом доме (этаж – подвал; номера на поэтажном плане: п074–п076 на основании кадастрового паспорта от 05.12.2014). Пол – керамическая плитка. Оконные проемы отсутствуют. Дверь ПВХ, внутренняя отделка – покраска, обои, подвесной потолок типа «Армстронг». Требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/324-2014-806 от 26.12.2014.

Местонахождение: г. Томск, ул. Пушкина, 27б.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Цена первоначального предложения: 2 298 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 25.12.2018 № 990/18).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 229 800 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 114 900 руб.

Минимальная цена предложения: 1 149 000 руб.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III квартал 2019 г.

Приложение 3
к решению Думы Города Томска
от 02.07.2019 № 1122

РЕШЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование имущества: пустующие нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные в 9-этажном кирпичном жилом доме (этаж подвал, номера на поэтажном плане 1, 17, 100–102 согласно кадастровому паспорту от 19.07.2011). Пол – керамическая плитка; стены – штукатурка, побелка, покраска, кафель; двери: входная – металлическая; оконные проемы отсутствуют. Требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/211/2011-094 от 16.09.2011.

Местонахождение: г. Томск, ул. Беринга, 22.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Цена первоначального предложения: 1 066 000 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Доценко Ю.Г. от 25.12.2018 № 991/18 о рыночной стоимости имущества).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 106 600 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона): 53 300 руб.

Минимальная цена предложения: 533 000 руб.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III квартал 2019 г.