

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

основании запроса от 28.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельное                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                                                                          |                         |
| (вид объекта недвижимости)                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                          |                         |
| лист № 1 Раздела 1                                                                                                                                                                                                                            | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 1                                                                                        | Всего листов выписки: 1 |
| 3.08.2018 № 99/2018/155736550                                                                                                                                                                                                                 |                           |                                                                                                          |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                            |                           | 52:18:0080042:59                                                                                         |                         |
| Этаж кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                                                   |                           | 52:18:0080042                                                                                            |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                                          |                           | 28.04.2010                                                                                               |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                                              |                           | Инвентарный номер: 491, Кадастровый номер: 52:18:0080042:0:3/4                                           |                         |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                                        |                           | Нижегородская область, г Нижний Новгород, Приокский район, ул Горная, д 14А, пом П1                      |                         |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                                                  |                           | 76.2                                                                                                     |                         |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                                   |                           | Нежилое помещение                                                                                        |                         |
| Целевое назначение:                                                                                                                                                                                                                           |                           | Нежилое помещение                                                                                        |                         |
| Этаж этажа, на котором расположено помещение, машино-место:                                                                                                                                                                                   |                           | Подвал № 1                                                                                               |                         |
| Идентификатор жилого помещения:                                                                                                                                                                                                               |                           | данные отсутствуют                                                                                       |                         |
| Кадастровая стоимость (руб.):                                                                                                                                                                                                                 |                           | 590338.16                                                                                                |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                                             |                           | 52:18:0080042:55                                                                                         |                         |
| Цели разрешенного использования:                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                       |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома государственного жилищного использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                       |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                        |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                               |                         |
| События отметки:                                                                                                                                                                                                                              |                           | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.                                               |                         |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                                           |                           | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода |                         |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     | М.П.      | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

## Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                                                                                                           |                           |                                                      |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельное                                                                                                                 |                           |                                                      |                         |
| (вид объекта недвижимости)                                                                                                |                           |                                                      |                         |
| лист № 2 Раздела 2                                                                                                        | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2                                    | Всего листов выписки: 2 |
| 8.08.2018 № 99/2018/155736550                                                                                             |                           |                                                      |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                        |                           | 52:18:0080042:59                                     |                         |
| Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1.                      | город Нижний Новгород                                |                         |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1.                      | Собственность, № 52-52-01/135/2007-203 от 09.07.2007 |                         |
| Документы-основания:                                                                                                      | 3.1.                      | сведения не предоставляются                          |                         |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано       |                                                      |                         |
| Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют        |                                                      |                         |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют        |                                                      |                         |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     | М.П.      | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |