



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____
г. Ханты-Мансийск

Об условиях приватизации
имущества

13/Депимущества Югры

486093 012104
№ 13-Р-2799
от: 21/12/2018

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – постановление № 860), постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 ноября 2017 года № 673-рп «О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации в 2018 году и в плановый период 2019 и 2020 годов», принимая во внимание протокол от 23 ноября 2018 года № 4863-1-РП «Об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 4863-1»:

1. Приватизировать путем продажи на электронных торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене приобретения находящееся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры имущество: Центр социального обслуживания населения, общей площадью 649,4 кв.м, с кадастровым номером 86:04:0000003:1077, расположенный на земельном участке, общей площадью 2820 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 86:04:0000003:345, находящиеся по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Новооганск, ул. Транспортная, д. 16 (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Цену первоначального предложения продажи имущества – 2 988 000 (два миллиона девятьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18% (из них 1 536 000 (один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% – стоимость здания центра социального обслуживания населения и 1 452 000 (один миллион четыреста пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС – стоимость земельного участка).



2.2. Минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 1 494 000 (один миллион четыреста девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

2.3. Величину снижения цены первоначального предложения продажи имущества («шаг понижения») – 5 % цены первоначального предложения продажи имущества.

2.4. Величину повышения цены первоначального предложения продажи имущества («шаг аукциона») – 50 % «шага понижения».

2.5. Размер задатка – 20% цены первоначального предложения продажи имущества.

2.6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества.

2.7. Срок признания претендентов участниками продажи имущества – не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

2.8. Срок проведения продажи имущества – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи.

2.9. Договор купли-продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества.

2.10. Покупатель перечисляет подлежащую оплате цену продажи имущества, за вычетом задатка, не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

за земельный участок:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001,

Р/СЧЕТ: 40101810900000010001, БАНК: РКЦ г.Ханты-Мансийска, БИК: 047162000, ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК) 43011406022020000430

Статус плательщика _____,

Назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества от _____ № _____ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

за здание:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001,

Р/СЧЕТ: 40101810900000010001, БАНК: РКЦ г.Ханты-Мансийска, БИК: 047162000,

ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК) 43011402023020000410,

Статус плательщика _____,

Назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества от _____ № _____ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений», в соответствии с доведенным государственным заданием, осуществить иные функции продавца

государственного имущества, предусмотренные Федеральным законом о приватизации и постановлением № 860, в том числе:

3.1. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru; на сайте www.dergosim.admhmao.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; на официальном сайте Национальной электронной площадки акционерного общества «Электронные торговые системы»: www.etp-torgi.ru, не позднее 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения, информационное сообщение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения и об его итогах.

3.2. Подписанные договоры купли-продажи и передаточные акты к ним, а также документы, подтверждающие переход права собственности на имущество к покупателю, направить в управление учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Управлению учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исключить имущество из состава казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в день прекращения права собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на него.

Директор



А.В. Уткин

Исполнитель: главный специалист-эксперт
отдела приватизации и инвестиционных договоров УРГИ
Пяткова Алена Юрьевна, (3467) 30-32-92