



ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

г. Ханты-Мансийск

Об условиях приватизации  
имущества

13/Депимущества Югры



479990 376103

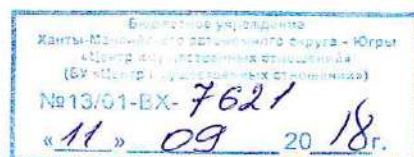
№ 13-Р-1724

от: 11/09/2018

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2004 года № 92-оз «О порядке приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», положением о Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2010 года № 102, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 ноября 2017 года № 673-рп «О перечне государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного к приватизации в 2018 году и в плановый период 2019 и 2020 годов», учитывая соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и акционерным обществом «Электронные торговые системы», принимая во внимание протокол от 31 августа 2018 года № 4664-1-РП «Об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 4664-1»:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене приобретения находящееся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры имущество: причал треста ОАО «Сургутдорстрой», площадью застройки 1504,9 кв.м, с кадастровым номером: 86:12:0302016:201 и земельный участок под ним, общей площадью 2629 кв. м, с кадастровым номером: 86:12:0302016:219, находящиеся по адресу: г. Ханты-Мансийск, в районе протоки Ретечная (далее – имущество).

Форма проведения продажи: электронная.



## 2. Определить:

2.1. Цену первоначального предложения продажи имущества – 8 964 505 (восемь миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот пять) рублей 06 копеек, с учетом НДС 18% (из них: 7 855 953 (семь миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля 06 копеек, в том числе НДС 18% - стоимость причала треста ОАО «Сургутдорстрой» и 1 108 552 (один миллион сто восемь тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек, без учета НДС - стоимость земельного участка).

2.2. Минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 4 482 252 (четыре миллиона четыреста восемьдесят две тысячи двести пятьдесят два) рубля 53 копейки.

2.3. Величину снижения цены первоначального предложения продажи имущества («шаг понижения») – 5 % цены первоначального предложения продажи имущества.

2.4. Величину повышения цены первоначального предложения продажи имущества («шаг аукциона») – 50 % «шага понижения».

2.5. Размер задатка – 20% цены первоначального предложения продажи имущества.

2.6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества.

2.7. Срок признания претендентов участниками продажи имущества – не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

2.8. Срок проведения продажи имущества – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи.

2.9. Договор купли-продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества.

2.10. Покупатель перечисляет подлежащую оплате цену продажи имущества, за вычетом задатка, не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

за земельный участок:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001,

Р/СЧЕТ: 40101810900000010001, БАНК: РКЦ г.Ханты-Мансийска, БИК: 047162000, ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК) 43011406022020000430

Статус плательщика \_\_\_\_\_,

Назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

за причал треста ОАО «Сургутдорстрой»:

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры), ИНН 8601003917, КПП 860101001,

Р/СЧЕТ: 40101810900000010001, БАНК: РКЦ г.Ханты-Мансийска, БИК: 047162000,

ОКТМО: 71871000, Код бюджетной классификации (КБК)  
43011402023020000410,

Статус плательщика \_\_\_\_\_,

Назначение платежа: «Договор купли – продажи недвижимого имущества  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений», в соответствии с доведенным государственным заданием, осуществить организацию и проведение продажи посредством публичного предложения на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение в открытом доступе: на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа–Югры: [www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru); на официальном сайте Национальной электронной площадки Акционерного общества «Электронные торговые системы»: [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru), не позднее 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения.

3.2. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в продаже имущества, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения участников продажи имущества и продажи имущества (подведения итогов продажи имущества).

3.3. Подготовить информационные сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения и об итогах его продажи, сведения обо всех предыдущих торгах и об итогах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже и разместить эти сообщения в открытом доступе на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанных в пункте 3.1 настоящего распоряжения, в сроки, предусмотренные законодательством о приватизации.

3.4. Подписанный договор купли-продажи и передаточный акт к нему, а также документы, подтверждающие переход права собственности на имущество к покупателю, направить в управление учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Управлению учета и бюджетирования Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры исключить имущество из состава казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в день прекращения права собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на него.

И.о. директора



Т.В. Мирошник