

1

Государственное унитарное предприятие Московской области

"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Солнечногорский филиал

Область, республика, край Московская обл.

Район Солнечногорский р-н

Округ г/пос. Поварово

Город (др. поселение) д.п.Поварово

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Здание мастерской

№ 12

по улице (пер.) мкр. Поваровка

Лит. А4

Инвентарный номер	<u>286:082-4025</u>
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

24 ноября 2006 г.

дата обследования объекта в натуре

## I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта \_\_\_\_\_

Литера A4 ( основное строение ) Год постройки 1 962 Число этажей 1

Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Кроме того имеется: \_\_\_\_\_  
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 468 куб.м

Итого общая площадь 118.6 м<sup>2</sup>; из нее: \_\_\_\_\_

лит. A4 118.6 м<sup>2</sup>:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 118.6 м<sup>2</sup>,

в том числе основная площадь нежилых помещений 118.6 м<sup>2</sup>, вспомогательная площадь \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

### Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
	<u>118,6</u>	<u>118,6</u>	
<b>Всего:</b>	<u>118,6</u>	<u>118,6</u>	

## II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
	Литера <b><u>A4</u></b>	Физический износ здания - <b><u>38</u></b> % Число этажей <b><u>I</u></b>
1	Фундамент	бутовый ленточный
2	Стены, перегородки, колонны	стены кирпичные
3	Перекрытие, покрытие	перекрытия деревянные
4	Кровля	шифер
5	Полы	бетонные, деревянные
6	Проемы	1-е глухие, филенчатые
7	Отделочные работы	
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	электроосвещение  •
9	Прочие работы	деревянные

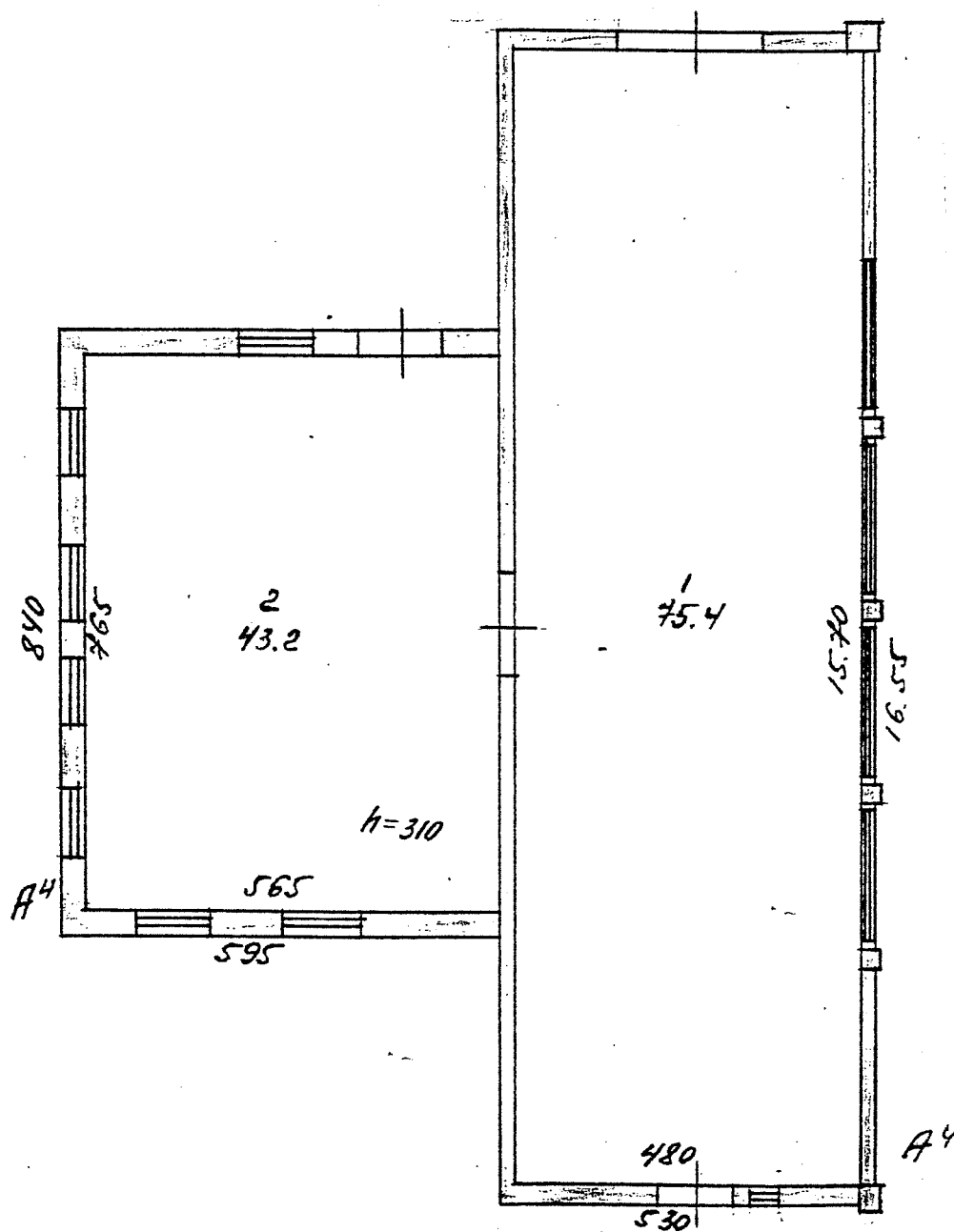
Ли тера	Наименование	Износ %	Материал, конструкция
1	2	3	4

# Поэтажный план здания (Здание мастерской)

расположенного по адресу

Московская обл., Солнечногорский р-н, пос.Поварово, Зеленый тупик, д. 12

М 1:800



## Экспликация:

Общая площадь: 118,6 кв.м

Основная площадь: 118,6 кв.м

Солнечногорский филиал

ГУП МО "МОБТИ"



24.11.2006

24.11.2006

Бичугова Т.В.

Чаадаева Т.А.

Кроме того:

# **Экспликация** к поэтажному плану Здание мастерской,

асположенного в городе (другом поселении) пос.Поварово  
о улице (пер.) Зеленый тупик  
дом № 12

Ли те ра	Этаж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A4	1	1	1	мастерская	4.80*15.70	75,4	75,4		3,10	
			2	мастерская	5.65*7.65	43,2	43,2			
					Итого 1:	118,6	118,6			
					<b>Итого:</b>	<b>118,6</b>	<b>118,6</b>			

<b>Итого по этажу 1</b>						<b>118,6</b>	<b>118,6</b>			
<b>Итого по зданию (строению)</b>						<b>118,6</b>	<b>118,6</b>			

### III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	118,6

### IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
15.06.2001	УГ ГП Спецгеофизика	Первичная регистрация проведена МОРП. Св-во №50-01.09-8.2001-281.2 от 24.05.2001 о государственной регистрации права на недвижимое имущество, по перечню объектов недвижимости имущества, передаваемых в хозяйственное ведение от 26.03.2001	целое

### V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость

52 000.00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2006 г.

### Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ № п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3

Паспорт изготовлен 24 Ноябрь 2006 г.

Исполнил Бичугова Т.В.

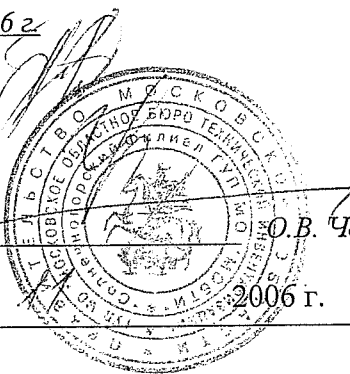
Проверил Чаадаева Т.А.

Директор филиала

Дата выдачи " 24 "

О.В. Чернов

2006 г.



В настоящем документе

пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью

Вичурова Г.В.  
МП

Подпись

