

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Солнечногорский филиал

Область, республика, край Московская обл.

Район Солнечногорский р-н

Округ г/пос. Поварово

Город (др. поселение) д.п.Поварово

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Столярная мастерская

№ 12 по улице (пер.) мкр. Поваровка Лит. А

Инвентарный номер	286.082-3211
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

24 ноября 2006 г.

дата обследования объекта в натуре

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера A (основное строение) Год постройки - Число этажей 1

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____
подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 1 060 куб.м

Итого общая площадь 242.8 м²; из нее:

лит. A 242.8 м²:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 242.8 м²,

в том числе основная площадь нежилых помещений 237.0 м², вспомогательная площадь 5.8 м².

Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
	242,8	237,0	5,8
Всего:	242,8	237,0	5,8

II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
	Литера <u>А</u>	Физический износ здания - <u>30</u> % Число этажей <u>1</u>
1	Фундамент	бутовый ленточный
2	Стены, перегородки, колонны	железобетонные панели (легкие)
3	Перекрытие, покрытие	железобетонные
4	Кровля	мягкая
5	Полы	бетонные
6	Проемы	2-е глухие, деревянные ворота
7	Отделочные работы	штукатурка
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	электроосвещение •
9	Прочие работы	

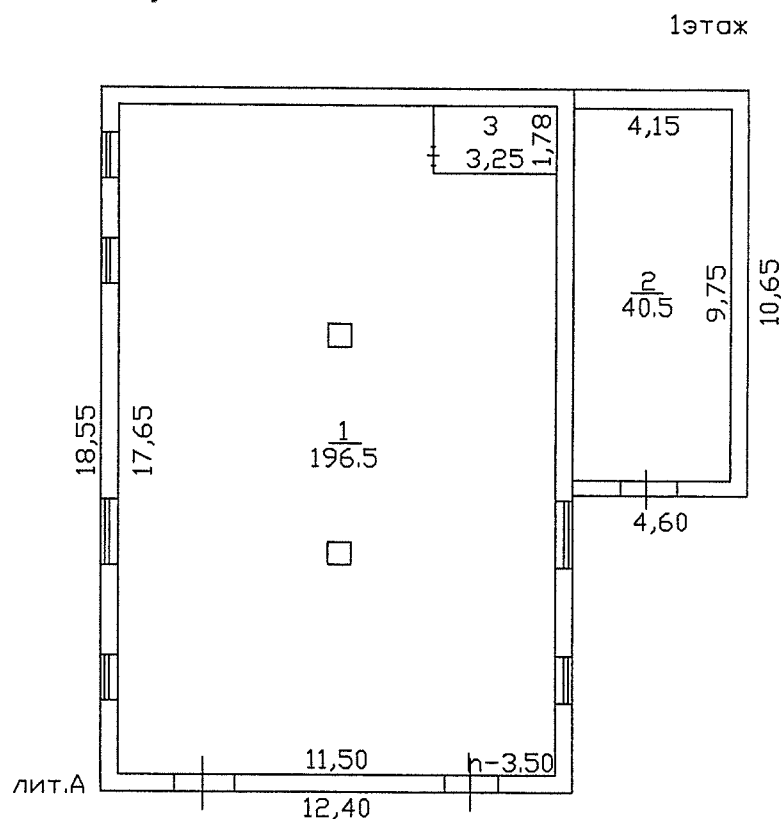
Ли тера	Наименование	Износ %	Материал, конструкция
1	2	3	4

Поэтажный план здания (Столярная мастерская)

расположенного по адресу

Московская обл., Солнечногорский р-н, пос. Поварово, Зеленый тупик, д. 12

М 1:200



Экспликация:

Общая площадь: 242,8 кв.м

Основная площадь: 237,0 кв.м

Вспомогательная площадь: 5,8 кв.м

Солнечногорский филиал

ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено

24.11.2006

По состоянию на

24.11.2006

Изготовил

Бичугова Т.В.

Проверил

Чаадаева Т.А.

Кроме того:

Экспликация к поэтажному плану Столярная мастерская,

зположенного в городе (другом поселении) пос.Поварово
улице (пер.) Зеленый тупик
дом № 12

Этаж	№ по помещению	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самовольно
						основная	вспомогательная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	1	мастерская	$11.50*17.65-0.60*0.60*2-1.78*3.25$	196,5	196,5		3,50	
		2	основная	$9.75*4.15$	40,5	40,5			
		3	подсобная	$1.78*3.25$	5,8		5,8		
				Итого 1:	242,8	237,0	5,8		
				Итого:	242,8	237,0	5,8		

Итого по этажу 1	242,8	237,0	5,8		
Итого по зданию (строению)	242,8	237,0	5,8		

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	242,8

IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
15.06.2001	УГ ГП Спецгеофизика	Первичная регистрация проведена МОРП. Св-во №50-01.09-8.2001-281.07 от 24.05.2001 о государственной регистрации права на недвижимое имущество, по перечню объектов недвижимости имущества, передаваемых в хозяйственное ведение от 26.03.2001	целое

V. Стоимость здания

Толная балансовая стоимость

108 000.00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2006 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ № п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3

Изменение площади произошло в результате перепланировки

Паспорт изготовлен 24 Ноябрь 2006 г.

Исполнил Бичугова Т.В.

Проверил Чаадаева Т.А.

Директор филиала О.В. Чернов

Дата выдачи " 24 " ноября 2006 г.

В настоящем документе
пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью

подпись

