



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы  
по Республике Башкортостан

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"09" августа 2007 года

Документы-основания: Распоряжение территориального управления Министерства имущественных отношений Российской Федерации по Республике Башкортостан №226 от 29.12.2004г

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Башкиррыбхоз", ИНН: 0274102156, ОГРН: 1050203904926, дата гос.регистрации: 08.02.2005г., наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Кировскому району г.Уфы, КПП: 27401001; адрес местонахождения: Россия, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кирова, д.39

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения базы рыбопромыслового участка, общая площадь 1045 кв. м

Адрес объекта: Республика Башкортостан, г.Дюртюли, ул.Седова, д.2 корп.2

Кадастровый (или условный) номер: 02:70:01 11 02:0083

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" августа 2007 года сделана запись регистрации № 02-04-05/021/2007-117

Регистратор

Зиннатова М. З.

М.П.



Копия верна



Серия 04AA № 981074 \*

Дзержинский филиал ФГУ "Земельная кадастровая палата" по РБ  
 (наименование органа (организации), осуществляющего государственную кадастровую учет земельных участков)

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)  
 24 мая 2006 г. № 270/06-01-522

|                |  |                   |   |  |                     |                             |
|----------------|--|-------------------|---|--|---------------------|-----------------------------|
| 1              | Кадастровый номер <u>02:70:01 11 02:0083</u>   |                   | 2   | Лист № <u>1</u>                            | 3                   | Всего листов                |
| Общие сведения |  |                   |   |  |                     |                             |
| 4              | Предыдущие номера -  |                   |   |  |                     |                             |
| 5              | Наименование участка <u>Землепользование</u>   |                   |   |  |                     |                             |
| 7              | Местоположение <u>Г. Дзержинск ул. Седова. 2/2</u>   |                   |   |  |                     |                             |
| 8              | Категория земель: <u>6</u>   |                   |   |  |                     |                             |
| 8.1            | Земли сельскохозяйственного назначения   | Земли поселений   | Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения | Земли особо охраняемых территорий          | Земли лесного фонда | Земли водного фонда         |
| 8.2            | -  | весь              | -   | -  | -                   | -                           |
| 9              | Разрешенное использование /назначение/: <u>Для размещения базы рыбопромыслового участка</u>  |                   |   |  |                     |                             |
| 10             | Фактическое использование /характер деятельности/: -   |                   |   |  |                     |                             |
| 11             | Площадь:   | <u>1045 кв.м.</u> | 12  | Нормативная цена:                          | <u>13</u>           | Ставка земельного налога: - |
| 15             | Сведения о правах:   |                   | 14  | Базовая ставка арендной платы: -           |                     |                             |
| 16             | Особые отметки: <u>План изготовлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь и остальные сведения о земельном участке соответствует материалам инвентаризации.</u> |                   |   |  |                     |                             |
| 17             | Цель предоставления выписки: <u>Для государственной регистрации прав</u>   |                   |   |  |                     |                             |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации сделок, в результате которой образован земельный участок   |                   | 18.1  | Регистрационный номер документов в ОКУ р/у |                     |                             |
|                |  |                   | 18.2  | Номера образованных участков: -            |                     |                             |
|                |  |                   | 18.3  | Номера ликвидируемых участков: -           |                     |                             |



Начальник территориального отдела №7 Управления Роснедвижимости по РБ  
 Должность  
 М.П.  
 /Мингазов Ф.Ф./  
 Фамилия И.О.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Главное управление Федеральной регистрационной службы  
по Республике Башкортостан

# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"07" сентября 2006 года

Документы-основания: Передаточный акт имущественного комплекса №б/н от 29.12.2004г  
Распоряжение №226 от 29.12.2004г

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Башкиррыбхоз", ИНН 0274102156, зарегистрировано : 08.02.2005г. , место государственной регистрации: Инспекция ФНС России по Кировскому району г.Уфы, свидетельство о регистрации юридического лица: серия 02; № 004220889; адрес местонахождения: Россия, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Кирова, д.39

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 808200кв.м

Адрес объекта: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-он, примерно в 6 км по направлению на северо-восток от ориентира д.Нордовка

Кадастровый (или условный) номер: 02:37:03 02 02:0001

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "07" сентября 2006 года сделана запись регистрации № 02-04-12/014/2006-527

Государственный регистратор

Хасанов А. Х.

(ПОДПИСЬ)



Серия 04АА № 544041 \*

**Территориальный отдел № 34 Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Республике Башкортостан**

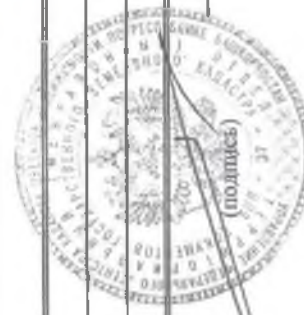
(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

21.08.2008 № 237/08-04-0488

КВ.1.

|                |  |   |  |  |  |                     |   |                          |
|----------------|--|---|--|--|--|---------------------|---|--------------------------|
| 1              | Кадастровый номер  | 02:37:030202:1  | 2  | Лист №                                       | 1  | 3                   | Всего листов                                | 1                        |
| Общие сведения |  |   |  |  |  |                     |   |                          |
| 4              | Предельные номера:   | -   |  |  |  |                     |   |                          |
| 5              | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: | 6<br>12.04.2004   |  |  |  |                     |   |                          |
| 7              | Местоположение:  | Участок находится примерно в 6 км по направлению на северо-восток от ориентира д.Нордовка, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Респ. Башкортостан, р-н Мелеузовский |  |  |  |                     |   |                          |
| 8              | Категория земель:  | -   |  |  |  |                     |   |                          |
| 8.1            | Земли сельскохозяйственного назначения                       | Земли населенных пунктов  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда  | Земли водного фонда | Земли запаса                                | Категория не установлена |
| 8.2            | Земли сельхозназначения                                      | Земли населенных пунктов  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда  | Земли водного фонда | Земли запаса                                | Категория не установлена |
| 9              | Разрешенное использование/назначение:                        | Для ведения прудового хозяйства   |  |  |  |                     |   |                          |
| 10             | Фактическое использование /характеристика деятельности/:     | -   |  |  |  |                     |   |                          |
| 11             | Площадь:   | 12  | Кадастровая стоимость  | 13   | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м <sup>2</sup> ): | 14                  | Система координат: Государственная, 1963 г. |                          |
|                | 808200 кв.м.   |   | 1810368.0000   |  | 2.2400   |                     |   |                          |
| 15             | Сведения о правах:   | Вид права   |  | Правообладатель                              |  | Особые отметки      |   |                          |
|                |  | Государственная собственность   |  | -  |  | Статья ГК РФ № 214  |   |                          |
| 16             | Особые отметки:  | Кадастровый номер 02:37:03 02 02:0001 равнозначен кадастровый номер 02:37:030202:1  |  |  |  |                     |   |                          |
| 17             | Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -  |   |  |  |  |                     |   |                          |
| 18             | Дополнительные сведения                                      | 18.1  | -  |  |  |                     |   |                          |
|                |  | 18.2  | -  |  |  |                     |   |                          |
|                |  | 18.3  | -  |  |  |                     |   |                          |



Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

Нигматуллин Р.Р.

(инициалы, фамилия)



## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Республике Башкортостан

Дата выдачи: "14" ноября 2012 года  
Документы-основания: • Договор мены от 26.10.2012 №б/н, дата регистрации 14.11.2012, №02-04-05/031/2012-256

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Башкиррыбхоз", ИНН: 0274102156, ОГРН: 1050203904926, дата гос.регистрации: 08.02.2005, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Кировскому району г.Уфы, КПП: 027401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кирова, д.39

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения токарной мастерской, общая площадь 96 кв. м, адрес объекта: Республика Башкортостан, р-н Дюртюлинский, г.Дюртюли, ул.Седова, д.24/4, пом 4

Кадастровый (или условный) номер: 02:70:010501:188

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" ноября 2012 года сделана запись регистрации № 02-04-05/031/2012-259



*Гр.бук  
Насам  
Мамашилова!*

Регистратор

Нуриева Л. А.

М.П.

(подпись)

04 АД 016710

