



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)
РУКОВОДИТЕЛЬ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru <http://www.fas.gov.ru>

20.02.2015 № КА/4840/15

На № _____ от _____

Федеральное агентство по
управлению государственным
имуществом

Никольский пер., д. 9,
г. Москва, 109012

О рассмотрении обращения

ФАС России рассмотрел обращение Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее – Росимущество) от 19.12.2014 № ОД-14/54393 (рег. номер 110891/14 от 02.12.2014) по вопросу применения Росимуществом статьи 98 Гражданского кодекса Российской Федерации с учетом применения требований антимонопольного законодательства и сообщает следующее.

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации (далее - федеральное имущество), субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Условия участия в продажах государственного имущества, в зависимости от способа приватизации, установленного статьей 13 Закона о приватизации, определены Законом о приватизации и иными нормативными правовыми актами.

Основания отказа в допуске к участию в продаже, в зависимости от способа приватизации, указаны в статьях 18, 19, 20, 23 Закона о приватизации, согласно которым претендент не допускается к участию в аукционе (в продаже посредством публичного предложения), в том числе в случае, если представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно пункту 1 статьи 5 Закона о приватизации покупателями



государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества (пункт 2 статьи 5 Закона о приватизации).

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной (пункт 4 статьи 5 Закона о приватизации).

При этом пунктом 6 статьи 98 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что акционерное общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица, если иное не установлено законом.

Таким образом, исходя из системного толкования указанных выше норм, покупателем государственного и муниципального имущества не может быть акционерное общество, единственным участником которого является другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Учитывая изложенное, по мнению ФАС России, отчуждение государственного имущества лицу, которое не может быть признано претендентом (покупателем) на продажу государственного имущества, создает препятствия для осуществления прав неопределенного круга лиц на приобретение этого имущества в порядке, установленном законодательством, с соблюдением определенных им основ и принципов приватизации государственного имущества, что может быть квалифицировано антимонопольным органом как нарушение части 1 статьи 15, части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».



И.Ю. Артемьев