



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной регистрационной службы
по Волгоградской области

Дата выдачи: 01.02.2010 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи земельного участка №734кпз от 03.12.2009 г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Завод Керамочистка", ИНН 7718017099, ОГРН 1027700180639, КПП 771801001, Дата регистрации: 03.11.1993 г., наименование органа регистрации: Государственное учреждение Московская регистрационная палата. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, ул. Вербная, дом №6.

Вид права: собственность

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - земли под промышленными объектами (административно-производственное здание). Площадь: 882 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., г. Волжский, Авт.дорога 7-19в

Кадастровый (или условный) номер:

3435-02001-219

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.02.2010 г. сделан запись регистрации № 34-34-03/004/2010-1

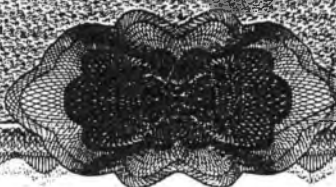
Регистратор:

/Киселев А. В./



ДИРЕКТОР
МОТЛОБИЧКА
С. В. СТАРНИКОВ

34 АВ 372654



52

Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Волгоградской обл. Территориальный (межрайонный) отдел №4 г. Волжский
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

04 МАР 2009 20 г. № 3435/104/09-503

1	Кадастровый номер	34:35:020201:219	2	Лист №	1	3	Всего листов	3		
Общие сведения										
4	Предыдущие номера:	34:35:020201:210								
5		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:							
			02.03.2009							
7	Местоположение:	обл. Волгоградская, г. Волжский, автодорога №7, 19 "в"								
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2		весь								
9	Разрешенное использование:	земли под промышленными объектами (административно-производственное здание)								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:	-								
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²):	14	Местная			
	882.00 кв.м.		695906.82		789.01					
15	Сведения о правах:									
	Вид права		Правообладатель			Особые отметки				
16	Особые отметки: Граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства									
17										
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:							
		18.2	Номер участка, преобразованного в кадастровый выдел:							
		18.3	Номера участков, подлежащих слиянию в кадастровый учёт:							
			34:35:020201:219; 34:35:020201:220							
			34:35:020201:210							

И.о. начальника территориального (межрайонного) отдела №4 г. Волжский

(наименование должности)



053

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

07 МАР 2009 20 г. № 3435/102/09-5P3

1	Кадастровый номер	34:35:020201:219	2	Лист №	2	3	Всего листов	3
4	План (чертеж, схема) земельного участка							



5 Масштаб 1:5000

Условные знаки:

И.о. начальника территориального (межрайонного) отдела № 4 -

656

04 MAR 2009 20 г. № 3485/102/09-503

1	Кадастровый номер 34:35:020201:219	2	Лист № 3	3	Всего листов 3
---	------------------------------------	---	----------	---	----------------

4 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения
1	2	3	4	5
1	-	весь	Аренда земли	

256



И.о. начальника территориального (межрайонного) отдела №4 г.Волжский

[Handwritten signature]

Рубцов Р.В.

(подпись)

(инициалы, фамилия)