

## Производственно-складской комплекс "На Мирном", г.Волгоград



**Начальная цена продажи**  
**40 000 000 рублей**

(в том числе НДС)

# Производственно-складской комплекс "На Мирном", г.Волгоград



**Начальная цена продажи  
40 000 000 рублей**  
(в том числе НДС)

# Общая характеристика

## Ключевые особенности

- закрытая территория с предусмотренным местом для организации поста охраны
- возможность организовать производство в кратчайшие сроки.

## Местоположение:

Волгоградская область, г. Волгоград, пр-д Мирный, д.4А

## Рекомендуемое назначение:

- организация производства полного цикла

## Объект:

Земельный участок общей площадью 5 900 кв.м.

Категория земли: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования:

Занимаемый зданием цеха стеновых панелей, сооружением-стендом площадки открытых форм

На территории расположены производственные, складские и офисные помещения:

- Здание цеха стеновых панелей - 2190,9 кв.м.
- Строение гаража общей - 221 кв.м.
- Сооружение-стенд площадки открытых форм - 894,8 кв.м.
- Ангар с подсобными помещениями - 897,8 кв.м.
- Склад с подсобными помещениями - 165,5 кв.м.

## Кадастровые номера:

34:34:030022:33

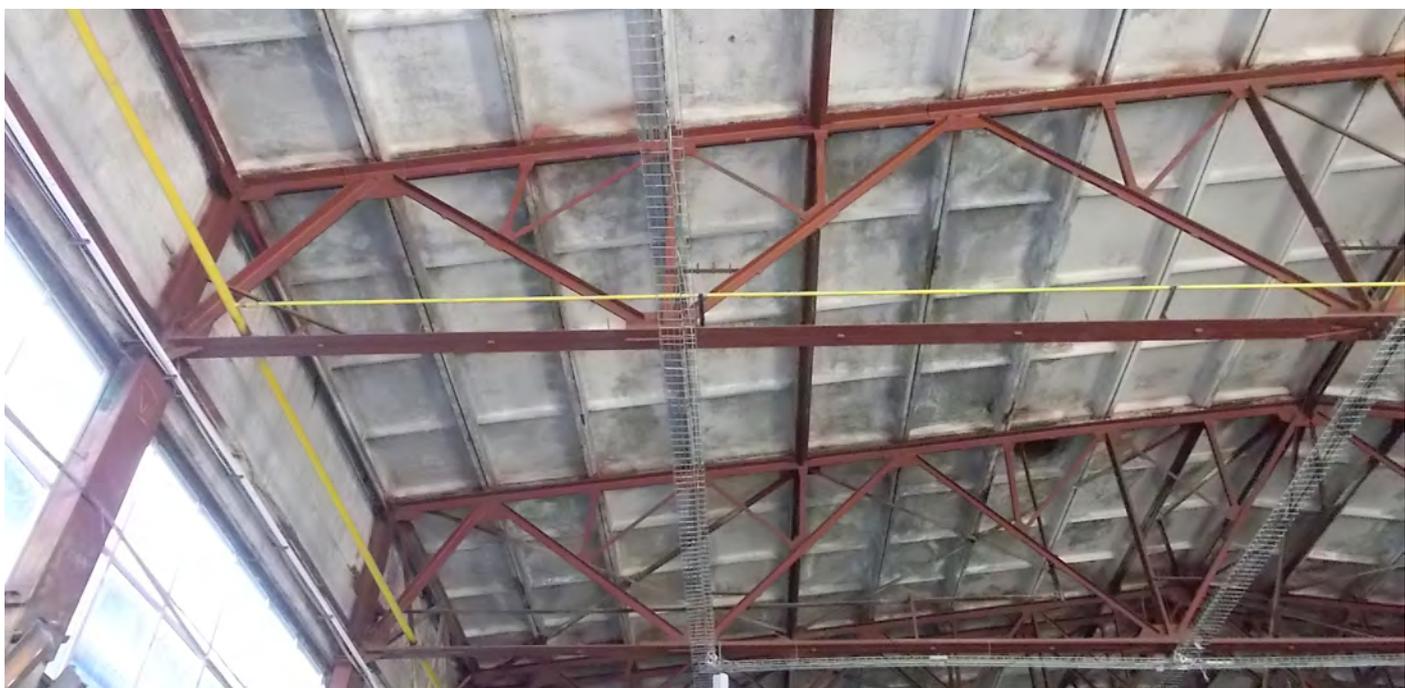
34:34:030022:474

34:34:030022:476

34:34:030022:418

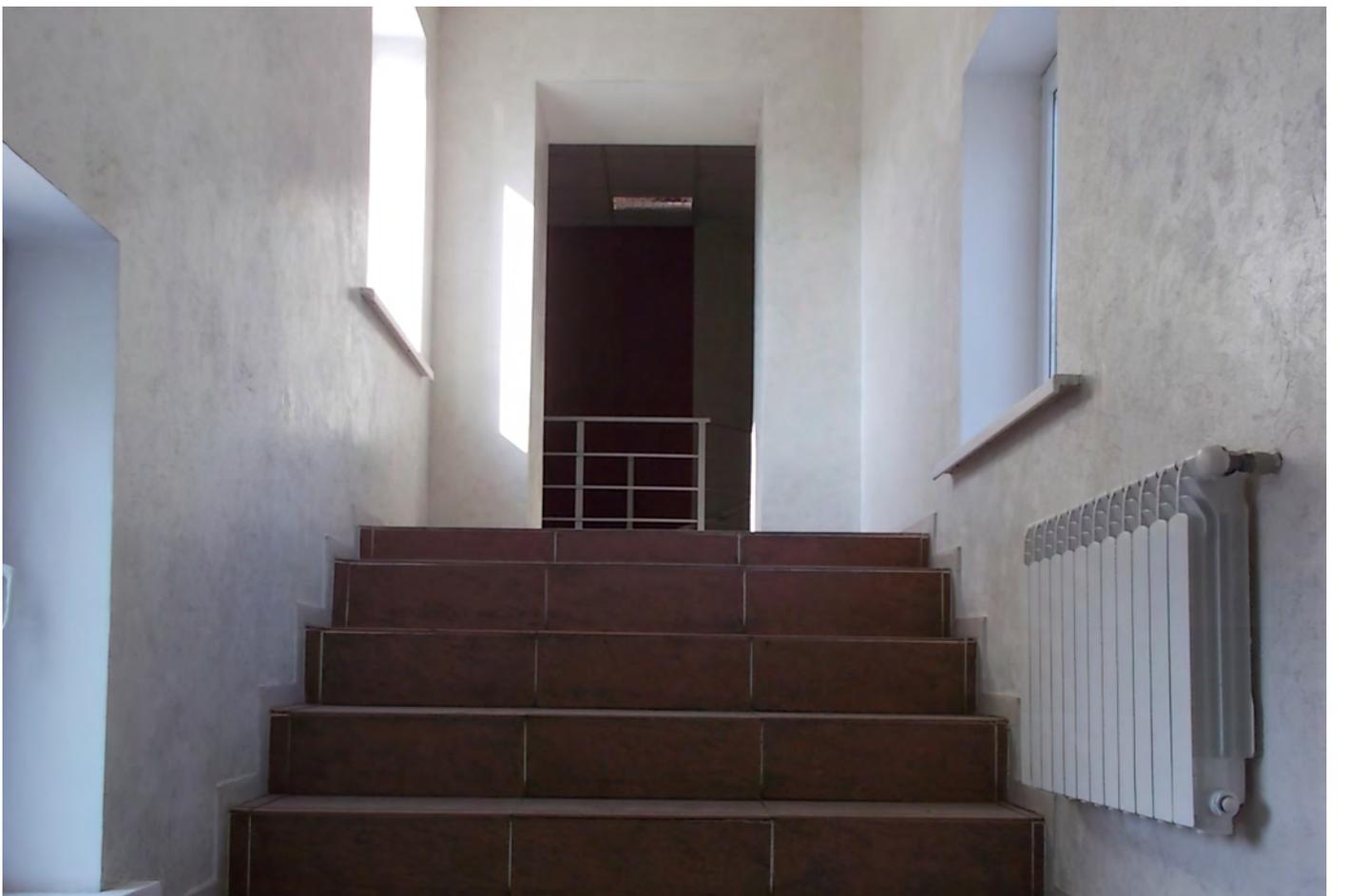
34:34:030022:475

34:34:030022:477



Подробности о продаже и документацию объекта недвижимости Вы можете найти на ЭТП Фабрикант в секции "Имущественные торги", процедура №10956-3 или по [ссылке](#).









**АО «ЭТС»**

**Акционерное общество «Электронные торговые системы»**

**123290, Москва, Причальный проезд, дом 2А, БЦ «Якорь»**

**Менеджеры:**

**Жигун Марина +7 (905) 127 19 57**

**zhigun@fabrikant.ru**

**Шакирова Алина +7 (916) 796 96 33**

**a.shakirova@fabrikant.ru**

**Итигилова Вероника +7 (911) 082 55 55**

**v.itigilova@etpz.ru**

**+7 (495) 514 02 04**

**realty@etpz.ru**

**[www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)**