

## ПРОТОКОЛ

об итогах продажи без объявления цены  
земельного участка площадью 833 кв. м, кадастровый номер: 72:08:0104001:19,  
с расположенным на нем объектом недвижимого имущества,  
по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 173, в электронной форме

25 июля 2018 г.

№ 370

**Основание проведения продажи** – распоряжение Росимущества от 23 апреля 2018 г. № 278-р об условиях приватизации земельного участка площадью 833 кв. м, кадастровый номер: 72:08:0104001:19, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 173.

**Организатор продажи (продавец)** – Акционерное общество «Электронные торговые системы» (АО «ЭТС»).

**Продавец:** Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

**Форма продажи (способ приватизации)** – продажа без объявления цены.

Продажу проводит Комиссия по организации и проведению продажи имущества (далее – Комиссия), в следующем составе:

1. Левченко Ирина Александровна Головин Вадим Викторович (председатель Комиссии);
2. Борисова Светлана Александровна (член Комиссии с правом решающего голоса);
3. Смольянинова Екатерина Александровна (член Комиссии с правом решающего голоса);
4. Горшков Сергей Дмитриевич (член Комиссии с правом решающего голоса).

**Сведения об Имуществе (лоте), выставляемом на продажу в электронной форме:**

**Наименование выставляемого на продажу Имущества (лота):**

Земельный участок площадью 833 кв. м, кадастровый номер 72:08:0104001:19 (реестровый номер федерального имущества П11720001648), с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – административное здание, литер А, А1, а (кадастровый номер 72:08:0101013:322; реестровый номер федерального имущества П12720004991), по адресу: Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 173.

**Дата и время начала подачи (приема) заявок:** 15 мая 2018 г. в 12.00 по московскому времени.

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок:** 20 июля 2018 г. в 16.00 по московскому времени.

**Дата, время и срок проведения продажи без объявления цены:** 25 июля 2018 г. в 11.00 по московскому времени.

Согласно протокола открытия доступа к заявкам на участие в продаже без объявления цены в электронной форме поданы заявки от следующих лиц:

№№	Номер заявки	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации
1	4509-1-20	ООО "ИнвестСтрой"	20.07.2018 13:59
2	4509-1-15	Величко Денис Сергеевич	11.07.2018 19:05
3	4509-1-21	Иванова Неля Петровна	17.07.2018 20:17
4	4509-1-1	Корнилов Владислав Вениаминович	21.05.2018 16:46
5	4509-1-6	Макаркин Анатолий Алексеевич	19.07.2018 08:51
6	4509-1-7	Киршов Павел Геннадьевич	22.06.2018 11:55
7	4509-1-19	Абоянцев Евгений Викторович	16.07.2018 10:41
8	4509-1-18	ООО "Тюмень Терминал Сервис"	16.07.2018 10:09

9	4509-1-13	ГОНТАРЬ СЕРГЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ	19.07.2018 12:44
10	4509-1-11	Дмитриева Татьяна Владимировна (в лице ИП Сусликова Дмитрия Александровича)	08.07.2018 18:46
11	4509-1-9	ИП Якунин Сергей Георгиевич	04.07.2018 17:19
12	4509-1-12	ИП Шабалин Сергей Борисович	11.07.2018 09:32
13	4509-1-8	Глебов Андрей Михайлович	19.07.2018 11:51
14	4509-1-23	Дмитриев Сергей Владимирович (в лице Иванова Олега Владимировича)	20.07.2018 08:26

Подано: 14 заявок.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов принято решение:

Отказать в допуске к участию в продаже следующим претендентам:

- Дмитриева Татьяна Владимировна (в лице ИП Сусликова Дмитрия Александровича) по основаниям пп. а) и в). п. 112 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме: заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий и представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации (Доверенности на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами должны быть **нотариально удостоверены** (пункт 1 статьи 185.1 ГК РФ).

- Дмитриев Сергей Владимирович (в лице Иванова Олега Владимировича) по основаниям пп. а) и в). п. 112 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме: заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий и представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации (Доверенности на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами должны быть **нотариально удостоверены** (пункт 1 статьи 185.1 ГК РФ).

Допустить к участию в продаже:

№№	Номер заявки	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации
1	4509-1-20	ООО "ИнвестСтрой"	20.07.2018 13:59
2	4509-1-15	Величко Денис Сергеевич	11.07.2018 19:05
3	4509-1-21	Иванова Неля Петровна	17.07.2018 20:17
4	4509-1-1	Корнилов Владислав Вениаминович	21.05.2018 16:46
5	4509-1-6	Макаркин Анатолий Алексеевич	19.07.2018 08:51
6	4509-1-7	Киршов Павел Геннадьевич	22.06.2018 11:55
7	4509-1-19	Абоянцев Евгений Викторович	16.07.2018 10:41
8	4509-1-18	ООО "Тюмень Терминал Сервис"	16.07.2018 10:09
9	4509-1-13	ГОНТАРЬ СЕРГЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ	19.07.2018 12:44
10	4509-1-9	ИП Якунин Сергей Георгиевич	04.07.2018 17:19
11	4509-1-12	ИП Шабалин Сергей Борисович	11.07.2018 09:32

№№	Номер заявки	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации
12	4509-1-8	Глебов Андрей Михайлович	19.07.2018 11:51

На рассмотрении представлено 12 предложений участников.  
Ставки участников:

№ п/п	Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации	Ставки участников (руб.)	Решение Комиссии
1	4509-1-20	ООО "ИнвестСтрой"	20.07.2018 13:59	155 000,00	Заявка принята
2	4509-1-15	Величко Денис Сергеевич	11.07.2018 19:05	131 777,00	Заявка принята
3	4509-1-21	Иванова Неля Петровна	17.07.2018 20:17	232 777,00	Заявка принята
4	4509-1-1	Корнилов Владислав Вениаминович	21.05.2018 16:46	23 459,00	Заявка принята
5	4509-1-6	Макаркин Анатолий Алексеевич	19.07.2018 08:51	501 000,00	Заявка принята
6	4509-1-7	Киришов Павел Геннадьевич	22.06.2018 11:55	25 000,00	Заявка принята
7	4509-1-19	Абоянцев Евгений Викторович	16.07.2018 10:41	251 100,00	Заявка принята
8	4509-1-18	ООО "Тюмень Терминал Сервис"	16.07.2018 10:09	50,00	Заявка принята
9	4509-1-13	ГОНТАРЬ СЕРГЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ	19.07.2018 12:44	311 000,00	Заявка принята
10	4509-1-9	ИП Якунин Сергей Георгиевич	04.07.2018 17:19	5 000,00	Заявка принята
11	4509-1-12	ИП Шабалин Сергей Борисович	11.07.2018 09:32	305 501,00	Заявка принята
12	4509-1-8	Глебов Андрей Михайлович	19.07.2018 11:51	75 000,00	Заявка принята

**Победитель продажи:**





Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации	Ставка участника (руб.)
4509-1-6	Макаркин Анатолий Алексеевич	19.07.2018 08:51	501 000,00

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи.

В соответствии с п.121 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» договор купли-продажи заключается в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок, победитель утрачивает право на заключение такого договора и несет

имущественную ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

 И.А. Левченко  
 С.А. Борисова  
 Е.А. Смольянинова  
 С.Д. Горшков