

Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по Нижегородской области
 Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "21" декабря 2010г № К:В(ГКУ)/10-493911

1	Кадастровый номер 52:18.0040608:20	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	В.1		
4	Общие сведения							
5	Предыдущие номера:							
7	Местоположение Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Бахтина, 4 (литера А)	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 21.12.2010					
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Разрешенное использование: под нежилое здание							
9	Фактическое использование /характеристика деятельности/:							
11	Площадь: 1124 +/- 12 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 7702839.44	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 6853.06	14	Система координат: Местная Нижегородская	
15	Сведения о правах:							
16	Особые отметки: Выписка подготовлена в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о земельном участке подлежат аннулированию и исключению из государственного кадастра недвижимости по истечении двухлетнего периода со дня постановления на государственный кадастровый учет.							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 52:18.0040608:20					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:					

Начальник отдела ввода данных и обработки документов
 № 2



Т. С. Левашова
 (подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "21" декабря 2010г № К-В/ГКУ/10-493911

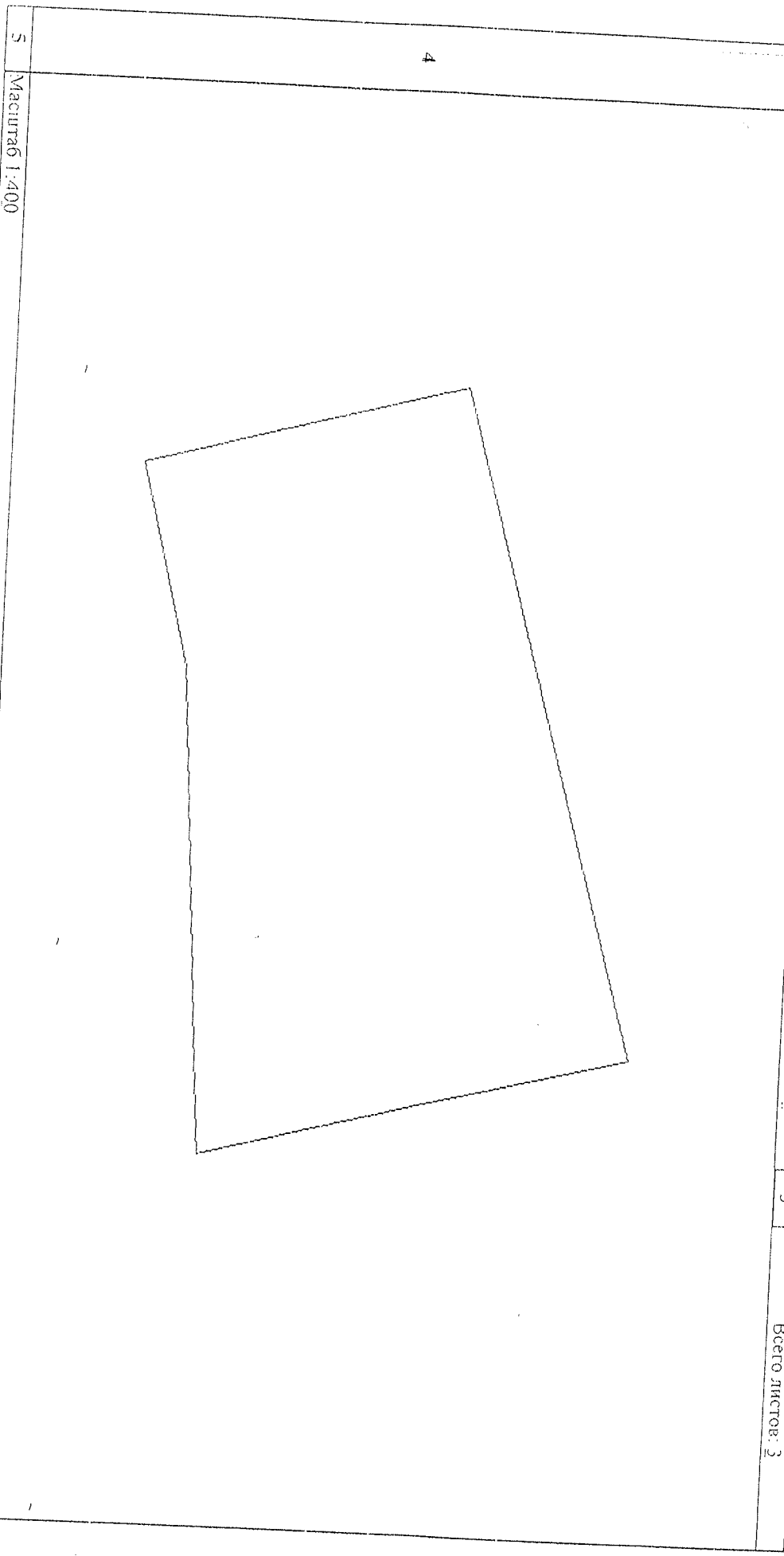
1 Кадастровый номер 52:18:0040608:20
 План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 2

3

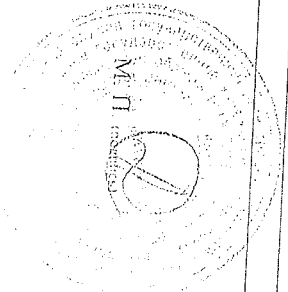
Всего листов: 3

B.2



Начальник отдела ввода данных и обработки документов
 № 2

(подпись должностного лица)



Т. С. Левацова
 (подпись, печать)

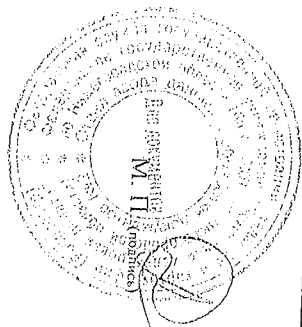
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "21" декабря 2010г № К-ВН(КУ)/10-493911

1 Кадастровый номер 52:18:0040608:20

Сведения о частях земельного участка и обременениях		2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	5
4	1	—	4 Постановление и о. Главы администрации города Нижнего Новгорода "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане по ул. Бахтина, 4 (литера А) в Автозаводском районе г.Н.Новгорода" от 09.04.2010 №1973	—	—
	2	—	4 Постановление Главы администрации города Нижнего Новгорода "О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 09.04.2010 №1973" от 14.12.2010 №7048	—	—
	—	весь			

Начальник отдела ввода данных и обработки документов

№ 2
 (наименование должности)



Т. С. Левашова
 (инициалы, фамилия)