

**ПРОТОКОЛ № 44**

**Заседания комиссии по проведению продажи нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Фурмановский район, г. Фурманов, ул. Дачная, д. 43, находящихся в собственности Ивановской области, на аукционе в электронной форме**

**О признании аукциона несостоявшимся**

г. Иваново

«26» декабря 2019 года

Комиссия по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 30.07.2019 № 61-ОД (в редакции от 15.10.2019).

**Состав Комиссии:**

Киселева Н.Ю. – Председатель комиссии;  
Волкова Е.В. – Заместитель председателя комиссии;  
Параскун А.В. – Секретарь комиссии;  
Члены комиссии: Ложкина С.Н., Щелканов А.Н.

На заседании комиссии присутствует 3 члена Комиссии.  
Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Продавец имущества** – нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Фурмановский район, г. Фурманов, ул. Дачная, д. 43 – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

**Сведения о выставленном на аукцион имуществе.**

нежилое здание и земельный участок находятся в собственности Ивановской области (записи регистрации от 02.10.2013 № 37-37-08/253/2013-654 и № 37-37-08/253/2013-625), и входят в состав имущества казны Ивановской области.

**сведения о нежилом здании**, подлежащем приватизации: магазин, кадастровый номер 37:27:010907:15, назначение: нежилое, площадь 593,4 кв.м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0 (далее – нежилое здание);

**сведения о земельном участке**, на котором расположено нежилое здание: земельный участок с кадастровым номером 37:27:010907:4 площадью 7697 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: магазины – 4.4, общественное управление – 3.8, деловое управление – 4.1 (далее – земельный участок).

На часть земельного участка площадью 203 кв. м налагаются ограничения (обременения) прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа – основания: договор на проведение землеустроительных работ от 25.01.2013 № 10-10-11 выдан ОАО «Ивановооблгаз»;

На часть земельного участка площадью 72 кв. м налагаются ограничения (обременения) прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа – основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан Правительством Российской Федерации.

**Начальная цена продажи** нежилых зданий, оборудования, земельного участка на аукционе на основании отчета независимого оценщика от 21.10.2019 № 19-388 в размере **2 122 000 (двух миллионов ста двадцати двух тысяч) рублей**, в том числе: нежилого здания – 935000 (девятьсот тридцати пяти тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость; земельного участка – 1187000 (одного миллиона ста восьмидесяти семи тысяч) рублей.

Заявки на участие в аукционе принимались с 00:00 26.11.2019 до 23:59 часов 23.12.2019.

Срок перечисления задатка установлен до 23.12.2019.

В связи с тем, что на аукцион по продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Фурмановский район, г. Фурманов, ул. Дачная, д. 43, не подано ни одной заявки, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», аукцион признается **несостоявшимся**.

Члены Комиссии: Киселева Н.Ю.

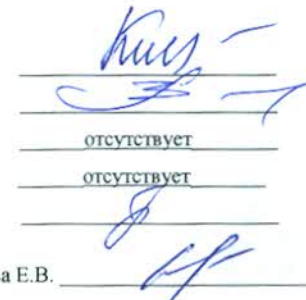
Волкова Е.В.

Щелканов А.Н.

Ложкина С.Н.

Секретарь Комиссии: Параскун А.В.

И.о. начальника Департамента Сергеева Е.В.

  
\_\_\_\_\_ **отсутствует**  
\_\_\_\_\_ **отсутствует**  
\_\_\_\_\_ **отсутствует**  
\_\_\_\_\_ **отсутствует**