

## ПРОТОКОЛ № 41

**Заседания комиссии по проведению продажи нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Ковровская, д. 7, находящихся в собственности Ивановской области, на аукционе в электронной форме**

### О признании аукциона несостоявшимся

г. Иваново

«05» декабря 2019 года

Комиссия по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 30.07.2019 № 61-ОД (в редакции от 15.10.2019).

#### Состав Комиссии:

Киселева Н.Ю. – Председатель комиссии;  
Волкова Е.В. – Заместитель председателя комиссии;  
Параскун А.В. – Секретарь комиссии;  
Члены комиссии: Ложкина С.Н., Щелканов А.Н.

На заседании комиссии присутствует 3 члена Комиссии.  
Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Продавец имущества** – нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Ковровская, д. 7 – **Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.**

#### Сведения о выставляемом на аукцион имуществе.

Нежилое здание и земельный участок находятся в собственности Ивановской области (записи регистрации от 15.01.2010 № 37-37-11/079/2009-085 и от 13.02.2015 № 37-37/001-37/011/001/2015-1909/1), и входят в состав имущества казны Ивановской области.

**Сведения о нежилом здании, подлежащем приватизации:** контора Савинского лесничества, кадастровый номер 37:16:020106:366, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 60,5 кв.м (далее - здание).

**Сведения о земельном участке, на котором расположено нежилое здание:** земельный участок с кадастровым номером 37:16:020106:42 площадью 721 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: для размещения конторы Савинского лесничества (далее - земельный участок).

#### На земельный участок налагаются ограничения (обременения) прав:

- на часть земельного участка площадью 43 кв. м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 01.10.2015 № 6/н выдан: ОАО Объединенные электрические сети;

- на часть земельного участка площадью 46 кв.м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 03.03.2017 № 103 выдан Департаментом управления имуществом Ивановской области;

- на часть земельного участка площадью 43.28 кв.м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдано Правительством Российской Федерации.

**Начальная цена продажи** нежилого здания с земельным участком на аукционе на основании отчета независимого оценщика от 04.10.2019 № 19-348 **178 000 (сто семьдесят восемь тысяч) рублей**, в том числе:

здание - **29000 (двадцать девять тысяч) рублей**, включая НДС;  
земельный участок - **149000 (сто сорок девять тысяч) рублей.**

Заявки на участие в аукционе принимались с 00:00 30.10.2019 до 23:59 часов 29.11.2019.

Срок перечисления задатка установлен до 29.11.2019.

В связи с тем, что на аукцион по продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Ковровская, д. 7, не подано ни одной заявки, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», **аукцион признается несостоявшимся.**

Члены Комиссии: Киселева Н.Ю.



Волкова Е.В.

Щелканов А.Н.

Ложкина С.Н.

Секретарь Комиссии: Параскун А.В.

Начальник Департамента Н.Б. Рунова

  
  
отсутствует  
отсутствует  
