

ПРОТОКОЛ № 38

Заседания комиссии по проведению продажи нежилых зданий (гараж-изолятор, конюшня) с земельным участком по адресу: Ивановская область, Лежневский район, п. Лежнево, ул. 1-я Шуйская, д. 51А, находящихся в собственности Ивановской области, на аукционе в электронной форме

О признании аукциона несостоявшимся

г. Иваново

«29» ноября 2019 года

Комиссия по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 30.07.2019 № 61-ОД (в редакции от 15.10.2019).

Состав Комиссии:

Киселева Н.Ю. – Председатель комиссии;
Волкова Е.В. – Заместитель председателя комиссии;
Параскун А.В. – Секретарь комиссии;
Члены комиссии: Ложкина С.Н., Щелканов А.Н.

На заседании комиссии присутствует 3 члена Комиссии.
Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Продавец имущества – нежилых зданий (гараж-изолятор, конюшня) с земельным участком по адресу: Ивановская область, Лежневский район, п. Лежнево, ул. 1-я Шуйская, д. 51А – Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

Сведения о выставляемом на аукцион имуществе.

Нежилые здания и земельный участок находятся в собственности Ивановской области (записи регистрации от 18.07.2014 № 37-37-11/014/2014-488, № 37-37-11/014/2014-487 и № 37-37-11/014/2014-489), и входят в состав имущества казны Ивановской области.

Сведения о нежилых зданиях, подлежащих приватизации:

гараж-изолятор, кадастровый номер 37:09:050203:104, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 29,6 кв.м (далее - Здание 1);

конюшня, кадастровый номер 37:09:050203:105, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 155,9 кв.м (далее - Здание 2).

Сведения о земельном участке, на котором расположены нежилые здания: земельный участок с кадастровым номером 37:09:050203:4 площадью 3158 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: для общественно-деловых целей (административное здание) (далее - земельный участок).

На земельный участок налагаются ограничения (обременения) прав:

на часть земельного участка площадью 6 кв. м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений об охранных зонах магистральных трубопроводов, газораспределительных сетей и объектов электросетевого хозяйства от 03.04.2012 № 37/501/12-3044 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области;

на часть земельного участка площадью 214 кв. м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки от 10.09.2015 № 871 выдан Департаментом управления имуществом Ивановской области;

на часть земельного участка площадью 9 кв. м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 07.10.2015 № б/н выдан: ОАО Объединенные электрические сети.

Начальная цена продажи нежилых зданий с земельным участком на аукционе на основании отчета независимого оценщика от 04.10.2019 № 19-347 546000 (пятьсот сорок шесть тысяч) рублей, в том числе:

Здание 1 - 46000 (сорок шесть тысяч) рублей, включая НДС;
Здание 2 - 20000 (двадцать тысяч) рублей, включая НДС;
земельный участок - 480000 (четыреста восемьдесят тысяч) рублей.

Заявки на участие в аукционе принимались с 00:00 29.10.2019 до 23:59 часов 25.11.2019.

Срок перечисления задатка установлен до 25.11.2019.

В связи с тем, что на аукцион по продаже нежилых зданий (гараж-изолятор, конюшня) с земельным участком по адресу: Ивановская область, Лежневский район, п. Лежнево, ул. 1-я Шуйская, д. 51А, не подано ни одной заявки, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», аукцион признается несостоявшимся.

Члены Комиссии: Киселева Н.Ю.



Волкова Е.В.



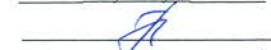
Щелканов А.Н.

отсутствует

Ложкина С.Н.

отсутствует

Секретарь Комиссии: Параскун А.В.



Врио начальника Департамента Е.В. Сергеева

