

МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД ЛЕНСК»  
ЛЕНСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ САХА  
(ЯКУТИЯ)



САХА  
ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН  
ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНУН  
«ЛЕНСКЭЙ КУОРАТ»  
МУНИЦИПАЛЬНАЯЙ  
ТЭРИЛЛИИТЭ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Дьаһал

от «06» сентября 2022 г.

№ 04-04-00471/22-

**Об условиях приватизации  
нежилого здания, расположенного  
по адресу: РС (Я) г. Ленск ул.  
Айхальская, д.13, с земельным  
участком**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, прогнозным планом приватизации муниципального имущества МО «Город Ленск» на 2022 год, утвержденным решением городского Совета депутатов от 15.12.2021 г., № 31-8

1. Осуществить приватизацию объектов, являющихся имуществом казны МО «Город Ленск»:

Наименование объекта	Характеристики объекта
Здание	Назначение: нежилое здание, площадь 75 м <sup>2</sup> , адрес: Республика Саха (Якутия) Ленский район г. Ленск ул. Айхальская, д.13, кадастровый номер: 14:14:050090:401. Год ввода в эксплуатацию: 2002
Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства 2.1, площадью: 986+/-11 м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 14:14:050090:1997, адрес: Республика Саха (Якутия) Ленский район г. Ленск, мкр Алроса, ул. Айхальская, д.13

2. Для проведения мероприятий по приватизации муниципального имущества, указанного в п. 1 распоряжения, определить:

- Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений;

- Начальную минимальную цену приватизируемого имущества: 1 105 000 (Один миллион сто пять тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость:

- Здания, площадью 75 кв. м., кадастровый номер 14:14:050090:401: 823 000 (Восемьсот двадцать три тысячи) рублей;

- Земельного участка, площадью 986+/-11 кв. м, кадастровый номер 14:14:050090:1997: 282 000 (Двести восемьдесят две тысячи) рублей, согласно отчету об определении рекомендованной рыночной стоимости недвижимого имущества от 27.05.2022 года № 025-НИ-22.

- Форма платежа: единовременно в бюджет МО «Город Ленск».

3. МУ КИО МО «Город Ленск» (Чернов О.А.) в срок до 14.06.2022г. подготовить проект информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 распоряжения, в соответствии с положениями п. 3 ст. 15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ и п. 2 распоряжения.

4. Не позднее 10 дней, со дня издания распоряжения, разместить его на официальном сайте МО «Город Ленск» [www.gorodlensk.ru](http://www.gorodlensk.ru) и официальном сайте для размещения информации о торгах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Национальная Электронная Площадка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы города



В.Ю. Пелипенко