



ХУШУ

20.05.2022 182 №

Канаш хули

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2022 № 182

город Канаш

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества Канашского  
района Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Канашского района Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Канашского района Чувашской Республики от 22.12.2010 г. №3/1, решением собрания депутатов Канашского района Чувашской Республики «О прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества на 2022 год» от 20.04.2022 г. № 21/7:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме находящееся в муниципальной собственности Канашского района имущество:

**Лот № 1:** Нежилое здание, площадью 277,7 кв.м., кадастровый номер 21:11:000000:1393 с земельным участком под объектом площадью 3635 кв.м. с кадастровым номером 21:11:050303:166 расположенное по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, с/пос. Кошноруйское.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 1 – 169 400,00 (Сто шестьдесят девять тысяч четыреста) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 8 470,00(Восемь тысяч четыреста семьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток в размере 20% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 33 880,00 (Тридцать три тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 2:** Нежилое здание, площадью 1089,7 кв.м., кадастровый номер 21:11:000000:1395 с земельным участком под объектом площадью 6355 кв.м. с кадастровым номером 21:11:050303:46 расположенное по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, с/пос. Кошноруйское.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 2 – 533 950,00 (Пятьсот тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 2 – 26 697,50 (Двадцать шесть тысяч шестьсот девяносто семь) рублей 50 копеек;

Задаток в размере 20% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 2 – 106 790,00 (Сто шесть тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек.

2. Установить следующие условия приватизации, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, недвижимого имущества:

2.1. Провести 30 июня 2022 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме;

- 2.2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену недвижимого имущества;
  - 2.3. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность недвижимого имущества;
  - 2.4. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;
  - 2.5. Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора;
  - 2.6. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Канашского района Чувашской Республики <http://kanash.cap.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и электронной торговой площадке <https://www.etp-torgi.ru>;
  - 2.7. Данное распоряжение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Канашского района <http://kanash.cap.ru> и официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
3. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Канашского района Чувашской Республики.
  4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации района

С.Н. Михайлов