



**ХУШУ**

18.05.2022 179 №

Канаш хули

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.05.2022 № 179

город Канаш

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества Канашского  
района Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Канашского района Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Канашского района Чувашской Республики от 22.12.2010 г. №3/1, решением собрания депутатов Канашского района Чувашской Республики «О прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества на 2022 год» от 20.04.2022 г. № 21/7:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме находящееся в муниципальной собственности Канашского района имущество:

**Лот № 1:** Нежилое здание, площадью 177,3 кв.м., кадастровый номер 21:11:240201:1954 с земельным участком под объектом площадью 435 кв.м. с кадастровым номером 21:11:240201:2748 расположенное по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, д. Малые Бикшихи, ул. Канашская, д.79.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения): Лот № 1 – 296 180,00(двести девяносто шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 14 809,00(четырнадцать тысяч восемьсот девять) рублей 00 копеек;

Задаток в размере 20% от начальной цены недвижимого имущества: Лот № 1 – 59 236,00(пятьдесят девять тысяч двести тридцать шесть) рублей 00 копеек.

2. Установить следующие условия приватизации, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, недвижимого имущества:

2.1. Провести 30 июня 2022 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме;

2.2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену недвижимого имущества;

2.3. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность недвижимого имущества;

2.4. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.5. Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора;

2.6. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Канашского района Чувашской Республики <http://kanash.cpr.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и электронной торговой площадке <https://www.etp-torgi.ru>;

2.7. Данное распоряжение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Канашского района <http://kanash.sar.ru> и официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Канашского района Чувашской Республики.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации района

С.Н. Михайлов