



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

05.10.2021

№ 255

Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 01.12.2020 № 47, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «УМП Томскстройзаказчик» в размере 100 % согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилое здание площадью 672,0 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 13, с отчуждаемым земельным участком площадью 823,0 кв. м, занимаемым указанным зданием и необходимым для его использования, местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., г. Томск, ул. Большая Подгорная, 13, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Администрации Города Томска осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

Ч.М.Акатаев

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «УМП Томскстройзаказчик» в размере 100 %.

Сведения об обществе с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «УМП Томскстройзаказчик»:

1. Полное наименование – общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «УМП Томскстройзаказчик».

2. Сокращенное наименование – ООО СЗ «УМП ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК».

3. ОГРН 1177031083437, дата регистрации: 10.10.2017.

4. ИНН 7017433213.

5. Место нахождения: 634029, Томская область, г. Томск, ул. Гоголя, д. 12/1.

6. Участник / учредитель: администрация Города Томска.

7. Сведения об органе местного самоуправления, который выступает от имени участника / учредителя: департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска.

8. Сведения об основном виде деятельности: 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

9. Сведения о дополнительных видах деятельности:

1) 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;

2) 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

3) 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;

4) 71.12.7 Кадастровая деятельность.

10. ООО СЗ «УМП ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК» не включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 %.

11. Адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО СЗ «УМП ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК», а также информация, предусмотренная пунктом 8 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»: <https://torgi.gov.ru>, <http://torgi.admin.tomsk.ru>, <http://tsz.tomsk.ru>.

Размер уставного капитала: 162 517 343 рубля.

Номинальная стоимость продаваемой доли: 162 517 343 рубля.

Размер доли (в процентах): 100 %.

Начальная цена: 208 672 000 руб. (определена на основании отчета ООО «Оценка недвижимости» от 18.06.2021 № 186А/21), НДС не облагается.

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: IV квартал 2021 г. – I квартал 2022 г.