

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

<b>Здание</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>22.06.2021 № **/****/*****</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0010310:81</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0010310
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4943
Адрес:	Нижегородская обл, г Нижний Новгород, ул Планетная, д 8а
Площадь, м²:	347.9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1958
Кадастровая стоимость, руб.:	7994613.28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0010310:432
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	: Согласно заключения кадастрового инженера Буцина Н.Г.: Согласно свидетельства о государственной регистрации права серия 52-АД №612991 от 11.03.2013 г. общая площадь уменьшилась на 0,2 кв. м за счет уточнения площадей. Согласно кадастрового паспорта от 02.04.2013 г. общая площадь уменьшилась на 0,2 кв. м за счет уточнения площадей

## Сведения о зарегистрированных правах

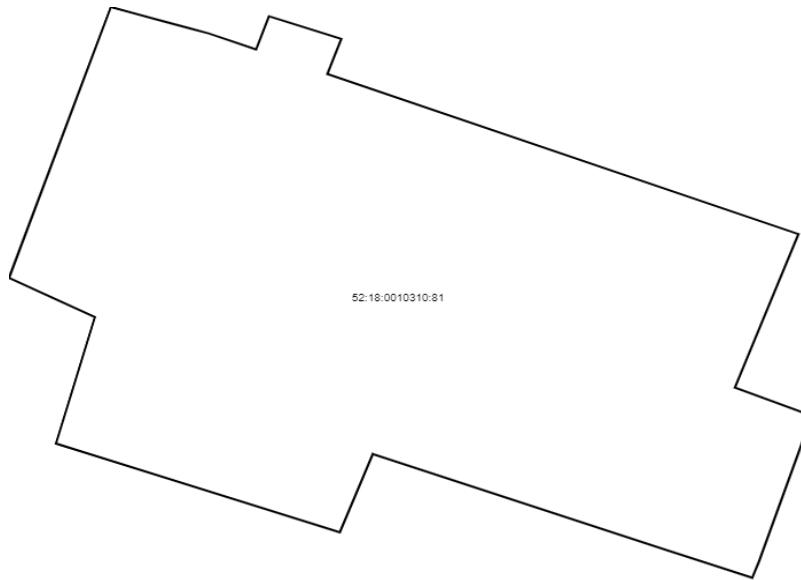
<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>22.06.2021</b> № <b>**/***/****/*****</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0010310:81</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-52-01/209/2013-314 от 12.07.2013, 57/100
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Общество с ограниченной ответственностью "САЮС - Нижний", ИНН: 5262153980
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 52-52-01/209/2013-314 от 12.07.2013, 43/100
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>22.06.2021</b> № <b>**/**/**/*****</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0010310:81</b>	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------