



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28.09 2021 года

№ 497

г. Биробиджан

Об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законом Еврейской автономной области от 30.06.2004 № 299-ОЗ «О приватизации государственного имущества Еврейской автономной области», постановлением правительства Еврейской автономной области от 03.03.2012 № 48-пп «О прогнозном плане приватизации областного государственного имущества на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать имущество, находящееся в государственной собственности Еврейской автономной области (далее – имущество), согласно приложению.

2. Установить:

2.1. Способ приватизации имущества – продажа на аукционе, открытым по составу участников с использованием открытой формы подачи предложений о цене;

2.2. Начальную цену продаваемого на аукционе имущества согласно приложению;

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере пяти процентов начальной цены согласно приложению;

2.4. Задаток для участия в аукционе согласно приложению, который вносится претендентом на расчетный счет департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области (далее также – департамент), указанном в информационном сообщении.

3. Ведущему специалисту-эксперту отдела управления государственной собственностью департамента Е.П. Шелудько, в случае ее отсутствия (нахождение в отпуске, командировке, в связи с временной нетрудоспособностью) заместителю начальника отдела управления государственной собственностью департамента М.А.Подлесной.

Обеспечить размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru), Национальной электронной площадки (www.etp-torgi.ru), на Официальном интернет – портале органов

государственной власти Еврейской автономной области на странице департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области в разделе «Приватизации областного государственного имущества» настоящего приказа, информационного сообщения о продаже имущества, информации об отказе в допуске к участию в аукционе, об итогах аукциона, а также информации о результатах сделок приватизации;

- принимать от претендентов заявки на участие в аукционе (далее – заявки) и прилагаемые к ним документы;

- проверять правильность оформления представленных претендентами документов и определять их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона;

- вести учет заявок по мере их поступления путем регистрации в журнале приема заявок;

- оформлять протоколы (о признании претендентов участниками аукциона, о признании аукциона несостоявшимся, об итогах аукциона);

4. Для рассмотрения заявок от претендентов, обеспечения проведения аукциона создать комиссию в составе:

Бунаков Сергей Викторович – начальник департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области – председатель комиссии;

Шелудько Екатерина Павловна – ведущий специалист-эксперт отдела управления государственной собственностью департамента – секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Федосеева Елена Анатольевна – заместитель начальника департамента-начальник отдела управления государственной собственностью департамента;

Подлесная Марина Анатольевна – заместитель начальника отдела управления государственной собственностью департамента

Останина Алена Геннадьевна – заместитель начальника отдела управления земельными ресурсами и правовой работы департамента

5. Назначить начальника департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области С.В. Бунакова уполномоченным представителем продавца имущества, указанного в

приложениях к настоящему приказу, с правом подписания договора купли-продажи имущества.

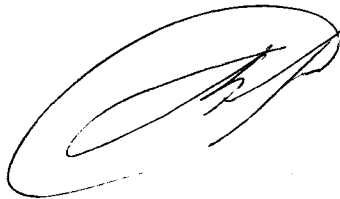
6. Установить, что в случае отсутствия начальника департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области С.В. Бунакова (нахождение в отпуске, командировке, в связи с временной нетрудоспособностью) выполнение функций уполномоченного представителя продавца имущества, указанного в приложениях к настоящему приказу, и председателя комиссии, указанной в пункте 5 приказа, осуществляет заместитель начальника департамента -начальник отдела управления государственной собственностью департамента Е.А. Федосеева.

7. Назначить ведущего специалиста-эксперта отдела управления государственной собственностью департамента Е.П. Шелудько аукционистом.

8. Начальнику финансово-экономического отдела департамента М.А. Чавкиной, обеспечить расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента
по управлению государственным
имуществом области



С.В. Бунаков

Приложение
к приказу департамента по
управлению государственным
имуществом Еврейской
автономной области
от « 28 » 09 2021 № 497

Перечень

имущества, находящегося в государственной собственности Еврейской
автономной области, подлежащего приватизации

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена (руб.)	В том числе НДС, (руб.)	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (руб.)	Задаток (руб.)
1	2	3	4	5	6
	Склад 1989 года постройки, назначение: нежилое, общей площадью 1505 кв.м, с земельным участком категории земель: земли населенных пунктов, общей площадью 2878 кв.м, по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, 4б	4 802 000,00, в том числе стоимость земельного участка - 1 007 000,00	759000,00	240100,00	960400,0