

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>18.06.2021 № **/****/*****</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0060239:30</b>	
Номер кадастрового квартала:	52:18:0060239		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Слобода Подновье, 275 (литера А)		
Площадь:	777 +/- 10 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1324777.23		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:18:0060239:45		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения иных объектов, допустимых в жилых зонах и не перечисленных в классификаторе		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>18.06.2021</b> № <b>**/****/*****</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0060239:30</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/575/2009-411 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

## Описание местоположения земельного участка

## Земельный участок

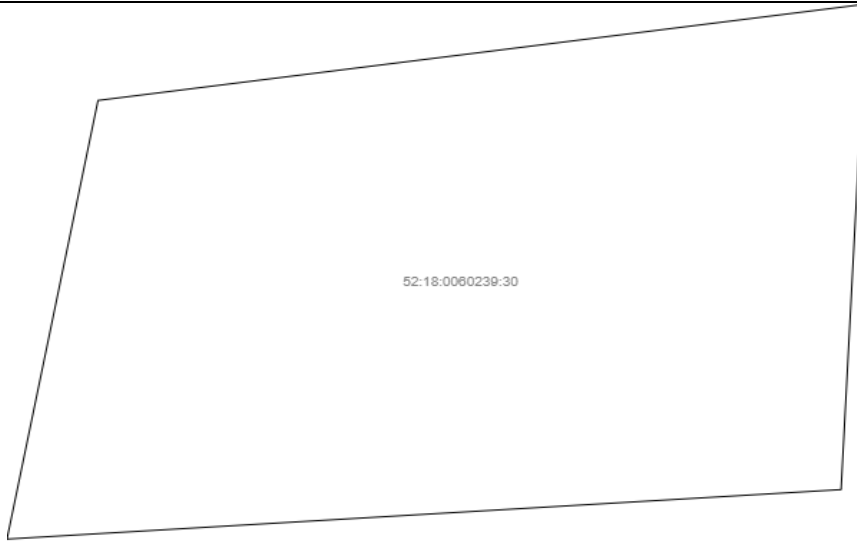
(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_ Раздела **3** Всего листов раздела **3**: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_**18.06.2021** № **\*\*/\*\*/\*\*/\*\*\*\*\***

Кадастровый номер:

**52:18:0060239:30**

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения: