



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

01.06.2021

№ 187

**Об утверждении Решений
об условиях приватизации
муниципального имущества
и о внесении изменений
в решение Думы Города
Томска от 02.03.2021 № 124
«Об утверждении Решений
об условиях приватизации
муниципального имущества»**

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 01.12.2020 № 47, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилое здание площадью 53,0 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Полины Осипенко, д. 10, с отчуждаемым земельным участком площадью 75,0 кв. м, занимаемым указанным зданием и необходимым для его использования, местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., г. Томск, ул. Полины Осипенко, 10, согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилое помещение площадью 39,4 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 28, стр. 1, помещ. 1002, согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) нежилые помещения площадью 65,0 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Беринга, д. 22, номера помещений 1, 17, 100, 101, 102, согласно приложению 3 к настоящему решению;

4) нежилые помещения площадью 33,0 кв. м, расположенные по адресу: Томская

область, г. Томск, ул. Тверская, д. 75, пом. 3, 100, 101, согласно приложению 4 к настоящему решению;

5) нежилые помещения площадью 58,6 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 26, пом. п035–п038, согласно приложению 5 к настоящему решению;

6) нежилое помещение площадью 126,5 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. 5-й Армии, д. 3/1, пом. 1010–1013, 1015–1022, согласно приложению 6 к настоящему решению;

7) нежилые помещения площадью 495,6 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, д. 186, пом. 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018, согласно приложению 7 к настоящему решению;

8) комплекс нежилых зданий с отчуждаемым земельным участком, занимаемым указанными зданиями и необходимым для их использования: нежилое здание площадью 17,1 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, строен. 4; нежилое здание площадью 38,8 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, строен. 5; нежилое здание площадью 86,7 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, строен. 6; нежилое здание площадью 69,2 кв. м, Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, строен. 9; земельный участок площадью 8 962,0 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 110, согласно приложению 8 к настоящему решению.

2. Внести в решение Думы Города Томска от 02.03.2021 № 124 «Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества» следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 1 решения отменить;

2) приложение 4 к решению отменить.

3. Администрации Города Томска (М.А.Ратнер) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (В.И.Самокиш).

Председатель
Думы Города Томска

Ч.М.Акатаев

Приложение 7
к решению Думы Города Томска
от 01.06.2021 № 187

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование и характеристика имущества: пустующие нежилые помещения площадью 495,6 кв. м в 3-этажном кирпичном нежилом здании (этаж № 03, мансарда, номера помещений: 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018), кадастровый номер 70:21:0200003:2990. Окна пластиковые; внутренняя отделка: потолок – окраска, подвесной потолок, потолочная плитка; пол – линолеум, ламинат; стены – штукатурка, побелка, покраска. По стенам наблюдаются трещины, деформация фасада, протекает кровля. Техническое состояние – условно пригодное, требуется ремонт. Помещения принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/195/2012-811 от 04.07.2012.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, д. 18б, пом. 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018.

Начальная цена: 14 309 799 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ООО «Инвест» от 22.04.2021 № 21-117-22).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Форма платежа: в денежном выражении.

Сроки проведения приватизации: III – IV квартал 2021 г.