

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2020, поступившего на рассмотрение 22.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32298847			
Кадастровый номер: 52:18:0080025:271			
Номер кадастрового квартала: 52:18:0080025			
Дата присвоения кадастрового номера: 21.09.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 1553; Кадастровый номер 52:18:0080025:0:7/3; Условный номер 52:18:08 00 00:0000:01553:А:П001			
Адрес: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Приокский, ул Пятигорская, д 20, пом П1			
Площадь, м2: 108.2			
Назначение: Нежилое помещение			
Наименование: Помещение			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал №1			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб: 1233446.46			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 52:18:0080025:29			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Крюхин Алексей Владимирович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
26 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32298847			
Кадастровый номер: 52:18:0080025:271			

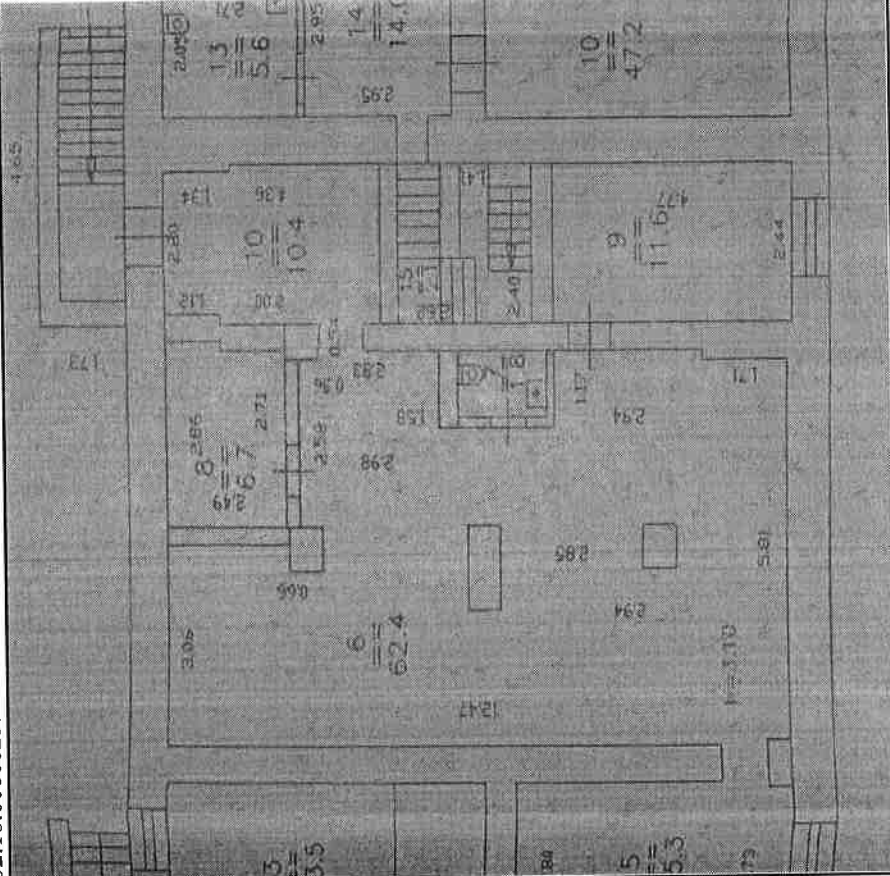
4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО "АДУНИС-ТЕКС", ИНН: 5261088150, ОГРН: 1135261004130
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 57/100 52:18:0080025:271-52/157/2020-4 14.10.2020 18:01:34
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	город Нижний Новгород
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 43/100 52-52-01/270/2011-086 04.07.2011 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

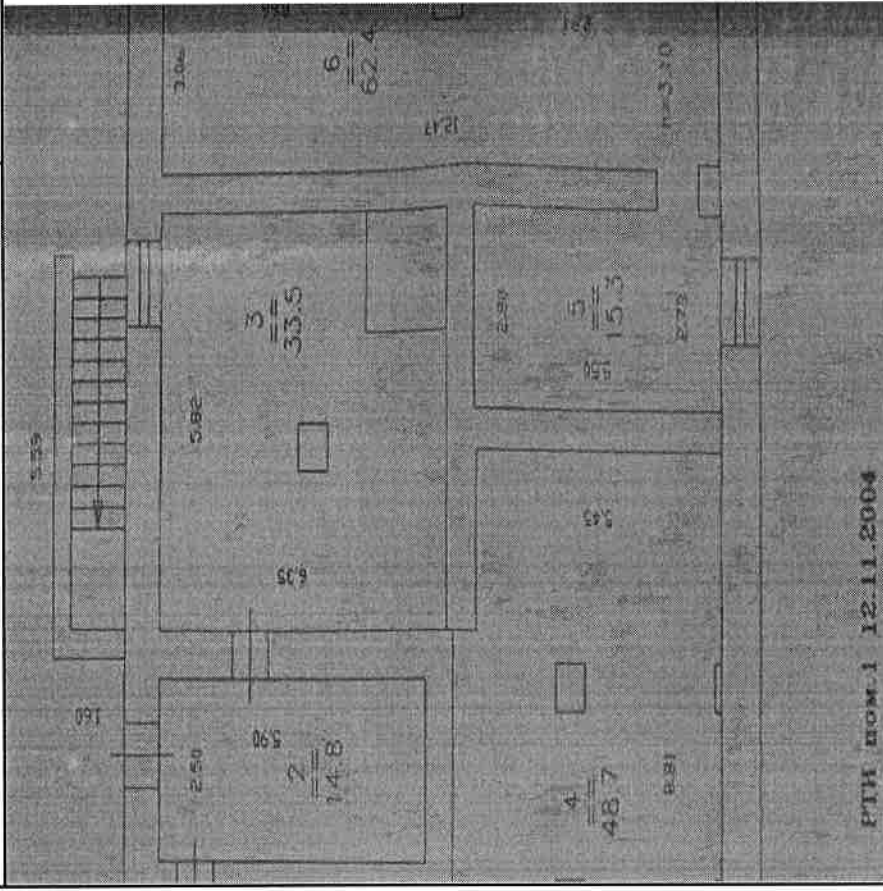
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
26 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32298847			
Кадастровый номер:		52:18:0080025:271	
Кадастровый номер:		1	
52:18:0080025:271		Номер этажа (этажей):	
		1	
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3
26 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32298847		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 52:18:0080025:271		

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
52:18:0080025:271	1



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.