

Администрация Верхнеададымского сельсовета
Назаровского района
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2021

г. Назарово

№ 24-п

Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса, порядка контроля за исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий на территории Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края

В соответствии с пунктом 22 статьи 20 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядка контроля за исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий на территории Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края согласно приложению.
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Ададымские вести».

Глава сельсовета



С.А. Матвеева

Приложение
к постановлению
администрации
Верхнеададымского сельсовета
от 25.06.2021 № 24-п

Порядок
разработки и утверждения условий конкурса, порядка контроля за
исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения
таких условий на территории Верхнеададымского сельсовета Назаровского
района Красноярского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила разработки и утверждения условий конкурса по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края (далее – конкурс), контроля за исполнением условий конкурса и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

1.2. Организацию проведения конкурса осуществляет администрация Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края.

1.3. Продавцом муниципального имущества Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края выступает администрация Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края.

2. Порядок разработки и утверждения условий конкурса

2.1. Разработка условий конкурса осуществляется администрацией Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края.

2.2. Условия конкурса должны содержать экономическое обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий. Условия конкурса не подлежат изменению.

3. Порядок контроля за исполнением условий конкурса и подтверждением победителем конкурса исполнения таких условий

3.1. Контроль за исполнением условий конкурса в соответствии с заключенным с победителем конкурса договором купли-продажи осуществляется главой Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края.

3.2. Для обеспечения эффективного контроля исполнения условий

конкурса администрация Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края обязана:

вести учет договоров купли-продажи имущества, заключенных по результатам конкурса;

осуществлять учет обязательств победителей конкурса, определенных договорами купли-продажи имущества, и контроль за их исполнением;

принимать от победителей конкурса отчетные документы, подтверждающие исполнение условий конкурса;

проводить проверки документов, представляемых победителями конкурса в подтверждение исполнения условий конкурса, а также проверки фактического исполнения условий конкурса в месте расположения проверяемых объектов;

принимать предусмотренные федеральным законодательством и договором купли-продажи меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий конкурса.

3.3. Периодичность и форма представления отчетных документов об исполнении условий конкурса победителем конкурса определяются договором купли-продажи имущества с учетом того, что документы представляются не чаще одного раза в квартал.

В течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель представляет в администрацию Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса с приложением всех необходимых документов.

3.4. В течение двух месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса администрация Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края обязана на его основании осуществить проверку фактического исполнения условий конкурса. Указанная проверка проводится созданной администрацией Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края для этих целей комиссией по проверке исполнения условий конкурса (далее – комиссия). Состав комиссии утверждается постановлением администрации Верхнеададымского сельсовета Назаровского района Красноярского края.

3.5. Комиссия осуществляет:

анализ поступивших от победителя конкурса документов, связанных с выполнением условий конкурса;

проверку фактического исполнения условий конкурса непосредственно по месту нахождения проверяемых объектов путем их осмотра.

3.6. Комиссия вправе:

привлекать к своей работе экспертов и консультантов с их согласия;

проводить выездные заседания;

запрашивать у победителя конкурса иные необходимые документы и информацию.

3.7. По результатам проверки и рассмотрения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия составляет акт о

выполнении победителем конкурса условий конкурса (далее – акт).

3.8. В акте в обязательном порядке указываются номер акта, дата его составления, состав комиссии, привлеченные эксперты, консультанты, условия конкурса, перечень документов, подтверждающих выполнение таких условий, заключения экспертов, консультантов, выводы и предложения комиссии по вопросу признания выполнения победителем условий конкурса.

Акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в ее работе. Особое мнение членом комиссии оформляется письменно и прилагается к акту.

3.9. Акт утверждается главой сельсовета в течение 10 дней со дня его подписания.

Обязательства победителя конкурса по выполнению условий конкурса считаются исполненными в полном объеме с момента утверждения акта.