Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |

| | |
|---|---|
| 15 января 2021г. | |
| Кадастровый номер: | 52:18:0040200:384 |
| Номер кадастрового квартала: | 52:18:0040200 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 05.07.2011 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 4783 |
| Адрес: | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, пр-кт Октября, д 22, пом П2 |
| Площадь, м2: | 111.2 |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Наименование: | Помещение |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж №1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб: | 1511475.99 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 52:18:0040200:35 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Чиканина Эльвира Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация города Нижнего Новгорода |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

...ного государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |

| | |
|---|---|
| 15 января 2021г. | |
| Кадастровый номер: | 52:18:0040200:384 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | город Нижний Новгород |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 3/4<br>52:18:0040200:384-52/279/2021-2<br>15.01.2021 14:50:49 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | постановление, № 4584, Выдан 08.12.2020 |
| | | | дополнительное соглашение, Выдан 24.12.2020 |
| | | | инвестиционный контракт, № б/н, Выдан 10.07.2014 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Негосударственное образовательное учреждение "Офрис", ИНН: 5260986190 |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

...ного государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

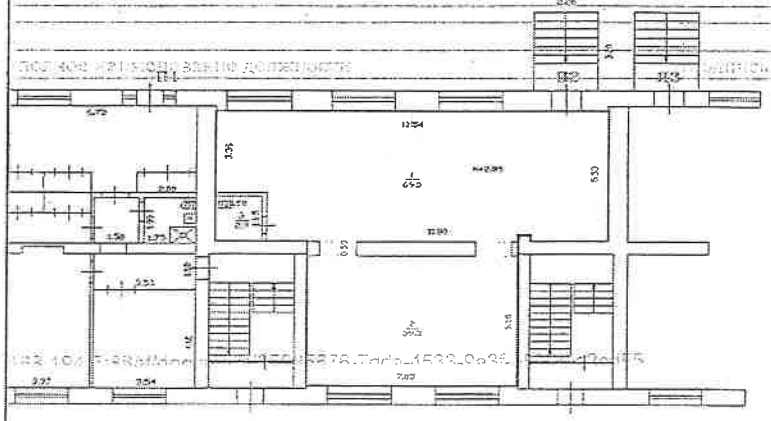
| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист №1 Раздел 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
|---|---|---|---|

15 января 2021г.

| Кадастровый номер: | 52:18:0040200:384 |
|---|---|

| Кадастровый номер: | Номер этажа (этажей): |
|---|---|
| 52:18:0040200:384 | 1 |



Масштаб

| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.