

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 19.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>19.02.2021 № 99/2021/376704401</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0030213:42</b>
Номер кадастрового квартала:	52:18:0030213
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 22:401:900:000174450, Инвентарный номер: 4897, Условный номер: 52-52-01/495/2006-149
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул Николая Пахомова, д 54
Площадь, м²:	270.5
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	склад, гаражный бокс
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1970
Год завершения строительства:	1970
Кадастровая стоимость, руб.:	3360748.81
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0030213:90
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	52:18:0030213:74, 52:18:0030213:75, 52:18:0030213:76, 52:18:0030213:77, 52:18:0030213:78, 52:18:0030213:79, 52:18:0030213:80
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>19.02.2021 № 99/2021/376704401</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0030213:42</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/495/2006-149 от 11.10.2006
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.