

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 19.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
19.02.2021 № 99/2021/376704468	
Кадастровый номер:	52:18:0040342:283
Номер кадастрового квартала:	52:18:0040342
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 22:401:900:000081030, Инвентарный номер: 5794, Условный номер: 52:18:04 00 00:0000:05794:А
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Сергея Тюленина, д 20а
Площадь, м²:	350.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1949
Год завершения строительства:	1949
Кадастровая стоимость, руб.:	1605031.15
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0040342:6
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	: Согласно заключению кадастрового инженера: Наименование объекта учета - нежилое здание.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
19.02.2021 № 99/2021/376704468			
Кадастровый номер:		52:18:0040342:283	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-01/31-43/2001-178 от 23.05.2001
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

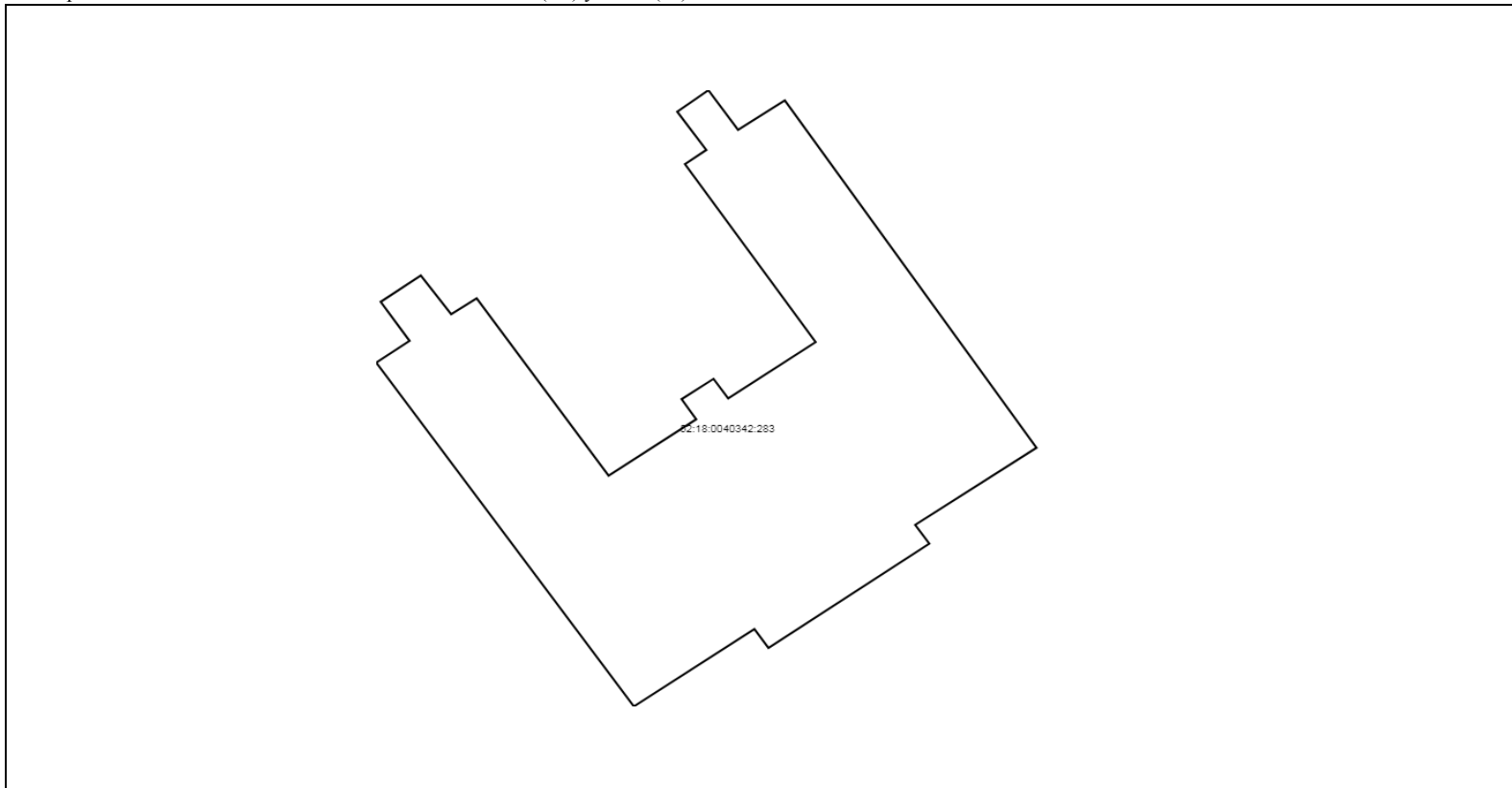
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.02.2021 № 99/2021/376704468			
Кадастровый номер:		52:18:0040342:283	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.