



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЧЕНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2021г.

№ 198

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Сеченовского муниципального района Нижегородской области», утвержденным решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 31.01.2014 г. № 4, с изменениями внесенными решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 05.05.2016 г. № 29, решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 11.12.2020 г. № 59 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Сеченовского муниципального района Нижегородской области на 2021 год», Администрация Сеченовского муниципального района Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т :**

Провести торги в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества Сеченовского муниципального района:

1. Характеристика объекта (лота): **Нежилое здание** общей площадью 96,6 кв.м., с кадастровым номером 52:48:0000000:150, расположенное на земельном участке площадью 258 кв.м. с кадастровым номером 52:48:1200003:57, по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, ул. Пионерская, д. 7.

1.1. Начальная цена лота – **524 000,00** (пятьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена лота определена согласно отчету об оценке рыночной стоимости, выполненному независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

1.2. Сумма задатка (20%) – 104 800,00 (сто четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

1.3. Шаг аукциона (5%) – 26 200,00 (двадцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

2. Характеристика объекта (лота): Нежилое здание общественной бани, общей площадью 269,5 кв.м. с кадастровым номером 52:48:1200003:1404, расположенного на земельном участке площадью 5251 кв.м. с кадастровым номером: 52:48:1200002:828 по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, д. 9А.

2.1. Начальная цена лота – 486 000,00 (четыреста восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена лота определена согласно отчету об оценке рыночной стоимости, выполненному независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.2. Сумма задатка (20%) – 97 200,00 (девяносто семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

2.3. Шаг аукциона (5%) – 24 300,00 (двадцать четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

3. Форма платежа – безналичная, рассрочка платежа не предусмотрена.

4. Срок проведения приватизации – II квартал 2021 года.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области:

5.1. Подготовить информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п.п.1-2;

5.2. Определить в качестве Оператора электронной площадки (Оператор) – АО «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.3. Опубликовать сообщение о проведении торгов в форме открытого аукциона на официальных сайтах «[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)», «[www.sechenovo.omsu-pnov.ru](http://www.sechenovo.omsu-pnov.ru)», сайте оператора электронной площадки [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области Н.Н. Федосееву.

И.о. главы МСУ  
Сеченовского муниципального района



Д.А.Крупнов

