№

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ -
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

Адрес (местоположение):

30.11.2010г
24:401:002:000310860
Иванова

Область, республика, край	**Ивановская область**
Район	**Советский**
Населенный пункт	**153020 г. Иваново**
Улица	**ул. Окуловой**
Дом	**80**

Технический паспорт на Здания и сооружения	(дата обследования объекта учета)
	02.06.2010

Номер	порядковый	31086
	инвентарный	24:401:002:000310860
	кадастровый	

Наименование заказчика		Наименование организации технической инвентаризации	
Ивановский городской комитет по управлению имуществом Администрации города Иванова		Ивановский филиал ФГУП «Росгехинвентаризация-Федеральное БТИ»	
Председатель комитета	Подпись	Главный инженер	Подпись
Н.Л. Бусова		А.В. Ковалев	

М. П. М. П.

Перечень документации на объект

№ п.п.	Наименование раздела	№ стр.	Форма	Примечание
1	2	3		4
1	Состав объекта		2 - СО	
2	Сведения о правообладателях объекта		3 - ПН	
3	Схема земельного участка		4 - ЗУ	
4	Технический паспорт на здание (основную пристройку) лит. А		---	
5	Инвентарная карточка на постройка лит. Г		6-СС	
6	Инвентарная карточка на постройка лит. Г1		6-СС	
7	Инвентарная карточка на постройка лит. Г2		6-СС	

Общие сведения.

1. Назначение и мощьность комплекса: Медико-санитарная часть "Ивановоискож"
2. Градостроительная ситуация: Ивановская область, г. Иваново, р-н Советский, ул. Окуловой, д. 80
3. Площадь в пределах обособленной территории: нет сведений
4. Площадь используемой приграничной территории: нет сведений
5. Наличие объектов незавершенного строительства: нет.
6. Наличие на территории объектов, не участвующих в производственном процессе:
7. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства учетных участков или комплекса:
8. Сведения об арестах (запрещениях):

Сведения проверены

02.08.2012

Письмо Управление архитектуры и градостроительства от 02.08.2012 N 1-19-4266

23.08.2012 руководитель группы Удодина

Приложение

1 этаж:

внутренняя перепланировка пом. №42,44,46,48,73,74,75,82;

пробивка дверных проемов между пом. №: 43 и 53, №46 и 47;

заделка дверных проемов между пом. №: 42 и 53, №42 и 44, №47 и 48.

2 этаж:

внутренняя перепланировка пом. №3,16,17,25,26,46,51,64,76,80,81,82,83,84;

пробивка дверного проема между пом. №: 2 и 4;

заделка оконных проемов пом.№78,82.

Письмо Управление архитектуры и градостроительства от 02.08.2012 № 1-19-4266

23.08.2012 Руководитель группы Усова

1.3 Состав объекта.

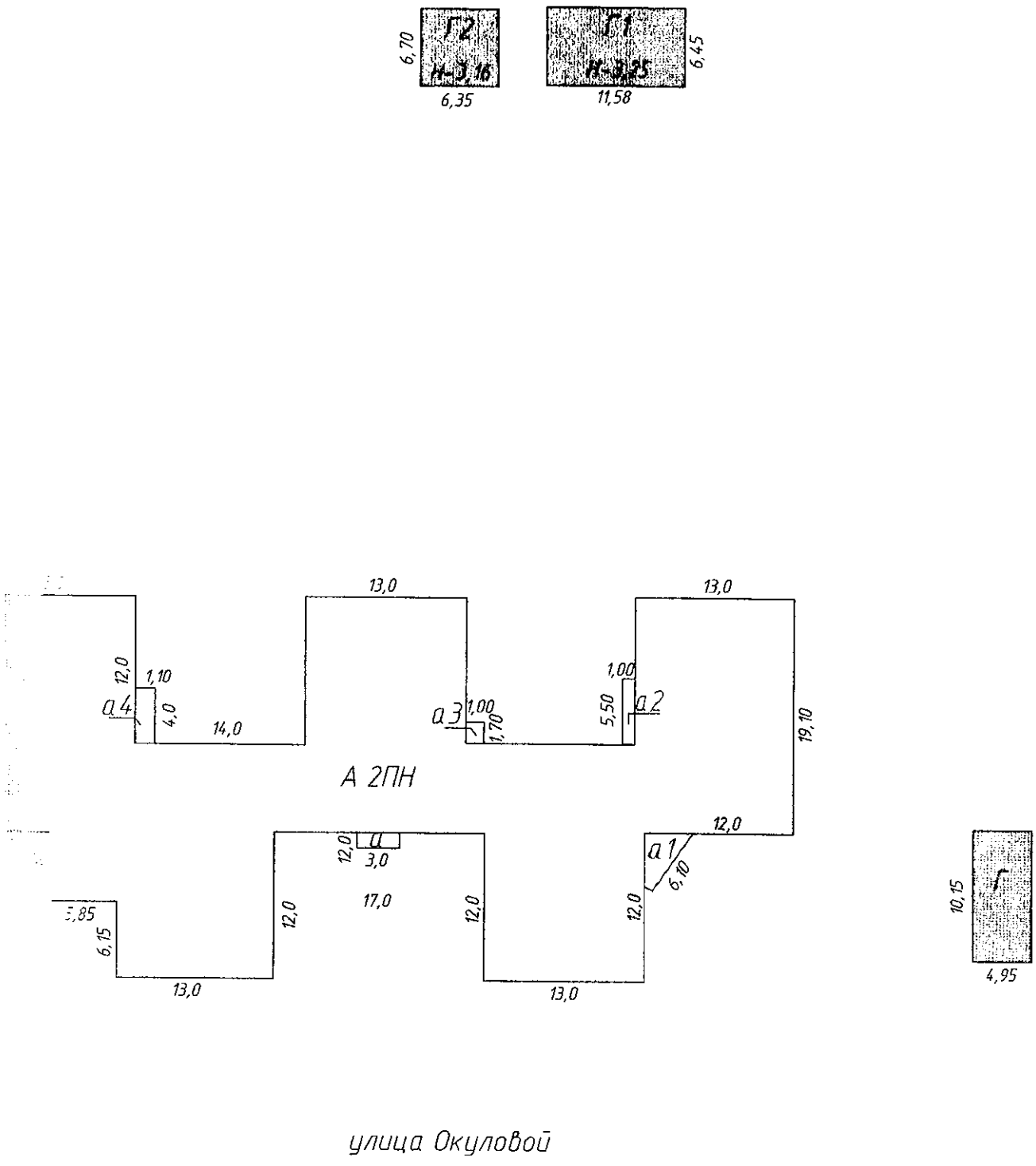
№ на плане (литер)	Наименование зданий, сооружений и сетей	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Параметр		Площадь застройки (кв.м.)	Инвентаризационная стоимость 1969г.		Инвентаризационная стоимость 2008г.		Инвентарный номер бух. учета	Балансовая стоимость в (руб.)
				ед. изм.	кол-во		восстановительная	действительная	восстановительная	действительная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	**Медико-санитарная часть "Ивановоискож"**	**Нежилое**	**1975**	**кв.м.**	**2187.4**	**1289.9**	**-**	**-**	**-**	**-**	**нет сведений**	**нет сведений**
а	**Входная площадка**	**Входная площадка**	**-**	**кв.м.**	**3.6**	**3.6**	**-**	**-**	**-**	**-**		
а1	**Входная площадка**	**Входная площадка**	**-**	**кв.м.**	**19.0**	**19.0**	**-**	**-**	**-**	**-**		
а2	**Входная площадка**	**Входная площадка**	**-**	**кв.м.**	**5.5**	**5.5**	**-**	**-**	**-**	**-**		
а3	**Входная площадка**	**Входная площадка**	**-**	**кв.м.**	**1.7**	**1.7**	**-**	**-**	**-**	**-**		
а4	**Входная площадка**	**Входная площадка**	**-**	**кв.м.**	**4.4**	**4.4**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Г	**Склад**	**Склад**	**-**	**кв.м.**	**50.2**	**50,2**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Г1	**Гараж**	**Гараж**	**-**	**кв.м.**	**74.7**	**74,7**	**-**	**-**	**-**	**-**		
Г2	**Гараж**	**Гараж**	**-**	**кв.м.**	**42.6**	**42,6**	**-**	**-**	**-**	**-**		
	Итого:					**1491,6**	**-**	**-**	**-**	**-**		

2. Сведения о правообладателях объекта

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля

Отметки о обследованиях

Дата обследования	Ф.И.О. исполнителя	Подпись исполнителя	Ф.И.О. руководитель группы	Подпись руководителя группы
22.06.2010	Власова Н. И.		Угодина Е. В.	
			(доверенность 0-9070 от 28.10.2008г.)	



	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ"		Поряд. N 31086
Лист N 1	Схема земельного участка д.80 по. ул. Окуловой		Масштаб 1:500
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
02.06.2010г	Техник	Власова Н.И.	
	Рук. группы	Угодина Е.В.	

Унифицированная форма № 4-ЗУ

Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Площадь участка								
по документам	фактическая	по фактическому использованию						
		застроенная		незастроенная				
		здания (строения)	сооружения	грунт	зеленые насаждения	дороги, проезды		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		1324,1	167,5					

№

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное БТИ»
(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Здание
(вид объекта учета)

Медико-санитарная часть "Ивановоискож"
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Индекс	153020	
Субъект Российской Федерации	Ивановская область	
Район	Советский	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Иваново
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Иваново
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Окуловой
Номер дома	80	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	24:401:002:000310860
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на « 02 » июня 2010 года

Руководитель (уполномоченное лицо) ОТИ _____ (Угодина Е. В.)
(подпись) (Фамилия И.О.)

М.П.

I. Регистрация права собственности.

(Кадастровый № _____) Фонд _____

Дата регистрации	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности (с указанием кем, когда и за каким номером выданы)	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи

II. Экспликация земельного участка - кв. м.

По документам	Площадь участка.		Незастроенная площадь.					
	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая			
		1324,1						

III. Благоустройство здания - кв. м.

Водопровод	Канализация	Отопление.						Горячее водоснабжение	Ванны.			Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты		Вентиляция	
		от групповой (квартальной) котельной	от собственной котельной	от ТЭЦ	от АГВ				с централизован. горяч. водоснаб.	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые		
	2187.4	2187.4						2187.4						2187.4			2187.4	

IV. Общие сведения.

Назначение Нежилое

Использование По назначению

Количество мест (мощность)

Примечание :

V. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м.)	Высота (м)	Объем (куб. м.)
Основное	13.00*12.00 .+13.00*12.00 .+13.00*12.00 .+13.00*12.00 .+13.00*12.00 .+5.85*5.85 .+67.00*7.10	1289.9	6.40	8255
Входная площадка	3.00*1.20	3.6		
Входная площадка	19.00	19.0		
Входная площадка	1.00*5.50	5.5		
Входная площадка	1.00*1.70	1.7		
Входная площадка	1.10*4.00	4.4		

VI. Описание конструктивных элементов и их технического состояния

Литера А Год постройки 1975 Число этажей 2

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки,трещины,гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструкт. элементов с поправками	Износ в %	% износа к строению гр.7*гр.8:100	Текущие изменения: износ в % элемента	Текущие изменения: износ в % к строению
Фундамент	бетонные блоки	трещины, сколы	4	1	4	30	1.2		
Стены	ж\б панели	трещины в швах	28	1	28	30	8.4		
Фундаментные подушки	ж/б панели	трещины							
Перекрытия									
Перекрытие чердачное	ж/б плиты	трещины	13	1	13	30	3.9		
Перекрытия междуэтажные	ж/б плиты	трещины в швах м/д плитами							
Перекрытие подвальное									
Крыша	мягкорулонная совмещенная с перекрытием	вздутие на поверхности, протечки	7	1	7	30	2.1		
Полы	линолеум по бетонной плите, плитка	трещины, выбоины	9	1	9	30	2.7		
Проемы									
Проемы оконные	двойные створные	трещины в рамах, часть оконных переплетов отсутствует	9	1	9	30	2.7		
Проемы дверные	филенчатые	осадка дверных проемов							
Отделка									
Внутренняя отделка	штукатурка стен и потолка, окраска, плитка, стеновые панели, побелка	загрязнение, мелкие трещины	6	1	6	35	2.1		
Наружная отделка									
Инж. электротех.устройства									
Водоснабжение			21	1	21	35	7.35		
Водопровод									
Отопление	от кварт. котельной на газе								
Газопровод	центральный								
Канализация	центральная								
Горячее водоснабжение	центральное								
Электричество									
Электроосвещение	да	повреждения							
Радио									
Телефон	да								
Вентиляция	да								
Лифты									
Мусоропровод									
Телевидение									
Антенна									
Мусоросборные эл. плиты									
Технологическое оборудование									
Электрообогреватели									
Мусоросборники									
Прочие работы	отмостки	выбоины	3	1	3	35	1.05		
		Итого:			100		31.5		

% износа по формуле: % износа(гр.9)/удельный вес(гр.2)*100 32 %

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивн. элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент												
Стены												
Перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделка												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Оборудование												
Итого		100	x			100	x			100	x	
Износ												

Наименование конструктивн. элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент												
Стены												
Перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделка												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Оборудование												
Итого		100	x			100	x			100	x	
Износ												

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Наименование пристроек.	№ сборника.	№ таблицы.	Измеритель.	Стоимость измерителя по таблице.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на: Удельный вес							Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем - куб. метр, площ. - кв. метр)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Приложение № 1

К поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Иваново по ул (пер.) Окуловой № 80

Литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения(квартиры, торгового,складского и т.п.)	Номер по плану строения комнаты,кухни,коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м., в том числе предназначенная под помещения								Итого по квартире, этажу, строению	Высота помещений по внутреннему обмеру
						Складские		Пред. общ. питания		Леч.-сан. учрежд.		Канцелярские			
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
А	1		1	тамбур							1.6			1.6	
			2	приемная							8.9			8.9	
			3	холл							34.7			34.7	2.95
			4	коридор							17.9			17.9	
			5	кабинет						14.7				14.7	
			6	кабинет								18.1		18.1	
			7	коридор							8.0			8.0	
			8	подсобная							6.1			6.1	
			9	автоклав						17.8				17.8	
			10	коридор							2.1			2.1	
			11	подсобная							0.4			0.4	
			12	подсобная							0.5			0.5	
			13	склад		8.9								8.9	
			14	кабинет						9.9				9.9	
			15	кабинет						9.1				9.1	
			16	кабинет						16.2				16.2	
			19	кабинет						14.3				14.3	
			20	кабинет						17.8				17.8	

			21	кабинет							11.5				11.5	
			22	кабинет							21.4				21.4	
			23	кабинет							9.6				9.6	
			24	кабинет							10.9				10.9	
			25	кабинет							15.3				15.3	
			26	кабинет							51.4				51.4	
			27	коридор								4.1			4.1	
			28	кабинет							10.8				10.8	
			29	коридор								8.0			8.0	
			30	кабинет							7.5				7.5	
			31	кладовая								1.3			1.3	
			32	электрощитовая								2.8			2.8	
			33	коридор								26.8			26.8	
			34	кабинет							14.5				14.5	
			35	приемная							17.2				17.2	
			36	коридор								4.4			4.4	
			37	коридор								2.7			2.7	
			38	венткамера								8.1			8.1	
			39	процедурная							14.4				14.4	
			40	кабинет							5.7				5.7	
			42	кабинет							23.6				23.6	
			43	коридор								3.5			3.5	
			44	коридор								8.2			8.2	
			45	лаборатория							32.8				32.8	
			46	кабинет							11.9				11.9	
			47	кабинет							17.8				17.8	
			48	коридор								4.3			4.3	
			49	лаборатория							16.6				16.6	
			50	туалет								1.6			1.6	

			53	коридор							84.8			84.8	
			54	холл							25.2			25.2	
			55	туалет							2.0			2.0	
			56	туалет							1.1			1.1	
			57	туалет							0.6			0.6	
			58	умывальная							2.8			2.8	
			59	туалет							1.1			1.1	
			60	умывальная							10.1			10.1	
			61	коридор							16.5			16.5	
			62	кабинет						19.3				19.3	
			63	кабинет						13.0				13.0	
			64	кабинет						12.7				12.7	
			65	кабинет						17.9				17.9	
			66	кабинет						6.6				6.6	
			67	коридор							8.4			8.4	
			68	коридор							20.9			20.9	
			72	кабинет						17.0				17.0	
			73	кабинет						22.9				22.9	
			74	кабинет						5.7				5.7	
			75	коридор							5.0			5.0	
			76	коридор							9.9			9.9	
			77	столовая				34.6						34.6	
			78	столовая				7.7						7.7	
			79	подсобная					2.7					2.7	
			80	столовая				10.3						10.3	
			81	мойка					4.9					4.9	
			82	кухня				34.5						34.5	
			83	столовая				11.4						11.4	
			84	щитовая							1.1			1.1	

			85	кладовая					3.6					3.6	
			86	подсобная					5.0					5.0	
			87	тамбур							1.5			1.5	
			88	коридор							5.4			5.4	
			89	кабинет				5.4						5.4	
			90	электрощитовая							4.5			4.5	
			91	склад		10.2								10.2	
			92	прачечная							10.4			10.4	
			93	умывальная							2.6			2.6	
			94	душевая							1.5			1.5	
			95	туалет							1.7			1.7	
			96	гардероб							6.3			6.3	
				Итого по 1-му этажу :		19.1		103.9	16.2	507.8	379.4	18.1		1044.5	
			17	лестничная клетка										15.5	
			18	тамбур										2.9	
			41	тамбур										1.4	
			51	лестничная клетка										14.8	
			52	тамбур										1.9	
			69	лестничная клетка										15.0	
			70	тамбур										1.7	
			71	тамбур										1.9	
				Итого по 1-му этажу с лестничными клетками и тамбурами :										1099.6	
	2		2	палата						12.8				12.8	
			3	сан. узел							4.3			4.3	
			4	палата						12.0				12.0	

			5	палата						19.7				19.7	
			6	палата						12.6				12.6	
			7	палата						19.1				19.1	
			8	коридор							5.4			5.4	
			9	ванная							2.8			2.8	
			10	сан. узел							5.8			5.8	
			11	туалет							1.9			1.9	
			12	умывальная							2.1			2.1	
			13	туалет							1.7			1.7	
			14	умывальная							2.8			2.8	
			15	палата						15.4				15.4	
			16	кабинет						15.8				15.8	
			17	коридор							31.9			31.9	
			18	кабинет						4.1				4.1	
			19	коридор							35.3			35.3	
			20	склад		7.1								7.1	
			21	кабинет						17.2				17.2	
			22	кабинет						23.3				23.3	
			23	кабинет						19.1				19.1	
			24	кабинет						22.0				22.0	
			25	кабинет						40.6				40.6	2.95
			26	кабинет						13.4				13.4	
			27	холл							25.6			25.6	2.92
			28	ординаторская						28.0				28.0	
			29	коридор							15.4			15.4	
			30	коридор							5.8			5.8	
			31	сан. узел							3.5			3.5	
			32	туалет							3.0			3.0	
			33	душевая							5.5			5.5	

			34	палата						16.9				16.9	
			35	коридор							6.1			6.1	
			36	палата						16.7				16.7	
			37	палата						13.9				13.9	
			38	сан. узел							2.9			2.9	
			39	сан. узел							2.8			2.8	
			40	палата						13.6				13.6	
			41	палата						18.8				18.8	
			42	холл							43.5			43.5	
			44	коридор							10.3			10.3	
			45	коридор							0.8			0.8	
			46	сан. узел							4.6			4.6	
			47	туалет							3.9			3.9	
			48	коридор							4.6			4.6	
			49	кабинет						8.5				8.5	
			50	палата						23.4				23.4	
			51	коридор							24.4			24.4	
			52	кабинет						11.2				11.2	
			53	коридор							12.1			12.1	
			54	кабинет						11.3				11.3	
			55	операционная						36.6				36.6	
			56	операционная						36.4				36.4	
			57	кабинет						7.1				7.1	
			58	коридор							5.0			5.0	
			59	коридор							2.8			2.8	
			60	коридор							4.7			4.7	
			61	душевая							4.1			4.1	
			62	коридор							3.6			3.6	
			63	туалет							3.2			3.2	

			64	коридор							13.8			13.8	
			65	палата						11.6				11.6	
			66	кабинет						10.9				10.9	
			67	раздевалка							10.7			10.7	
			68	кабинет						8.0				8.0	
			69	коридор							18.0			18.0	
			70	кладовая							11.0			11.0	
			71	коридор							4.1			4.1	
			72	перевязочная						11.7				11.7	
			73	палата						14.1				14.1	
			74	туалет							3.6			3.6	
			75	сан. узел							4.8			4.8	
			76	палата						12.1				12.1	
			77	сан. узел							2.9			2.9	
			78	палата						17.0				17.0	
			79	палата						13.0				13.0	
			80	сан. узел							2.9			2.9	
			81	палата						12.8				12.8	
			82	палата						12.7				12.7	
			83	сан. узел							2.7			2.7	
			84	коридор							41.9			41.9	
				Итого по 2-му этажу :		7.1				613.4	408.6			1029.1	
			1	лестничная клетка										16.7	
			43	лестничная клетка										25.2	
			85	лестничная клетка										16.8	
				Итого по 2-му этажу с лестничными клетками и тамбурами :										1087.8	

22

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

№ п/п	Наименование конструктивн. элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
1	Фундаменты												
2	Стены и перегородки												
3	Перекрытия												
4	Полы												
5	Проемы												
6	Отделочные работы												
7	Электроосвещение												
	Итого:		100	X			100	X			100	X	
1	Фундаменты												
2	Стены и перегородки												
3	Перекрытия												
4	Полы												
5	Проемы												
6	Отделочные работы												
7	Электроосвещение												
	Итого:		100	X			100	X			100	X	

X. Исчисление стоимости служебных построек

Литера	Наименование построек.	№ сборника.	№ таблицы.	Измеритель.	Стоимость измерителя по таблице.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на: Удельный вес							Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем - куб. метр, площ. - кв. метр)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв.м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
			Длина (м)	Ширина, высота (м)									

XII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебн. постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
Балансовая стоимость - нет сведений								

" 2 " июня 2010 **Исполнил** _____ (Власова Н. И.)

" 30 " 11 2010 г. **Проверил** Руководитель группы по инвентаризации строений и сооружений _____

(доверенность 0-9070 от 28.10.2008г.) _____ (Угодина Е. В.)

XIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 20 г.	" " 20 г.	" " 20 г.
Обследовал			
Проверил			

Форма 6-СС

Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение

Склад

(наименование объекта)

I. Общие сведения.

Назначение и мощность Склад

Литера	Наименование	Год постройки	Год последнего кап. ремонта	Протяженность (длина), м	Ширина (диаметр), м	Высота (глубина), м	Площадь, м2	Площадь застройки, м2	Объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Г	Склад			4,95	10,15	4,00	50,2	50,2	201

II. Исчисление площадей и объемов частей здания (сооружения).

Наименование части строения или пристройки	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м2	Высота, м	Объем, м3
1	2	3	4	5
Склад	4,95*10,15	50,2	4,00	201

III. Описание конструктивных элементов строения или сооружения.

№№ п.п.	Наименование конструктивного элемента	Техническое описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Описание технического состояния
1	2	3	4
Г	*Фундамент*	*бетонные блоки*	
	Стены	*кирпичные*	
	Перекрытия		
	Крыша	*шиферная*	
	Полы	*бетонные*	
	Проемы	*металлические*	
	Отделка		
	Электроосвещение	*электричество*	
	Прочие работы	*отмостка*	
		Итого % износа	30

IV. Балансовая стоимость объектов. нет сведений

V. Определение процента физического износа.

№№ п.п.	Наименование конструктивного элемента	Удельные веса	Ценностные коэф-фициенты	Уд. веса после применения коэф-фициента	Коэфициент завершенности	Факт. уд. веса с поправками	Факт. срок службы	Норм. срок службы	% износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	*Фундамент*								
2	*Стены*								
3	*Перегородки*								
4	*Перекрытия*								
5	*Крыша*								
6	*Полы*								
7	*Проемы*								
8	*Отделка*								
9	*Электроосвещение*								
10	*Прочие работы*								
		100	X	95					

VI. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах (1969) года, руб.

(расчет или разделение балансовой стоимости объектов по просьбе заказчика)

№№ на плане	Наименование объекта	№ сборника	№ таблицы	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость единицы с поправками	Востановительная стоимость	Износ, %	Действительная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф. И. О. подпись исполнителя	Ф. И. О. подпись руководителя группы
02.06.2010	Власова Н. И.	Угодина Е. В. 30.11.10

28

Форма 6-СС

Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение

Гараж

(наименование объекта)

I. Общие сведения.

Назначение и мощность — Гараж

Литера	Наименование	Год постройки	Год последнего кап. ремонта	Протяженность (длина), м	Ширина (диаметр), м	Высота (глубина), м	Площадь, м2	Площадь застройки, м2	Объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Г1	Гараж			11,58	6,45	3,25	74,7	74,7	243

II. Исчисление площадей и объемов частей здания (сооружения).

Наименование части строения или пристройки	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м2	Высота, м	Объем, м3
1	2	3	4	5
Гараж	11.58*6.45	74,7	3,25	243

III. Описание конструктивных элементов строения или сооружения.

№№ п.п.	Наименование конструктивного элемента	Техническое описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Описание технического состояния
1	2	3	4
Г1	*Фундамент*	*кирпичный ленточный*	
	Стены	*кирпичные*	
	Перегородки		
	Перекрытия	*ж/бетонные плиты*	
	Крыша	*мягкая кровля совмещенная с перекрытием*	
	Полы	*бетонные*	
	Проемы	*ворота металлические*	
	Отделка		
	Электроосвещение	*электричество*	
	Прочие работы	*съезд*	
		Итого % износа	15

IV. Балансовая стоимость объектов. нет сведений

V. Определение процента физического износа.

№№ п.п.	Наименование конструктивного элемента	Удельные веса	Ценностные коэф-фициенты	Уд. веса после применения коэф-фициента	Коэфициент завершенности	Факт. уд. веса с поправками	Факт. срок службы	Норм. срок службы	% износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	*Фундамент*								
2	*Стены*								
3	*Перегородки*								
4	*Перекрытия*								
5	*Крыша*								
6	*Полы*								
7	*Проемы*								
8	*Отделка*								
9	*Электроосвещение*								
10	*Прочие работы*								
		100	X	95					

VI. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах (1969) года, руб.

(расчет или разделение балансовой стоимости объектов по просьбе заказчика)

№№ на плане	Наименование объекта	№ сборника	№ таблицы	Единица измере-ния	Коли-чество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость единицы с поправ-ками	Востанов и-тельная стоимость	Износ, %	Действительная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф. И. О. подпись исполнителя	Ф. И. О. подпись руководителя группы
02.06.2010	Власова Н. И.	Угодина Е. В.

Форма 6-СС

Инвентарная карточка на холодное строение (пристройку) или сооружение

Гараж

(наименование объекта)

I. Общие сведения.

Назначение и мощность — Гараж

Литера	Наименование	Год постройки	Год последнего кап. ремонта	Протяженность здания, м	Ширина (диаметр), м	Высота (глубина), м	Площадь, м2	Площадь застройки, м2	Объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Г2	Гараж			6,35	6,70	3,16	42,6	42,6	135

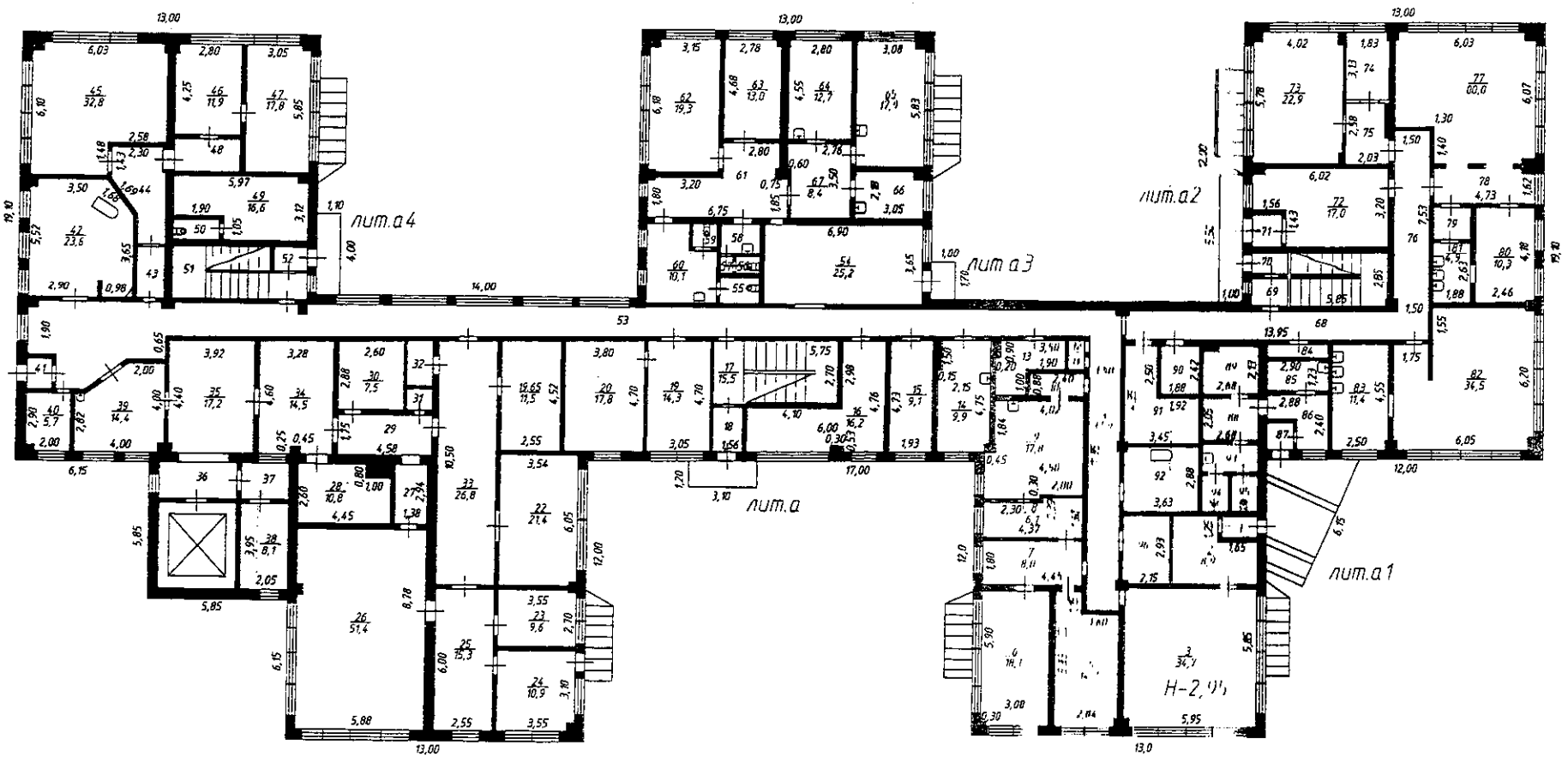
II. Исчисление площадей и объемов частей здания (сооружения).

Наименование части строения или пристройки	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м2	Высота, м	Объем, м3
1	2	3	4	5
Гараж	6,35*6,70	42,6	3,16	135

III. Описание конструктивных элементов строения или сооружения.

№№ п.п.	Наименование конструктивного элемента	Технические данные конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Описание технического состояния
1	2	3	4
Г2	*Фундамент*	*ленточный*	
	Стены	*кирпичные*	
	Перегородки		
	Перекрытия	*железобетонные плиты*	
	Крыша	*скатная, совмещенная с перекрытием*	
	Полы	*бетонные*	
	Проемы	*деревянные, металлические*	
	Отделка		
	Электроосвещение	*электричество*	
	Прочие работы	*свесы*	
		Итого % износа	15

1 этаж



	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"		Поряд № 31086
Лист N 2	Поэтажный план строения д. 80 по ул. Окуловой		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
02.06.2010г	техник	Власова Н.И.	
30.11.10	Рук. группы	Мгодина Е.В.	

IV. Балансовая стоимость объектов. нет сведений

V. Определение процента физического износа.

№№ п.п.	Наименование конструктивного элемента	Удельные веса	Ценностные коэф-фициенты	Уд. веса после применения коэф-фициента	Коэфициент завершенности	Факт. уд. веса с поправками	Факт. срок службы	Норм. срок службы	% износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	*Фундамент*								
2	*Стены*								
3	*Перегородки*								
4	*Перекрытия*								
5	*Крыша*								
6	*Полы*								
7	*Проемы*								
8	*Отделка*								
9	*Электроосвещение*								
10	*Прочие работы*								
		100	X	95					

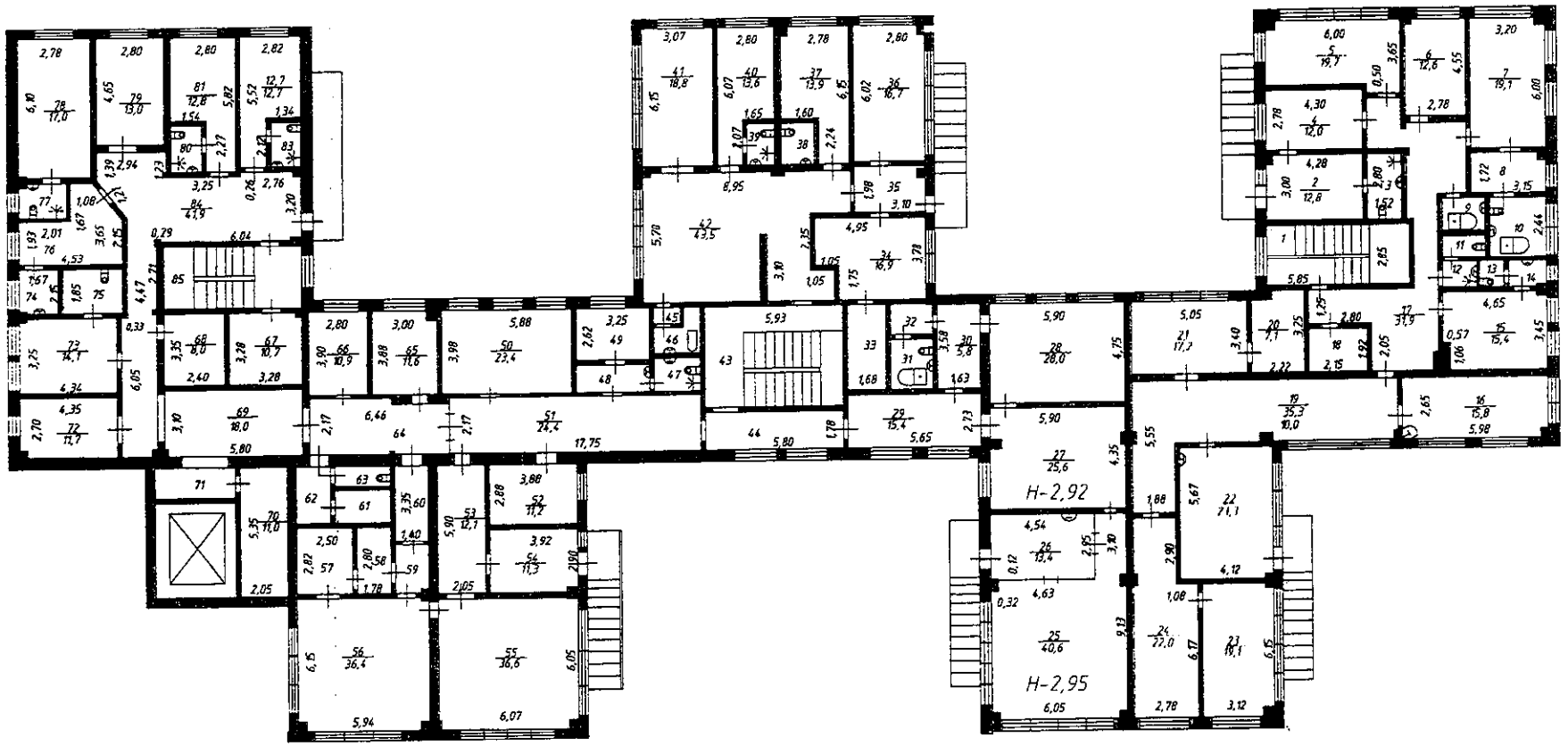
VI. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах (1969) года, руб.
(расчет или разделение балансовой стоимости объектов по просьбе заказчика)

№№ на плане	Наименование объекта	№ сборника	№ таблицы	Единица измере-ния	Коли-чество единиц	Стоимость единицы измерения	Поправки			Стоимость единицы с поправ-ками	Востанов и-тельная стоимость	Износ, %	Действительная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Ф. И. О. подпись исполнителя	Ф. И. О. подпись руководителя группы
02.06.2010	Власова Н. И. Власова	Угодина Е. В. 30.11.10 Угодина

2 этаж



	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"		31086
Лист N 3	Поэтажный план строения д. 80 по ул. Окуловой		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
02.06.2010г	техник	Власова Н.И.	
10.11.10	Рук. группы	Угодина Е.В.	