

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
01.12.2020 № 99/2020/363320611	
Кадастровый номер:	52:18:0070016:77
Номер кадастрового квартала:	52:18:0070016
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 559, Кадастровый номер: 52:18:0070016:0:1/8
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Советский, ул Белинского, д 45, пом П1
Площадь, м²:	192.3
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	2025632.43
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0070016:27
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	До оцифровки архива общая площадь составляла 220.3 кв.м., в т.ч. основная - 185.0 кв.м. После РТИ 25.06.2010г. общая площадь составила 192.3 кв.м. Уменьшение общей площади на 28.0 кв.м. за счёт утолщения стен гипсокартоном и ремонта. Арендуемая площадь - 192.3 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
01.12.2020 № 99/2020/363320611			
Кадастровый номер:		52:18:0070016:77	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-52-01/202/2011-344 от 26.04.2011, 31/50
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Сушкова Галина Викторовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 52:18:0070016:77-52/124/2019-4 от 03.06.2019, 19/50
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.