

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.08.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
17.08.2020 № 99/2020/343283631	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	52:18:0010501:20
Номер кадастрового квартала:	52:18:0010501
Дата присвоения кадастрового номера:	09.03.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова, 9, 9А
Площадь:	3118 +/- 16.7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34530727.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:18:0000000:10755
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка, амбулаторно-поликлиническое обслуживание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

17.08.2020 № 99/2020/343283631

Кадастровый номер: 52:18:0010501:20

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/157/2007-76 от 04.06.2007
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 3Всего листов раздела 3 : ____

Всего разделов: ____

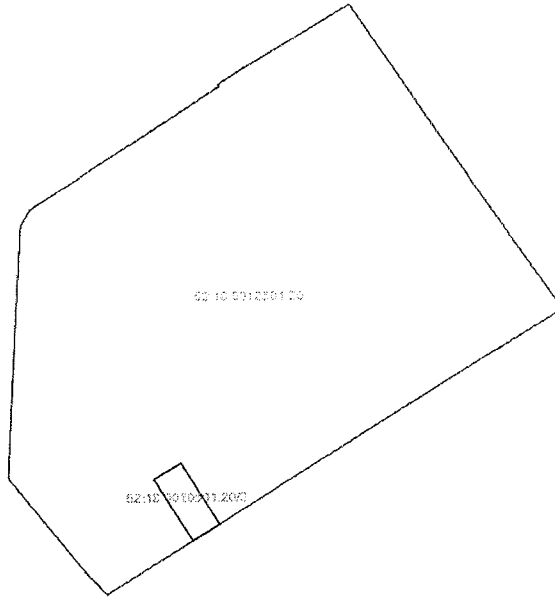
Всего листов выписки: ____

17.08.2020 № 99/2020/343283631

Кадастровый номер:

52:18:0010501:20

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.