ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2020 г., поступившего на рассмотрение 12.08.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.08.2020 № 99/2020/342483835			
Кадастровый номер:		**52:18:0070050:202**	

Номер кадастрового квартала:	52:18:0070050
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2959, Кадастровый номер: 52:18:0070050:0:6/4, Условный номер: 52:18:07 00 00:0000:02959:А:П001
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Советский, ул Пушкина, д 37, пом П1
Площадь, м²:	65.1
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Цокольный этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	558134.85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0070050:89
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.08.2020 № 99/2020/342483835			
Кадастровый номер:		**52:18:0070050:202**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 52-52-01/054/2010-283 от 25.02.2010, 21/50
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
12.08.2020 № 99/2020/342483835			
Кадастровый номер:		**52:18:0070050:202**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕКОНСТРУКЦИЯ-НН", ИНН: 5260168237
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2.	Долевая собственность, № 52-52-01/054/2010-283 от 25.02.2010, 29/50
3.	Документы-основания:		3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.2.1.	вид:		Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение и проведение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра в отношении 29/50 долей
		дата государственной регистрации:		14.07.2015
		номер государственной регистрации:		52-52/124-52/124/104/2015-1071/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 09.07.2015, выдавший орган: Управление Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области Специализированный отдел по особым исполнительным производствам
	4.2.2.	вид:		Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение регистрационных действий
		дата государственной регистрации:		03.03.2020
		номер государственной регистрации:		52:18:0070050:202-52/124/2020-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:		Выписка (7127/20/52007-ИП от 28.01.2020) от 26.02.2020 №106389352/5207, выдавший орган: Советский районный отдел УФССП России по Нижегородской области
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.