



**Администрация Вадского муниципального района
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 ноября 2020 г.

№ 947

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Вадского муниципального района Нижегородской области, утвержденным решением Земского собрания района от 26 сентября 2014 г. № 87, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Вадского муниципального района Нижегородской области на 2020 год, утвержденным решением Земского собрания Вадского муниципального района Нижегородской области от 5 декабря 2019 г. № 74, Отчетом об оценке от 29 сентября 2020 г. № 139/20, выполненным индивидуальным предпринимателем Устименко С.А. Администрация Вадского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Осуществить приватизацию следующего муниципального имущества:

нежилое здание, назначение: нежилое здание, 1968 года постройки, двухэтажное, материал наружных стен - кирпичные, общей площадью 511,2 кв.м, с кадастровым номером 52:42:0060005:373, расположенное по адресу: Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. Больничная, д. 16, и земельный участок с кадастровым номером 52:42:0060003:2421 площадью 1109

кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, для размещения объектов предпринимательской деятельности, расположенный по адресу: Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. Больничная, земельный участок № 16 со следующими условиями:

- способ приватизации – продажа муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальная цена продажи – 2738000 (два миллиона семьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, включая 20% налог на добавленную стоимость – 428000 (четыреста двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, стоимость нежилого здания - 2140000 (два миллиона сто сорок тысяч) рублей 00 копеек, стоимость земельного участка 170000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

- размер задатка – 547600 (пятьсот сорок семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

- определить шаг аукциона в размере 136900 (сто тридцать шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

- победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

2. Управлению имущественных, земельных отношений и жилищной политики администрации Вадского муниципального района Нижегородской области осуществить необходимые мероприятия по организации и проведению аукциона в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Вадского муниципального района Нижегородской области в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления имущественных, земельных отношений и жилищной

политики администрации Вадского муниципального района Нижегородской области Бякина С.А.

Исполняющий обязанности
главы администрации
района



Д.Б.Романов