

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 28.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела **1**

Всего листов раздела **1**:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

28.09.2020 № 99/2020/350892096

Кадастровый номер:

52:18:0060239:30

Номер кадастрового квартала:

52:18:0060239

Дата присвоения кадастрового номера:

03.12.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Слобода Подновье, 275 (литера А)

Площадь:

777 +/- 10кв. м

Кадастровая стоимость, руб.:

2641139.55

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

52:18:0060239:45

Категория земель:

Земли населённых пунктов

Виды разрешенного использования:

под нежилое здание с прилегающей территорией

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

данные отсутствуют

Получатель выписки:

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
28.09.2020 № 99/2020/350892096		Всего разделов: ____	
Кадастровый номер:		52:18:0060239:30	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	город Нижний Новгород
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-01/575/2009-411 от 22.01.2010
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

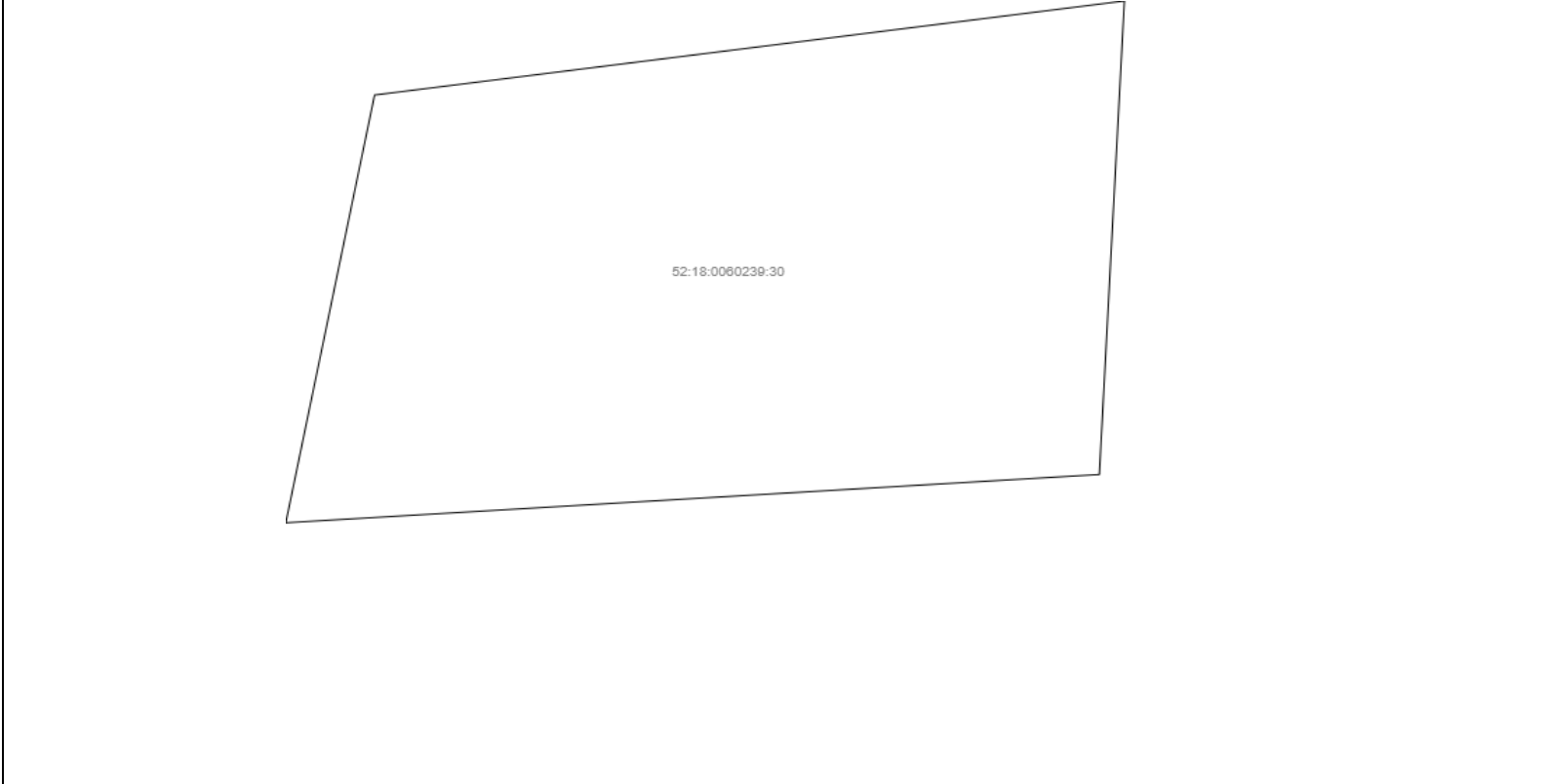
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
28.09.2020		№ 99/2020/350892096	
Кадастровый номер:		52:18:0060239:30	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.