

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 23.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |   |
|--|---|
| <b>Помещение</b>   |   |
| (вид объекта недвижимости)   |   |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>   | Всего листов раздела <b>1</b> : ____  |
| Всего разделов: ____   |   |
| Всего листов выписки: ____   |   |
| <b>23.01.2020 № 99/2020/308886043</b>  |   |
| Кадастровый номер:   | <b>52:18:0010525:2002</b>   |
| Номер кадастрового квартала:   | 52:18:0010525   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 05.07.2011  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | Инвентарный номер: 8374   |
| Адрес:   | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Коновалова, дом 9, помещение П13 |
| Площадь, м <sup>2</sup> :  | 47.5  |
| Наименование:  | Нежилое помещение   |
| Назначение:  | Нежилое помещение   |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:   | Этаж № 4  |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют  |
| Кадастровая стоимость (руб.):  | 143171.18   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 52:18:0010525:409   |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют  |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости):  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.  |
| Получатель выписки:  | Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода  |

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Государственный регистратор     | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                  |                                     |                     |
|---------------------------------------|------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                  |                                     |                     |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                     |                     |
| Лист № ___                            | Раздела <b>2</b> | Всего листов раздела <b>2</b> : ___ | Всего разделов: ___ |
| <b>23.01.2020 № 99/2020/308886043</b> |                  |                                     |                     |
| Кадастровый номер:                    |                  | <b>52:18:0010525:2002</b>           |                     |

|  |   |
|--|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. город Нижний Новгород                                |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 52-52-01/119/2008-228 от 03.07.2008 |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. сведения не предоставляются                          |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано                                       |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.