

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **1** Всего листов раздела **1**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

03.12.2019 № 99/2019/298950130

Кадастровый номер:

70:21:0100012:2993

Номер кадастрового квартала:	70:21:0100012
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 069:401:002:000026450:0000:20003
Адрес:	Томская область, г Томск, ул 5 Армии, д 3/1, пом 1010-1013, 1015-1022
Площадь:	126.5
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1579801.58

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1Всего листов раздела 1: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: ___

03.12.2019 № 99/2019/298950130

Кадастровый номер:

70:21:0100012:2993

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100012:348
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **1**Всего листов раздела **1**: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

03.12.2019 № 99/2019/298950130

Кадастровый номер:

70:21:0100012:2993

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № __ Раздела **2** Всего листов раздела **2** : __ Всего разделов: __ Всего листов выписки: __**03.12.2019 № 99/2019/298950130**

Кадастровый номер:

70:21:0100012:2993

- | | |
|---|---|
| 1. Владелец (владельцы): | 1.1. Муниципальное образование "Город Томск" |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 70-70-01/300/2014-390 от 18.11.2014 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия владельца или его законного представителя: | |
| 9. Правовые акты и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"18" ноября 2014 года

Документы-основания: • Постановление мэра г.Томска №78 от 13.02.2008г

- Решение о разделении объекта на два самостоятельных объекта по адресу: Томская область, г. Томск, ул. 5-й Армии, 3/1 от 24.10.2014 №10713, выдавший орган: Департамент управления муниципальной собственностью Администрации г. Томска
- Постановление мэра г.Томска №190 от 21.04.1997г
- Выписка из реестра муниципальной собственности №01-18/14736 от 21.11.2007г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Томск"

Вид права: Собственность

Объект права: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 126,5 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, ул.5-й Армии, д.3/1, пом.1010-1013, 1015-1022

Кадастровый (или условный) номер: 70:21:0100012:2993

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 70-70-01/300/2014-390

Регистратор

Усенкова С. Г.



70-AB 645710



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"08" октября 2014 г. № 7000/301/14-131518	
Кадастровый номер:	70:21:0100012:2993
Номер кадастрового квартала:	70:21:0100012
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	70:21:0100012:348
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Этаж № 01
3	Общая площадь помещения:	126.5
4	Местоположение:	Томская область, г Томск, ул 5-й Армии, д 3/1, пом 1010-1013, 1015-1022
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	—
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	069:401:002:000026450:0000:20003
10	Особые отметки: Кадастровую стоимость помещения рассчитать не представляется возможным в связи с отсутствием документа-основания. 70-0-1-29/3001/2014-6473	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области	

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	Н. В. Киселева (инициалы, фамилия)
--	---	---------------------------------------



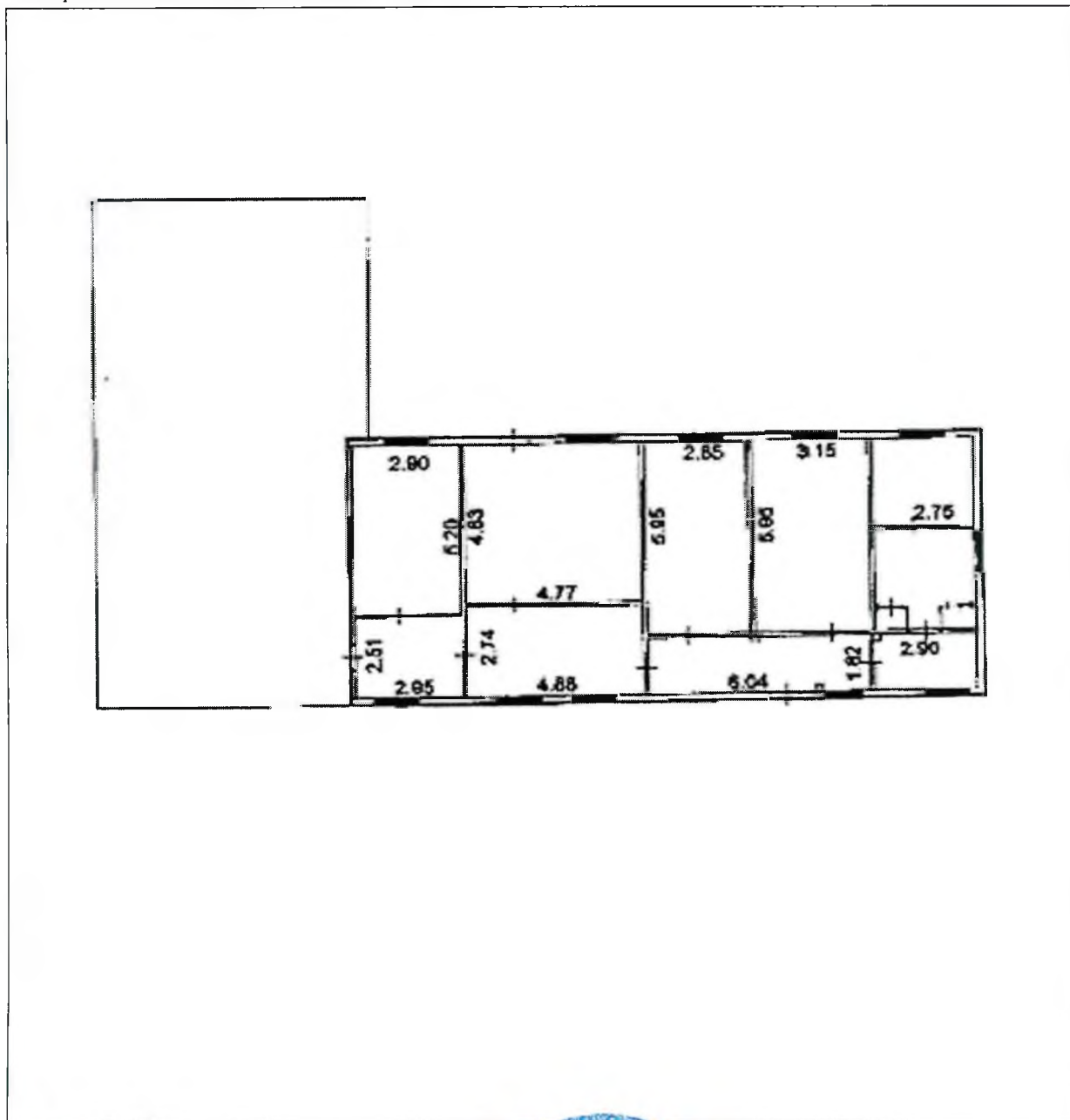
овано
а
ина

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
 помещения
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"08" октября 2014 г. № 7000/301/14-131518	
Кадастровый номер:	70:21:0100012:2993

План расположения помещения на этаже Этаж № 01:



Масштаб 1: 185

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 подпись	Н. В. Киселева (инициалы, фамилия)
--	---	---------------------------------------

