



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

04.08.2020

№ 1424

#### **Об утверждении Решений об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, в целях исполнения Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год, утвержденного решением Думы Города Томска от 05.11.2019 № 1205, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Решения об условиях приватизации муниципального имущества:

1) нежилое помещение площадью 495,6 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, д. 18б, пом. 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018, согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) нежилые помещения площадью 58,6 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 26, пом. п035–п038, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) осуществлять приватизацию муниципального имущества в соответствии с Решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия, за исключением подпункта 2 пункта 1 настоящего решения, который вступает в силу после вступления в силу решения Думы Города Томска от 04.08.2020 № 1423 «О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 05.11.2019 № 1205 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель  
Думы Города Томска

С.Ю.Панов

Приложение 1  
к решению Думы Города Томска  
от 04.08.2020 № 1424

## **РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующее нежилое помещение площадью 495,6 кв. м в 3-этажном кирпичном нежилом здании (этаж № 03, мансарда, номера помещений 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018 согласно кадастровому паспорту от 30.03.2012), кадастровый номер 70:21:0200003:2990. Окна пластиковые; внутренняя отделка: штукатурка, побелка, покраска, пол – линолеум, ламинат; потолок – окраска, подвесной потолок, потолочная плитка. По стенам наблюдаются трещины, деформация фасада, протекает кровля. Техническое состояние – условно пригодное, требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-70-01/195/2012-811 от 04.07.2012.

**Местонахождение имущества:** Томская область, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, д. 186, пом. 3001–3005, 3009–3013, 3015–3018, 3020–3021, 3024–3029, ман003, ман006–ман015, ман018.

**Начальная цена:** 16 052 514 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/17).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** III – IV квартал 2020 г.

## **РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Наименование и характеристика имущества:** пустующие нежилые помещения площадью 58,6 кв. м в 5-этажном панельном жилом доме (подвальный этаж, номера на поэтажном плане п035–п038 согласно кадастровому паспорту от 19.07.2011), кадастровый номер 70:21:0100040:7836. Оконные проемы отсутствуют; двери – металлическая и деревянная. Внутренняя отделка: полы – керамическая плитка; стены – керамическая плитка и обои; потолок – потолочная плитка. Требуется ремонт. Помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 70-01/4п-60/2000-669 от 20.07.2000.

**Местонахождение имущества:** Томская область, г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 26, пом. п035–п038.

**Начальная цена:** 1 225 574 руб. с учетом НДС (определена на основании отчета ИП Хабибуллиной Анастасии Евгеньевны от 22.04.2020 № 14-20/1319).

**Способ приватизации:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Форма платежа:** в денежном выражении.

**Сроки проведения приватизации:** III – IV квартал 2020 г.